

吉林省东北袜业园产业投资有限公司和吉林省东北袜业纺织工业园发展有限公
司名下的电梯维保和维修服务项目
(招标编号: LYHCZX2024-06 (HC))

项目所在地区: 吉林省, 辽源市, 市辖区

一、招标条件

本吉林省东北袜业园产业投资有限公司和吉林省东北袜业纺织工业园发展有限公司名下的电梯维保和维修服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 50.32 万元, 招标人为吉林省东北袜业园产业投资有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 对电梯进行日常保养、维修、年检等服务, 保障电梯的安全管理和正常运行。

范围: 本招标项目划分为 2 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 吉林省东北袜业园产业投资有限公司和吉林省东北袜业纺织工业园发展有限公司名下的电梯维保和维修服务项目【第一标段: A 区、B 区、C 区等电梯维保和维修服务项目】;

(002) 吉林省东北袜业园产业投资有限公司和吉林省东北袜业纺织工业园发展有限公司名下的电梯维保和维修服务项目【第二标段: 二园区、外超区等电梯维保和维修服务项目】;

三、投标人资格要求

(001 吉林省东北袜业园产业投资有限公司和吉林省东北袜业纺织工业园发展有限公司名下的电梯维保和维修服务项目【第一标段: A 区、B 区、C 区等电梯维保和维修服务项目】的投标人资格能力要求: 3.1 投标人须在中华人民共和国境内依法注册, 持有有效的营业执照 (具备相关的经营范围); 具备有效的中华人民共和国特种设备生产许可证 (电梯) 含安装和修理, 此证需包含曳引驱动乘客电梯 (含消防员电梯) B 级及以上、曳引驱动载货电梯。3.2 项目负责人资格要求: 具备有效的特种设备作业人员证 (电梯修理), 并在全国特种设备公示信息查询平台查询到。

3.3 项目管理服务团队要求: 配备具有特种设备作业人员证 (电梯修理) 不少于 3 人 (项目负责人除外), 并在全国特种设备公示信息查询平台查询到。

;

(002 吉林省东北袜业园产业投资有限公司和吉林省东北袜业纺织工业园发展有限公司

名下的电梯维保和维修服务项目【第二标段：二园区、外超区等电梯维保和维修服务项目】

的投标人资格能力要求：3.1 投标人须在中华人民共和国境内依法注册，持有有效的营业执照

（具备相关的经营范围）；具备有效的中华人民共和国特种设备生产许可证（电梯）含安装和修理，此证需包含曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B级及以上、曳引驱动载货电梯。

3.2 项目负责人资格要求：具备有效的特种设备作业人员证（电梯修理），并在全国特种设备公示信息查询平台查询到。

3.3 项目管理服务团队要求：配备具有特种设备作业人员证（电梯修理）不少于3人（项目负责人除外），并在全国特种设备公示信息查询平台查询到。

：

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年03月05日08时30分到2024年03月11日16时00分

获取方式：4.1 凡有意参加投标者，请于2024年3月5日至2024年3月11日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午8:30时至11:00时，下午13:00时至16:00时（北京时间，下同），在辽源市鸿昌建设工程咨询有限公司三楼业务室（辽源市东吉大路1858号）报名并领取招标文件。※报名时须提交资料：※若投标人为法人公司（总公司），须提供下列材料：（1）企业营业执照原件及复印件；（2）资质证书原件及复印件；（3）法定代表人身份证复印件；（4）法定代表人本人参加的，须提供本人身份证原件；若法定代表人授权委托代理的，须提供授权委托书原件二份、被授权人身份证原件及复印件；（5）基本开户许可证或基本存款账户信息。※若投标人为法人公司（总公司）的分支机构，需提供如下材料：（1）企业营业执照复印件（总公司）；（2）企业营业执照原件及复印件（分支机构）；（3）针对本项目的唯一授权委托书；（4）资质证书原件及复印件；（5）法定代表人身份证复印件；（6）分支机构负责人本人参加的，须提供本人身份证原件；若负责人授权其他人员代理的，须提供授权委托书原件二份、被授权人身份证原件及复印件；（7）基本开户许可证或基本存款账户信息。以上证件的复印件一式两份均需加盖单位公章，复印件必须清晰，易于辨认。4.2 招标文件售价：300元/套/标段，售后不退。如需电子版另加100元。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年03月19日09时00分

递交方式：辽源市鸿昌建设工程咨询有限公司会议室（辽源市东吉大路1858号）。纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年03月19日09时00分

开标地点：辽源市鸿昌建设工程咨询有限公司会议室（辽源市东吉大路1858号）。

七、其他

1 项目编号：LYHCZX2024-06（HC）

2.2 标段划分：本项目共划分二个标段。

【第一标段：A区、B区、C区等电梯维保和维修服务项目】

招标内容：对电梯进行日常保养、维修、年检等服务，保障电梯的安全管理和正常运行，客梯和货梯共计119台，并为每台电梯承担安全责任保险。具体内容详见招标文件。

最高投标限价：人民币249900元（含税金）。

【第二标段：二园区、外超区等电梯维保和维修服务项目】

招标内容：对电梯进行日常保养、维修、年检等服务，保障电梯的安全管理和正常运行，客梯和货梯共计115台，并为每台电梯承担安全责任保险。具体内容详见招标文件。

最高投标限价：人民币253300元（含税金）。

3 服务地点：辽源高新区东北袜业园区内。

4 服务期限：一年（自签订合同之日起1年）。服务期内，不符合招标人服务需求的中标单位，招标人有权单方解除合同。合同期届满，如中标人的服务水平和服务质量均能达到双方合同要求，由招标人在合同期满前一个月决定是否续签下一年度合同。

5 服务质量要求：符合国家现行（行业）质量验收合格标准及招标人要求。

6 信誉要求：

(1) 拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标。

(2) 拒绝列入被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中列入严重违法失信企业名单。

(3) 拒绝列入被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单。

(4) 拒绝在近三年（2021年1月1日至今）内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人在“中国裁判文书网”（wenshu.court.gov.cn）上有行贿犯罪行为。

7 资格审查方式：采用资格后审方式。

8 本次招标不接受联合体投标。

9 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。

单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反这两款规定的，相关投标均无效。

10 投标人只有在法律和财务上独立，并且与招标人没有隶属关系才可以参与本项目的投标。

11 投标人参与本项目招投标活动的每个环节，包括投标报名、购买招标文件、递交投标文件、参加开标会等过程，经办人必须是投标人的法定代表人（分支机构负责人）或法定代表人唯一授权的委托代理人，相关文件和表格均应由法定代表人（分支机构负责人）或委托代理人签署，整个招投标过程投标人不得更换委托代理人。

12 本招标项目不接受未获取招标文件的投标人参与投标。

13 中标后招标人根据投标人提供的信息去投标人经营场所实地考察，如发现提供的信息不真实，将取消中标资格。

14 投标申请人在资格要求范围内可同时参与上述二个标段投标，但只能中一个标段。开标、评标顺序由第1标段至第2标段依次进行。如投标人已被确定为前一标段的第一中标候选人，在后续标段评审中将不被作为第一中标候选人推荐。

15 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2024年3月19日9:00时，地点为辽源市鸿昌建设工程咨询有限公司会议室（辽源市东吉大路1858号）。

16 请各投标人另行准备一份法定代表人授权委托书原件及代理人的身份证原件及复印件（不需密封），以便开标时进行身份验证，否则拒收投标文件。

17 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

18 投标人在提交投标文件时，应按照有关规定提供相应金额的投标保证金。

19 当有效投标人不足三家时，招标人另行组织招标。

20 当有效投标人的投标报价超出招标人设定的最高投标限价时，该投标报价视为无效报价。

21 发布公告的媒介：本次招标公告在招标与采购网（<https://www.gc-zb.com/>）、中国招标投标公共服务平台（<https://bulletin.cebpubservice.com/>）上发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为吉林省东北袜业园产业投资有限公司纪检。

九、联系方式

招 标 人：吉林省东北袜业园产业投资有限公司

地 址：辽源高新区东北袜业园区内

联系人: 张维国

电话: 13500877735

电子邮件: lyhczxgs@163.com

招标代理机构: 辽源市鸿昌建设工程咨询有限公司

地址: 辽源市东吉大路 1858 号

联系人: 窦晓琳

电话: 18643789513

电子邮件: lyhczxgs@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 窦晓琳 (签名)

招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)

