

黑土养护与农业综合开发研究能力提升项目—黑土地保护与利用综合研究平台  
造价咨询单位选择招标公告  
(招标编号: 2024ZCZB0404)

项目所在地区: 吉林省, 长春市, 市辖区

## 一、招标条件

本黑土养护与农业综合开发研究能力提升项目—黑土地保护与利用综合研究平台造价咨询单位选择已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金建设资金来源为中央预算内投资、地方建设资金和项目法人单位自筹共同解决, 招标人为中国科学院东北地理与农业生态研究所。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 详见招标公告

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 黑土养护与农业综合开发研究能力提升项目—黑土地保护与利用综合研究平台造价咨询单位选择;

## 三、投标人资格要求

(001 黑土养护与农业综合开发研究能力提升项目—黑土地保护与利用综合研究平台造价咨询单位选择)的投标人资格能力要求: 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目为专门面向中小企业;

3. 本项目的特定资格要求:

3.1 投标人须是具有独立法人资格的企业或其他组织, 具备承揽相关工程造价咨询业务的能力;

3.2 投标人拟派出的项目负责人须具备一级国家注册造价工程师资格及工程类高级职称, 近年主持过类似项目造价工作;

3.3 投标人 2021 年 1 月 1 日至今具有至少一项与本项目相类似的造价咨询业绩;

3.4 投标人近三年 (2020—2022 年) 财务状况良好;

3.5 本次招标不接受联合体投标。

3.6 信誉要求:



- 3.6.1 拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标；
- 3.6.2 参加政府采购活动前三年内（2021年至今），在经营活动中没有重大违法记录；
- 3.6.3 不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体；不得为中国政府采购网（www.ccpg.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（在处罚决定规定的时间和地域范围内）（详见财库[2016]125号）；
- 3.7 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得同时参加同一包的采购活动。生产型企业生产场地为同一地址的，销售型企业之间股东有关联的，一律视为有直接控股、管理关系。；

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2024年04月30日08时30分到2024年05月09日16时00分

获取方式：发送以下资料清晰可辨加盖公章的扫描件（PDF格式）至招标代理机构邮箱（zhicheng20191226@163.com）获取招标文件，邮件中内容写明联系人及电话：（1）营业执照副本；（2）项目负责人注册造价师证书和职称证书；（3）法人授权委托书（含法定代表人及被授权人身份证正、反面复印件，如是法定代表人获取招标文件只需提供法定代表人身份证明书）；招标代理机构对投标申请人发送的资料进行确认，若资料有误，投标申请人须在获取招标文件截止时间前完成补充、修改。资料合格的投标申请人，招标代理机构将“文件获取登记表”电子版发送至投标申请人邮箱，投标申请人按要求填写后，将填好的登记表电子版连同文件费支付凭证发送至招标代理机构邮箱后，方可获取招标文件。售价：招标文件每套500元，售后不退。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年05月20日13时30分

递交方式：长春市高新开发区创新路669号长春市转业军人创业孵化基地大楼308会议室。纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024年05月20日13时30分

开标地点：长春市高新开发区创新路669号长春市转业军人创业孵化基地大楼308会议室。

#### 七、其他

招标公告

项目编号：2024ZCZB0404

## 项目概况

本招标项目“黑土养护与农业综合开发研究能力提升项目”，已经发改高技[2023]1204号文件批准建设，项目业主为中国科学院东北地理与农业生态研究所，建设资金来源为中央预算内投资、地方建设资金和项目法人单位自筹共同解决，招标人为中国科学院东北地理与农业生态研究所。项目已具备招标条件，现对该项目造价咨询单位选择采用资格后审的方式进行公开招标。

黑土养护与农业综合开发研究能力提升项目—黑土地保护与利用综合研究平台造价咨询单位选择的潜在供应商应通过吉林省致诚项目管理有限公司邮箱获取招标文件，并于2024年5月20日13时30分（北京时间）前提交投标文件。

## 一、项目基本情况

项目编号：2024ZCZB0404；

项目名称：黑土养护与农业综合开发研究能力提升项目—黑土地保护与利用综合研究平台造价咨询单位选择；

采购预算金额：230万元；

采购范围：为本项目提供全过程工程造价咨询服务，具体包括项目工程量清单及招标控制价的编制、施工阶段全过程造价咨询、工程结算等造价咨询服务工作，并依法出具相应的成果文件；

服务期限：合同签订之日起至工程竣工验收合格决算审核结束止；

服务标准：符合国家及行业现行相关标准和规范，优质服务。

## 二、投标人资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目为专门面向中小企业；
3. 本项目的特定资格要求：
  - 3.1 投标人须是具有独立法人资格的企业或其他组织，具备承揽相关工程造价咨询业务的能力；
  - 3.2 投标人拟派出的项目负责人须具备一级国家注册造价工程师资格及工程类高级职称，近年主持过类似项目造价工作；
  - 3.3 投标人2021年1月1日至今具有至少一项与本项目相类似的造价咨询业绩；

3.4 投标人近三年（2020—2022 年）财务状况良好；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

3.6 信誉要求：

3.6.1 拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标；

3.6.2 参加政府采购活动前三年内（2021 年至今），在经营活动中没有重大违法记录；

3.6.3 不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体；不得为中国政府采购网（www.ccpg.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（在处罚决定规定的时间和地域范围内）（详见财库[2016]125 号）；

3.7 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得同时参加同一包的采购活动。生产型企业生产场地为同一地址的，销售型企业之间股东有关联的，一律视为有直接控股、管理关系。

### 三、获取招标文件

3.1 凡有意参加投标者，请于 2024 年 4 月 30 日至 2024 年 5 月 9 日（法定公休日及节假日除外），每日上午 8：30 时至 11：00 时，下午 13：30 时至 16：00 时（北京时间，下同），发送以下资料清晰可辨加盖公章的扫描件（PDF 格式）至招标代理机构邮箱

（zhicheng20191226@163.com）获取招标文件，邮件中内容写明联系人及电话：

（1）营业执照副本；

（2）项目负责人注册造价师证书和职称证书；

（3）法人授权委托书（含法定代表人及被授权人身份证正、反面复印件，如是法定代表人获取招标文件只需提供法定代表人身份证明书）；

招标代理机构对投标申请人发送的资料进行确认，若资料有误，投标申请人须在获取招标文件截止时间前完成补充、修改。资料合格的投标申请人，招标代理机构将“文件获取登记表”电子版发送至投标申请人邮箱，投标申请人按要求填写后，将填好的登记表电子版连同文件费支付凭证发送至招标代理机构邮箱后，方可获取招标文件。

3.2 售价：招标文件每套 500 元，售后不退。

### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

4.1 提交投标文件的截止时间（开标时间）：2024 年 5 月 20 日 13 时 30 分；

4.2 提交投标文件地点：长春市高新开发区创新路 669 号长春市转业军人创业孵化基地大楼 308 会议室。

## 五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

## 六、其他补充事宜

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》和《中国采购与招标网》上发布。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

### 7.1 采购人信息

名 称：中国科学院东北地理与农业生态研究所

地 址：长春市盛北大街 4888 号

联系方式：0431-85542273（叶兰洲）

### 7.2 采购代理机构信息

名 称：吉林省致诚项目管理有限公司

地 址：长春市南关区华庆路钜城上景 A3-2 栋 8 楼

联系方式：13159776684（孙丽萍）

### 7.3 项目联系方式

项目联系人：孙丽萍

电 话：13159776684

2024 年 4 月 30 日

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为-。

## 九、联系方式

招 标 人：中国科学院东北地理与农业生态研究所

地 址：长春市盛北大街 4888 号

联 系 人：叶兰洲

金石有限

电 话：0431-85542273

电子邮件：/

招标代理机构：吉林省致诚项目管理有限公司


地 址：长春市南关区华庆路钜城上景 A3-2 栋 806 室

联 系 人：孙丽萍

电 话：13159776684

电子邮件：zhicheng20191226@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）