

奉贤区奉贤新城16单元17-03地块商品房住宅项目（除桩基）工程-木质防火门及成品套装木门

招标公告

(招标编号：JA240020CL)

项目所在地区：上海市奉贤区奉贤新城东至碧园路，南至高丰路，西至金海公路，北至博丰路。

一、招标条件

本奉贤区奉贤新城16单元17-03地块商品房住宅项目（除桩基）工程-木质防火门及成品套装木门已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有投资280.7158万元（不含税），招标人为上海奉贤建设发展（集团）有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：本项目用地面积19930.4平方米，总建筑面积约58643.20平方米，地上建筑面积约40206.20平方米，地下建筑面积约18437.00平方米。建筑高度55米，最大层数为17层，基坑最大开挖深度约为5.45米。拟建6幢高层住宅，辅助用房以及地下车库等的地基与基础（除桩基）工程、主体结构、门窗、屋面及绿色建筑、建筑节能、装配式、日照、抗震、消防、人防、水务、环保卫生等主体工程及附属工程。

范围：本项目招标内容为奉贤区奉贤新城16单元17-03地块商品房住宅项目(除桩基)工程木质防火门及成品成套木门采购及安装。具体详见工程量清单。

三、投标人资格要求

(001)（奉贤区奉贤新城16单元17-03地块商品房住宅项目（除桩基）工程-木质防火门及成品套装木门）的投标人资格能力要求：

- 1) 投标人须具有独立的法人资格，企业营业执照经年检合格；
- 2) 投标人须具有消防产品认证证书（产品名称：木质隔热防火门（乙级））；
- 3) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标人不得同时参加本项目投标；
- 4) 在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中无失信惩戒记录；
- 5) 在“国家企业信用信息公示系统”网站（<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>）中无失信惩戒记录；
- 6) 在“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）中无失信惩戒记录；

项目负责人要求：/

本项目接受不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年04月23日 09:00:00到2024年04月28日 09:00:00

获取方式：凡有意参加投标者，请于上述获取日期范围内通过易土365电子招投标平台（www.etu365.com）上传如下资料：1) 法定代表人证明原件（公章），法人身份证彩色扫描件，授权有效期内的法定代表人授权委托书原件（公章、法人章、授权委托人签字），授权委托人身份证彩色扫描件、授权委托人在投标单位近半年任意一个月的社保缴纳证明；2) 营业执照彩色扫描件；3) 消防产品认证证书彩色扫描件；4) 需提供企业在“信用中国”网站中未被列入严重违法失信名单、在“国家企业信用信息公示系统”网站中未被列入严重违法失信名单和企业、法定代表人在“中国执行信息公开网”网站中未被列入失信被执行人名单的查询页截图并加盖公章，可以参加本项目投标。投标人在上传资料后应当及时联系招标代理机构确认。并于获取时间范围内缴纳工本费后通过易土365电子招投标平台下载招标文件。招标文件工本费1000元（在易土平台上支付），售后不退。

逾期提交资料或提交资料不符合要求者视作自动放弃投标资格。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年05月14日 10:30:00

递交方式：电子投标文件：通过易土365电子招投标平台（www.etu365.com）提交电子投标文件；远程开标。需提供纸质投标文件，一正一副；装订成册（盖章版，胶装装订），开标后1个工作日内邮寄至上海市嘉定区银翔路1037号11层，张杰收。

六、开标时间及地点

开标时间：2024年05月14日 10:30:00

开标地点：现场开标，

远程开标，投标人应在开标前将电子投标文件上传至易土365电子招投标平台，递交时间即为投标文件上传完成的时间。（投标单位需准备带有摄像头功能的电脑参加开标视频会议）

七、其他

1. 建设地点：上海市奉贤区奉贤新城东至碧园路，南至高丰路，西至金海公路，北至博丰路。

2. 本项目设置最高投标限价，最高投标限价为280.7158万元(不含税)，投标报价超过最高投标限价的，其投标将被否决。

不设置最高投标限价

3. 首次在易土365电子招投标平台（www.etu365.com）进行电子招投标交易的投标人必须先易土365电子招投标平台进行注册并进入招标大厅->用户管理->企业信息模块登记企业信息，审核通过后，可在易土365电子招投标平台（www.etu365.com）首页->采购公告->找到需要参与的项目，点击进入获取招标文件的功能模块并上传指定的材料。招标代理机构工作人员审核通过后，就能下载格式为etutbproj的电子投标文件模板（内含电子招标文件），该文件使用易土365电子投标文件编制工具打开，工具下载在易土365电子招投标平台（www.etu365.com）工具下载中下载安装。

八、公告发布媒介

易土365电子招投标平台（<https://www.etu365.com>）投标单位须在该平台参加电子招投标活动，所需使用的投标文件编制工具从该平台下载）、中国招标投标公共服务平台。

九、联系方式

招 标 人：上海奉贤建设发展（集团）有限公司

地 址：上海市奉贤区南桥镇南桥路563号

联 系 人：陈奕

电 话：57418105

电子邮箱：/

招标代理机构：中谘（上海）工程管理有限公司

地 址：上海市嘉定区银翔路1037号11楼

联 系 人：张杰

电 话：13816378718

电子邮箱：zz@zhongzixun.cn