

## 柴郭壹号院景观工程专项设计竞争性磋商公告

(招标编号：OB-HN-CG2023226)

项目所在地区：河南省, 郑州市, 管城回族区

### 一、招标条件

本柴郭壹号院景观工程专项设计已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金55.9万元，招标人为郑州市管开新城置业有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

### 二、项目概况和招标范围

规模：详见公告

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)第1标段；

### 三、投标人资格要求

(001第1标段)的投标人资格能力要求：详见公告；

本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间：从2023年12月29日 09时00分到2024年01月05日 17时30分

获取方式：凭企业账号登录阳光招标采购交易平台 (<http://aeps.sunbidding.com:8989/>)，点击参与的项目—参与投标—

标书费用缴纳（勾选支付标段后点击“支付”/“合并支付”，在线扫码支付）

招标文件下载（下载招标文件等相关资料）。阳光招标采购交易平台客服电话：0371-86581171。

### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年01月09日 10时00分

递交方式：“阳光易招”公共资源交易平台电子上传文件递交

### 六、开标时间及地点

开标时间：2024年01月09日 10时00分

开标地点：阳光招标采购交易平台远程开标室。

## 七、其他

详见附件

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：郑州市管开新城置业有限公司

地 址：郑州市管城回族区紫东路127号

联 系 人：张女士

电 话：0371-86100590

电子邮件： /

招标代理机构：欧邦工程管理集团有限公司

地 址：郑州市经三路北85号3号楼13层1303室

联 系 人：郝先生

电 话：0371-55053711

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

# 柴郭壹号院景观工程专项设计竞争性磋商公告

## 项目概况

柴郭壹号院已由相关部门以2208-410104-04-05-755966文批准，招标人为郑州市管开新城置业有限公司，资金来源为自筹资金，项目已具备招标条件。现对柴郭壹号院景观工程专项设计进行竞争性磋商，欢迎符合条件的潜在供应商参与投标。

## 一、项目基本情况

1.1项目编号：OB-HN-CG2023226

1.2项目名称：柴郭壹号院景观工程专项设计

1.3采购方式：竞争性磋商

1.4采购需求：(包括但不限于标的的名称、数量、简要技术要求或服务要求等)

(1)项目规模：本项目总建筑面积244669.69m<sup>2</sup>，规划用地面积51752.21m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积为181942.21m<sup>2</sup>，地下建筑面积为62727.48m<sup>2</sup>。主要建设内容为9栋高层住宅、1栋多层公共建筑、1栋幼儿园、三栋变电室，两栋大门，其中住宅最高33层，最低24层，共1504户，景观面积约43000m<sup>2</sup>。

(2)工程地点：郑州市管城回族区宇通路南、环翠路东。

(3)服务内容：1、本项目宗地内与景观、环境设计相关的所有内容；2、本项目与现状市政道路、市政景观衔接的内容。

(4)质量要求：符合国家、地方设计规范及行业标准，满足采购人需求。

(5)设计周期：30日历天。

(6)标段划分：一个标段。

## 二、供应商资格要求

2.1.符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2.2落实政府采购政策满足的资格要求：无。

### 2.3本项目的特定资格要求:

2.3.1具有独立法人资格且持有有效的营业执照,具备承担本项目设计的资质条件、能力和信誉,并在人员、设备等方面具有相应的能力。(提供有效营业执照扫描件及承诺函)

2.3.2资质要求:**供应商**须具备国家建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或风景园林工程设计专项**乙级及以上**资质;

#### 2.3.3人员要求:

(1)项目负责人须具备园林相关专业中级及以上技术职称,

(2)项目负责人、委托代理人(如有)须为**供应商**在职正式员工,与**本单位**签订劳动合同、单位为其缴纳的2023年01月01日以来任意连续3个月的社保证明。(响应文件中附劳动合同、社保部门盖章出具的单位为拟派人员缴纳社保的证明文件或者单位为拟派人员在社保部门官方网站下载的带有社保机构印章的证明材料)

2.3.4财务要求:近三年财务状况良好,提供企业近三年(2020年度、2021年度、2022年度)经会计师事务所或审计机构审计的年度财务审计报告。(提供审计报告,公司成立不足三年的,从成立年份开始提供,新成立的企业无法提供财务审计报告的按实际情况提供银行资信证明即可)。

2.3.5有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。(提供2023年01月01日以来任意连续3个月公司依法缴纳的税收证明和社保缴纳证明材料,依法免税或不需要缴纳社会保障资金的**供应商**,应提供相应证明文件)

#### 2.3.6信誉要求:

(1) **供应商**通过“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn/>)“信用服务”-“失信被执行人”-跳转至“中国执行信息公开网”网站(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)查询企业、法定代表人、项目负责人、委托代理人(如有);通过“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn/>)-信用服务-重大税收违法失信主体查询企业;提供相关网页截图信息,有失信记录的将被

取消投标资格。（提供相关网页截图信息，查询时间应在本公告发布之后，相关网页截图信息须包含查询时间。）

（2）企业近三年（2020年1月1日以来）供应商及其法定代表人、项目负责人、**委托代理人(如有)**无行贿犯罪记录；（**供应商**出具加盖企业公章的承诺函，格式自拟）；

（3）企业近三年（2020年1月1日以来）未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；企业近三年（2020年1月1日以来）未发生骗取中标或者严重违约以及发生重大安全生产事故、工程质量等问题，未存在被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的；（出具加盖企业公章的承诺函，格式自拟）；

2.3.7其他要求：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目招标活动。（提供供应商的“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东及出资信息、主要人员信息截图或报告，查询时间：磋商公告发布日期之后。）

2.4本项目不接受联合体磋商。

### 三、磋商文件获取信息

#### 3.1网上登记

凡有意参加本项目的投标单位，登录阳光招标采购交易平台“新平台3.0注册入口”（<http://aeps.sunbidding.com:8989/pages/register/register.htm>1）完成企业账号注册，老用户无需重复注册。投标单位凭企业账号登录系统（<http://aeps.sunbidding.com:8989/>），点击项目信息—项目报名中—参与投标—

网上报名（点击右上侧的“投标人登记”）完成投标登记，投标单位在规定时间内未完成相应投标登记的，其投标将被拒绝。

#### 3.2取文件方式：

##### 线上缴费购买

凭企业账号登录阳光招标采购交易平台（<http://aeps.sunbidding.com:8989/>），点击参与的项目—参与投标—标书费用缴纳（勾选支付标段后点击“支付”/“合并支付”，在线扫码支付）

—

招标文件下载（下载招标文件等相关资料）。阳光招标采购交易平台客服电话：0371-86581171。

3.3时间：2023年12月29日9时00分至2024年01月05日17时30分（法定公休日、节假日除外）

售价：招标文件0元，平台服务费200元。（售后不退）

#### **四、响应文件递交**

4.1时间：2024年01月09日上午10时00分（北京时间）

4.2地点：“阳光易招”公共资源交易平台（郑州市郑东新区东风南路6号绿地中心北塔16楼）。

供应商须在响应文件递交截止时间前，使用企业账户登陆阳光招标采购交易平台“新平台3.0登录入口”（<http://aeps.sunbidding.com:8989/>）进入系统，点击参与的项目——参与投标——

网上投标：在线完成密码设置（该密码用于开标解密，务必牢记）、上传pdf文档的电子投标文件到平台系统且系统提示“上传成功”的方认定为电子投标文件投递成功，填写其他标有\*内容。请供应商在上传前务必认真检查电子投标文件，确保其完整、正确。投标截止时间后上传的，系统将自动拒绝。

#### **五、响应文件的开启时间及地点**

5.1时间：2024年01月09日上午10时00分（北京时间）

5.2地点：阳光招标采购交易平台远程开标室。

开标方式：本项目采用“远程不见面”开标方式，供应商无需到阳光招标采购交易平台现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。供应商应当在投标截止时间前在线准时参加开标活动，通过企业账号登陆阳光招标采购交易平台“新平台3.0登录入口”

（<http://aeps.sunbidding.com:8989/>）进入系统，点击参与的项目——参与投标——开标大厅（点击“解密”，录入上传投标文件时设置的密码，在解密完成前请不要关闭解密界面），在规定的时间内（30分钟）进行远程投标文件解密等。

#### **五、发布公告的媒体**

本次磋商公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《阳光易招公共资源交易平台》上发布。公告期限为五个工作日。

#### **六、其他**

无

## 七、本次招标联系事项：

招标人：郑州市管开新城置业有限公司

地址：郑州市管城回族区紫东路127号

联系人：张女士

电话：0371-86100590

招标代理机构：欧邦工程管理集团有限公司

地址：郑州市经三路北85号3号楼13层1303室

联系人：郝先生

电话：0371-55053711