

新化高新区创新创业孵化器及配套基础设施建设项目（一期）工程施工监理中  
标候选人公示

（招标编号：HNCYLDGC2024005）

公示结束时间：2024年10月23日

一、评标情况

标段(包)[001]新化高新区创新创业孵化器及配套基础设施建设项目（一期）工程施工监理：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：湖南长顺项目管理有限公司，投标报价：291.8800万元，质量：以本招标项目各单项或单位工程的施工合同中所确定的质量标准为质量控制目标。 ，工期/交货期/服务期：720天；

中标候选人第2名：江苏宏盛项目管理有限公司，投标报价：292.8500万元，质量：以本招标项目各单项或单位工程的施工合同中所确定的质量标准为质量控制目标。 ，工期/交货期/服务期：720天；

中标候选人第3名：娄底建设项目管理有限公司  
, 投标报价： 292.3600万元，质量：以本招标项目各单项或单位工程的施工合同中所确定的质量标准为质量控制目标。  
, 工期/交货期/服务期：720天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湖南长顺项目管理有限公司)的项目负责人：罗新云43008663；

中标候选人(江苏宏盛项目管理有限公司)的项目负责人：杨长峰32023163；

中标候选人(娄底建设项目管理有限公司  
)的项目负责人：刘柒云43009525；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(湖南长顺项目管理有限公司)的资格能力条件：合格；

中标候选人(江苏宏盛项目管理有限公司)的资格能力条件：合格；

中标候选人(娄底建设项目管理有限公司)的资格能力条件：合格；

#### 4、中标候选人的评标情况

中标候选人(湖南长顺项目管理有限公司)的评标情况：合格；

中标候选人(江苏宏盛项目管理有限公司)的评标情况：合格；

中标候选人(娄底建设项目管理有限公司)的评标情况：合格；

## 二、提出异议的渠道和方式

招标人和招标代理机构按《中华人民共和国招标投标法实施条例》的规定接收异议。

## 三、其他

详见附件

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为新化县建设工程招标投标管理办公室。

## 五、联系方式

招标人：新化高新技术产业开发区投资开发有限责任公司

地址：新化县上渡街道办事处清水塘路

联系人：刘碧

电话：15576305093

电子邮件：151287185@qq.com

招标代理机构：湖南长盈项目管理有限公司

地址：娄底市信访局对面

联系人：罗茜

电话：15717383660

电子邮件：151287185@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

罗茜



# 新化高新区创新创业孵化器及配套基础设施建设项目（一期）工程施工监理中标候选人公示

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，新化高新区创新创业孵化器及配套基础设施建设项目（一期）工程施工监理评标工作已经结束，本项目采用湘建监督[2021]234号文件中的综合评估法，评标委员会推荐了以下3名中标候选人（不排序），现将相关信息予以公示。

招标人：新化高新技术产业开发区投资开发有限责任公司

联系电话：15576305093

招标代理机构：湖南长盈项目管理有限公司

联系电话：15717383660

监管部门：新化县建设工程招标投标管理办公室

联系电话：0738-3218216

## 中标候选人信息

中标候选人名称		湖南长顺项目管理有限公司	江苏宏盛项目管理有限公司	娄底建设项目管理有限公司
投标报价（元）		2918800.00	2928500.00	2923600.00
详细评审得分情况	总分	81.48	72.32	72.25
	企业资信及履约能力	51.81	42.92	42.78
	监理大纲	4.67	4.40	4.47
	投标报价	25.00	25.00	25.00
投标人类似业绩		1. 常德市第一人民医院急救中心妇儿中心综合大楼新建工程总承包(EPC)工程； 2. 湖南广播电视台节目生产基地及配套设施建设项目工程监理； 3. 华融湘江银行营业用房全过程监理；	1. 景尚名城 1#14#楼、地下车库、1#3 配电房工程； 2. 世纪云谷 1-3#、5-8#以及地下车库二期，幼儿园工程监理；	1. 洋溪文印家园二期监理； 2. 娄底市江溪安置小区（二期）房建工程监理； 3. 娄底市妇幼保健院整体搬迁项目（市儿童医院项目）综合楼（二期）及医技楼工程监理；

<p>投标人奖项</p>	<p><b>国家优质工程奖：</b>  1. 长沙市留置场所升级改造项目；  2. 湖南商学院经管教学楼、经管实验实训综合大楼项目；  3. 德荣医疗智慧物流产业园设计、采购、施工(EPC) 总承包工程；  <b>省芙蓉奖：</b>  1. 望城区委党校改扩建（雷锋学院）项目；  2. 长沙国际会展中心配套酒店建安工程；  3. 岳阳市体育中心场馆建设项目（一标段）；  4. 湖南理工学院体育及教学综合楼建设项目；  5. 常德市第一中医医院异地新建项目（二期）总承包；  6. 张家界市人民医院整体搬迁项目一期附属工程；  7. 永州市“两中心”项目二期（文化艺术中心）；  <b>省优质工程奖：</b>  1. 石碑中学建设项目；  2. 高新区长郡麓谷中学新建项目；  3. 湖南警察学院新建学生公寓项目；  4. 泉塘四小（原泉塘三小）建设项目；  5. 县委党校改扩建项目（含1#、2#、3#、4#5#、9#、10#及地下室）；  6. 麓山国际实验小学二小项目；  7. 速冻车间；  8. 南华大学新校区图书馆建设项目；  9. 岳阳市妇幼保健院迁建及岳阳市儿童医院新建 PPP 项目；</p>	<p><b>省优质工程奖：</b>  1. 江苏中鹰国际装配式建筑科技产业园 1-2#车间；</p>	<p>省建筑施工安全生产标准化年度项目考评优良工地：  1. 娄底市江溪安置小区二期安置房建设项目设计、采购、施工总承包；  2. 娄底吾悦广场25#-28；  3. 娄底市中医医院康复大楼（荣誉军人医院）；  4. 湖南康盛建设工程有限公司、李清辉联建项目（康盛佳苑）；</p>
--------------	--	--	--

10. 岳阳市胥家桥综合物流园城市配送中心项目物流总部大楼及公寓楼设计施工总承包（EPC）；

11. 常德市第一人民医院急救中心妇儿中心综合大楼新建工程总承包（EPC）；

12. 益阳国家级高新区通信装备及零部件研发生产基地项目（一期）；

13. 湖南移动娄底分公司生产调度中心项目；

14. 龙山县第一幼儿园迁建工程及龙山县第一中学、龙山县第四、五、六幼儿园建设项目工程总承包（EPC）；

15. 凤凰县新区综合型医院二期工程（民族中医院、人民医院、妇幼保健院迁建项目）工程总承包；

**2022-2023年度省级优秀监理企业；**

**国家级标准化工地：**

1. 高新区长郡麓谷中学新建项目；

**省建筑施工质量管理标准化年度考评优良工地（共59项中的7项）：**

1. 长沙卫生职业学院学生宿舍项目；

2. 中南大学-湘雅二医院门急诊医技楼；

3. 长沙会展新城公交综合体项目（不含幕墙）；

4. 城发恒伟会展花园项目一期；

5. 湖南警察学院新建学生公寓项目；

6. 保利北中心二期（F

		区) F1#栋-F6#栋、F1#栋商业、地下室及垃圾站; 7. 石碑中学建设项目; <b>省建筑施工安全生产标准化年度项目考评优良工地(共70项中的7项):</b> 1. 长沙卫生职业学院学生宿舍项目; 2. 湖南警察学院新建学生公寓项目; 3. 不动产信息中心; 4. 保利北中心二期(F区) F1#栋-F6#栋、F1#栋商业、地下室及垃圾站; 5. 中南大学-湘雅二医院门急诊医技楼; 6. 保利北中心二期(G区) G1#-G9#栋、G10#幼儿园、G-S1#栋商业、地下室、垃圾站; 7. 城发恒伟会展花园项目一期;		
总监理工程师	姓名	罗新云 432503196709025690	杨长峰32091119740218 1516	刘柒云 432524198512163425
	证书编号	43008663	32023163	43009525

被否决投标的投标人名单：无

#### 监理大纲评分情况

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5
1	湖南长顺项目管理有限公司	94.47	92.40	93.54	94.10	91.63
2	江苏宏盛项目管理有限公司	87.20	88.60	87.90	87.30	89.46
3	娄底建设项目管理有限公司	87.90	89.70	89.70	89.50	88.73

公示期三个工作日，招标人和招标代理机构按《中华人民共和国招标投标法实施条例》的规定接收异议。公示期满若无异议，招标人将按招标文件规定组织召开定标会议，确定该项目的中标人。