

# 竞争性磋商公告

迪庆州热力开发有限责任公司外网及室内供暖设施应急抢修维护工程以具备招标条件，现特邀请各潜在申请单位参加本次竞争性磋商活动。各申请单位应在云南哲源招标代理咨询有限公司（云南省香格里拉市正泰龙苑5号楼201室）或网上获取本次竞争性磋商文件，并于2024年10月12日10点00分（北京时间）前提交响应文件。

## 一、项目基本情况

项目编号：YNZY-2024-078

项目名称：迪庆州热力开发有限责任公司外网及室内供暖设施应急抢修维护工程

项目概况：供暖季对迪庆州热力开发有限责任公司外网及室内供暖设施进行维护、保养、更换及调试。

服务周期：服务期限三年，一年一考核，年度考核不通过者，招标人有权单方面解除合同，中标人不得以任何理由要求招标人作出赔偿。

服务要求：拥有专业的维护和管理团队；建立健全的维护和管理制度，确保供暖设施安全、稳定、高效运行；及时处理设备故障和异常情况，提供相关技术咨询和服务支持，帮助解决实际问题，能够提供24小时不间断的服务。

资格审查方法：本项目采用资格后审的方式进行资格审查；

标段名称及编号：

一标段：东片区和南片区室内维修维护工程（标段编号：YNZY-2024-078-01）

二标段：西片区和北片区室内维修维护工程（标段编号：YNZY-2024-078-02）

三标段：外网维修维护工程（标段编号：YNZY-2024-078-03）

为保障项目服务质量，投标人可同时参加所有标段的投标，但每个投标人在此次投标中最多只能中标1个标段。

标段范围：详见第四章“项目需求”

预算金额：



一标段:35.136万元

二标段:40.86万元

三标段:不能确定工程量,无法计算价格总额。

本项目不接受联合体。

## 二、申请人的资格要求:

### 一标段、二标段资格要求:

(1) 投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位;

(2) 投标人须具备市政工程施工总承包叁级及以上资质;

(3) 投标人须具备有效安全生产许可证;

(4) 项目经理具备市政工程专业二级及以上建造师注册证和有效的安全生产考核合格证书(B证),且为本单位注册人员,需提供社保证明或劳动合同,在施工期间不得担任其他在建建设工程项目的项目负责人,并附书面承诺;

(5) 财务要求:提供近三年(2021年-2023年)经审计的财务报表,包括资产负债表、现金流量表、利润表和审计报告。投标人的成立时间少于财务状况要求年份的,应提供成立以来经审计的财务报表及审计报告。

(6) 投标人未被列入中国执行信息公开网(zxgk.court.gov.cn)“失信被执行人”、信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)“重大税收违法案件当事人查询名单”。

(7) 在最近三年内没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题(出具相应承诺书);

(8) 本项目**不接受**联合体投标。

### 三标段资格要求:

(1) 投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位;

(2) 投标人须具备市政工程施工总承包叁级及以上资质;

(3) 投标人须具备有效安全生产许可证;

(4) 项目经理具备市政工程专业二级及以上建造师注册证和有效的安全生产考核合格证书(B证),且为本单位注册人员,需提供社保证明或劳动合同,在施工期间不得担任其他在建建设工程项目的项目负责人,并附书面承诺;

(5) 拟派项目组人员中至少有一人具备特种作业操作证（专业为**焊工或熔化焊接与热切割作业**）；

(6) 财务要求：提供 2023 年至今经审计的财务报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和审计报告。投标人的成立时间少于财务状况要求年份的，应提供成立以来经审计的财务报表及审计报告。

(7) 投标人未被列入中国执行信息公开网（zxgk.court.gov.cn）“失信被执行人”、信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）“重大税收违法案件当事人查询名单”。

(8) 在最近三年内没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题（出具相应承诺书）；

(9) 本项目**不接受**联合体投标。

### 三、获取磋商文件

时间：2024 年 09 月 30 日至 2024 年 10 月 11 日，每天上午 09:00 至 12:00，下午 14:30 至 17:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：云南哲源招标代理咨询有限公司（云南省香格里拉市正泰龙苑 5 号楼 201 室）

方式：现场获取或网上获取，获取磋商文件需提供的资料：①营业执照（扫描件加盖公章）；②企业法定代表人身份证明书、企业法定代表人授权委托书（如无授权可不提供法定代表人授权委托书）；③资质证书（扫描件加盖公章）；④安全生产许可证（扫描件加盖公章）。

网上获取方式：网上报名的潜在投标人应把上述资料盖章的扫描件发送至邮箱：1478924085@qq.com 联系人：郭工；联系电话：15198707302；发送成功后投标人需电话确认报名成功。

竞争性磋商文件售价 800 元/套，售后不退。

### 四、响应文件提交

截止时间：2024 年 10 月 12 日 10 时 00 分（北京时间）

地点：云南哲源招标代理咨询有限公司（云南省香格里拉市正泰龙苑 5 号楼 201 室）

### 五、开启

时间：2024 年 10 月 12 日 10 时 00 分（北京时间）

地点：云南哲源招标代理咨询有限公司（云南省香格里拉市正泰龙苑 5 号楼

201 室)

#### 六、发布公告的媒介

本招标公告在云采招阳电子招采交易平台 (<http://119.23.10.212:801/index.html>) 中国招标投标公共服务平台 ([www.cebpubservice.com](http://www.cebpubservice.com)) 上同时发布, 我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任七、凡对本次磋商提出询问, 请按以下方式联系。

名称: 迪庆州热力开发有限责任公司	招标代理机构: 云南哲源招标代理咨询有限公司
地址: 迪庆州香格里拉市香格里拉路 10 号	地址: 香格里拉市正泰龙苑 5 号楼 201 室
联系人: 王主任	联系人: 郭工
联系方式: 13988740098	电话: 15198707302

