

老龙头区域生态治理工程（一期）净因寺中轴区域建筑及配套停车场建筑 工程设计招标公告

1. 招标条件

本招标项目老龙头区域生态治理工程（一期）已由太原市人民政府批准建设，招标人为太原新时代文旅运营管理有限公司，建设资金来自申请太原市级财政资金解决，出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目净因寺中轴区域建筑及配套停车场建筑工程的设计进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目位于太原市尖草坪区。具体内容包括：1、净因寺中轴区域配套设置中轴牌楼、影壁、戏台、扶手栏杆及挡墙提升改造工程，在中轴区域北侧建设文化服务建筑设施，建筑面积为 3885.91 m²。2、新建土堂停车场护坡、挡墙及配套建筑 1013 m²。3、中轴及停车场区域内的给排水、电气、暖通、消防等配套工程。工程投资约 5685.71 万元。

2.2 招标范围：本项目的方案设计、初步设计、施工图设计及相关技术服务。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质，有效的营业执照，并在人员等方面具有相应的设计能力，其中，投标人拟派项目负责人须具备国家壹级注册建筑师执业资格。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2023 年 5 月 27 日 9 时 00 分至 2023 年 6 月 1 日 17 时 00 分，登录《全国公共资源交易平台（山西省太原市）》（ggzy.xzspglj.taiyuan.gov.cn），凭机构数字证书通过【工程建设】专区【投标人】入口登录投标系统免费下载招标文件及其他招标资料。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2023 年 6 月 16 日 9 时 30 分，投标人需在投标截止时间前登录《全国公共资源交易平台（山西省太原市）》

（ggzy.xzspglj.taiyuan.gov.cn），凭机构数字证书通过【工程建设】专区【投标人】入口登录投标系统上传投标文件并打印“网上递交投标文件回执”。

5.2 开标方式：通过太原市公共资源交易中心网上开标大厅线上开标。

5.3 投标截止时间前未完成网上递交的投标文件，招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》或《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省太原市）》上发布。

7. 监督部门

本项目的监督部门为太原市住房和城乡建设局。

8. 联系方式

招 标 人：太原新时代文旅运营管理有限公司

地 址：山西省太原市晋源区西中环南段 199 号国投大厦 21 层

联 系 人：王琳

电 话：0351-3665988

招标代理机构：中招辰丰达招标有限公司

地 址：山西综改示范区太原学府园区亚日街 7 号环亚时代广场 A 座 610 室

联 系 人：孙小梅、李静、兰亚珍、李新民、李庆红

电 话：0351-7770718

招标代理机构主要负责人（项目负责人）：兰亚珍（签名）

招标代理机构：中招辰丰达招标有限公司（盖章）



兰亚珍