

S391 磨憨曼庄至新民公路提升改造项目用地预审与选址报批综合服务编制服务  
评标结果公示

(招标编号: ZMZX-DL-2023131)

公示结束时间: 2023 年 12 月 11 日

一、评标情况

标段(包)[001]磨憨大道(南坡至东盟大道)工程(三段: K2+540.990~K3+643.429)施工图审查服务:

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名: 云南牧诚科技有限公司, 投标报价: 64.3 万元, 质量: 满足招标人要求, 并满足自然资源部办公厅关于印发《节约集约用地论证分析专章编制与审查工作指南(试行)》通知、云南省自然资源厅关于印发《云南省建设项目节约集约用地论证分析专章编制与审查工作指南(试行)》的通知等文件要求, 工期/交货期/服务期: 90 天;

中标候选人第 2 名: 云南地信达土地评估咨询有限公司, 投标报价: 64.5 万元, 质量: 满足招标人要求, 并满足自然资源部办公厅关于印发《节约集约用地论证分析专章编制与审查工作指南(试行)》通知、云南省自然资源厅关于印发《云南省建设项目节约集约用地论证分析专章编制与审查工作指南(试行)》的通知等文件要求, 工期/交货期/服务期: 90 天;

中标候选人第 3 名: 昆明根苑土地技术咨询有限公司, 投标报价: 61.75 万元, 质量: 满足招标人要求, 并满足自然资源部办公厅关于印发《节约集约用地论证分析专章编制与审查工作指南(试行)》通知、云南省自然资源厅关于印发《云南省建设项目节约集约用地论证分析专章编制与审查工作指南(试行)》的通知等文件要求, 工期/交货期/服务期: 90 天;

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(云南牧诚科技有限公司)的项目负责人: 陈荣高级工程师(建筑工程/规划), 证书编号: Y120224051840171003;

中标候选人(云南地信达土地评估咨询有限公司)的项目负责人: 杨涛高级工程师(规划), 证书编号: 1710060071;

中标候选人(昆明根苑土地技术咨询有限公司)的项目负责人: 冯小川工程师(规划), 证书编号: 015029308;



### 3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(云南牧诚科技有限公司)的资格能力条件：符合比选文件要求；

中标候选人(云南地信达土地评估咨询有限公司)的资格能力条件：符合比选文件要求；

中标候选人(昆明根苑土地技术咨询有限公司)的资格能力条件：符合比选文件要求；

### 4、中标候选人的评标情况

中标候选人(云南牧诚科技有限公司)的评标情况：推荐第一成交候选单位为：云南牧诚科技有限公司；全费用含税包干总价：¥643,000.00元；服务期限：合同签订后90日历天完成；质量标准：满足招标人要求，并满足自然资源部办公厅关于印发《节约集约用地论证分析专章编制与审查工作指南（试行）》通知、云南省自然资源厅关于印发《云南省建设项目节约集约用地论证分析专章编制与审查工作指南（试行）》的通知等文件要求；项目负责人：陈荣；最后得分：86.42分。；

中标候选人(云南地信达土地评估咨询有限公司)的评标情况：推荐第二成交候选单位为：云南地信达土地评估咨询有限公司；全费用含税包干总价：¥645,000.00元；服务期限：合同签订后90日历天完成；质量标准：满足招标人要求，并满足自然资源部办公厅关于印发《节约集约用地论证分析专章编制与审查工作指南（试行）》通知、云南省自然资源厅关于印发《云南省建设项目节约集约用地论证分析专章编制与审查工作指南（试行）》的通知等文件要求；项目负责人：杨涛；最后得分：66.86分。；

中标候选人(昆明根苑土地技术咨询有限公司)的评标情况：推荐第三成交候选单位为：昆明根苑土地技术咨询有限公司；全费用含税包干总价：¥617,500.00元；服务期限：合同签订后90日历天完成；质量标准：满足招标人要求，并满足自然资源部办公厅关于印发《节约集约用地论证分析专章编制与审查工作指南（试行）》通知、云南省自然资源厅关于印发《云南省建设项目节约集约用地论证分析专章编制与审查工作指南（试行）》的通知等文件要求；项目负责人：冯小川；最后得分：64.77分。；

## 二、提出异议的渠道和方式

此评标结果公示期为3日，若对上述公示有异议，可在公示期内向招标人进行质疑。

## 三、其他

推荐第一成交候选单位为：云南牧诚科技有限公司；全费用含税包干总价：¥643,000.00元；服务期限：合同签订后90日历天完成；质量标准：满足招标人要求，并满足自然资源部办公厅关于印发《节约集约用地论证分析专章编制与审查工作指南（试行）》通知、云南省自然资源厅关于印发《云南省建设项目节约集约用地论证分析专章编制与审查工作指南（试行）》的通知等文件要求；项目负责人：陈荣；最后得分：86.42分。；

行)》通知、云南省自然资源厅关于印发《云南省建设项目节约集约用地论证分析专章编制与审查工作指南(试行)》的通知等文件要求 ; 项目负责人: 陈荣 ; 最后得分: 86.42 分。

推荐第二成交候选单位为: 云南地信达土地评估咨询有限公司; 全费用含税包干总价 : ¥645,000.00 元 ; 服务期限: 合同签订后 90 日历天完成 ; 质量标准: 满足招标人要求,并满足自然资源部办公厅关于印发《节约集约用地论证分析专章编制与审查工作指南(试行)》通知、云南省自然资源厅关于印发《云南省建设项目节约集约用地论证分析专章编制与审查工作指南(试行)》的通知等文件要求 ; 项目负责人: 杨涛 ; 最后得分: 66.86 分。

推荐第三成交候选单位为: 昆明根苑土地技术咨询有限公司; 全费用含税包干总价 : ¥617,500.00 元 ; 服务期限: 合同签订后 90 日历天完成 ; 质量标准: 满足招标人要求,并满足自然资源部办公厅关于印发《节约集约用地论证分析专章编制与审查工作指南(试行)》通知、云南省自然资源厅关于印发《云南省建设项目节约集约用地论证分析专章编制与审查工作指南(试行)》的通知等文件要求 ; 项目负责人: 冯小川 ; 最后得分: 64.77 分。

#### 四、监督部门

本招标项目的监督部门为监督部门: 中国老挝磨憨一磨丁经济合作区管理委员会政务服务局。

#### 五、联系方式

招 标 人: 云南磨憨开发投资集团有限公司

地 址: 云南省西双版纳傣族自治州勐腊县中国老挝磨憨-磨丁经济合作区管理委员会办公楼 213 号

联 系 人: 潘工

电 话: 13529381857

电子邮件: 964576914@qq.com

招标代理机构: 云南自由贸易试验区昆明片区项目管理咨询有限公司

地 址 中国(云南)自由贸易试验区昆明片区经开区洛羊街道办果林社区春漫大道 12 号 8 楼

联 系 人: 贺莉、王斌、赵生刚、龙梦婷

电 话: 0871-68050757

电子邮件: [kmzmzx2022@163.com](mailto:kmzmzx2022@163.com)

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）  (签名)

招标人或其招标代理机构:  (盖章)

