

双峰县消防救援大队应急抢险消防救援培训基地新建工程（第二期）（招标项目名称及标段）施工招标公告
（招标编号：HZY-ZC-24424）



项目所在地区：湖南省，娄底市，双峰县

一、招标条件

本双峰县消防救援大队应急抢险消防救援培训基地新建工程（第二期）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 850.436393 万元，招标人为双峰县城乡资产开发经营有限责任公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：本新建工程包含综合楼、宿舍楼、训练塔，及室外田径场、足球场、篮球场等。其中综合楼建筑面积 3635m²，框架结构、地上 3 层，建筑高度 16.55m；宿舍楼建筑面积 14068 m²，框架结构、地上 5 层，建筑高度 17.55m；训练塔建筑面积 684m²，框架结构、地上 10 层，建筑高度 35m；主体工程主要包含设计范围内的建筑结构、装修及安装工程。室外附属主要包含红线范围内铺装（含田径场、篮球场、羽毛球场等）、绿化、围墙及综合管线等。

（具体以招标人提供的施工图纸及工程量清单为准）

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 双峰县消防救援大队应急抢险消防救援培训基地新建工程（第二期）；

三、投标人资格要求

(001 双峰县消防救援大队应急抢险消防救援培训基地新建工程（第二期）)的投标人资格能力要求：3.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

3.2 具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；

3.3 拟任项目经理具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；

3.4 拟任技术负责人具备建筑工程相关专业助理工程师及以上职称；

3.5 本次招标 接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表
不接受联合体投标

3.6 投标人可以就本招标项目上述标段中的 / 个标段投标，但最多允许中标 / 个标



段（适用于分标段的招标项目）；

3.7 类似工程业绩要求：

不要求，

要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）

投标人承担过 1 项类似工程； 投标人承担过 2 项类似工程。

3.8 其他要求：（1）投标截止时，拟任项目经理不得担任其他项目关键岗位人员。（2）

施工项目部关键岗位其他人员，在中标后，按照湖南省住房和城乡建设厅关于印发《湖南省建筑工程施工项目部现场监理部关键岗位人员配备管理办法》的通知（湘建建【2020】208号）规定配备到位，实行押证管理。

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 05 月 21 日 15 时 00 分到 2024 年 06 月 12 日 17 时 00 分

获取方式：自行在娄底市公共资源交易网(<http://ldggzy.hnloudi.gov.cn>)进行网上下载/获取招标文件及相关资料。如通过网络下载，其招标文件及相关资料与备案的书面招标文件及相关资料具有同等法律效力。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 06 月 13 日 09 时 00 分

递交方式：娄底市公共资源交易中心招标投标电子交易平台
(<http://218.77.100.184:61530/TPBidder>) 电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 06 月 13 日 09 时 00 分

开标地点：娄底市公共资源交易中心招标投标电子交易平台
(<http://218.77.100.184:61530/TPBidder>)

七、其他

- 1、建设地点：北环线与兴城路交汇处西南角；
- 2、工期要求：180 天（日历日，下同） 月 年；
- 3、招标范围（1）综合楼及门卫室、大门的室内装饰、安装工程（2）训练塔工程（3）宿舍楼只建一层用作设备房（4）其他室外附属工程（除田径场、篮球场、羽毛球场外道路等其他附属）、绿化及综合管线等（具体以招标人提供的施工图纸及工程量清单为准）；
- 4、质量标准：符合设计、国家、行业颁发的技术规范要求；



5、保修要求：按建设部 80 号令及行业现行有关规定保修。

6、资格审查

采用资格后审方式

7、评标办法

本招标项目采用娄政发〔2024〕2 号、娄公管办〔2024〕1 号文件规定的合理定价评审法。

8、发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖南省招标投标监管网、娄底市公共资源交易网、双峰县人民政府门户网站上发布。

9. 其它

9.1 省外入湘企业应在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记；

9.2 本招标项目采用电子化招投标，投标人在投标前可在娄底市公共资源交易中心招标投标电子交易平台 <http://218.77.100.184:61530/TPBidder> 下载招标文件等相关资料。请各投标人及时下载安装正确版本软件，通过以上途径下载的招标文件为 HNSZF 格式，参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作 HNSZF 格式投标文件，参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作投标文件，需要按照招标文件要求办理企业 CA 数字证书（含电子印章）、法人 CA 数字证书（含电子印章）、签字章等。

9.3 根据娄底市公共资源交易管理委员会办公室关于关闭评标环节查验投标单位业绩等相关信息网通道的通知：为提高评标工作效率，有效防范交易风险，关闭评标环节查验投标单位业绩等相关信息的网络通道投标单位自行负责业绩等相关信息的真实性。评标工作结束后，招标人（招标代理机构）通过省监管网、市公共资源交易中心等网站公示中标候选人的业绩等相关信息。公示期间如发现中标候选人弄虚作假，提供虚假信息，废除其中标资格，并由相关部门进行行政处罚、列入信用评价不诚信记录等。

注：本项目投标过程中，电子系统使用操作遇到问题时可及时向软件公司咨询，咨询联系方式：请各投标人一定要提前熟悉系统操作和软件操作，投标过程中如遇问题统一注册平台：4007777016 以及 CA 办理咨询：0738-6371193 交易系统技术支持：4009980000、清单技术支持：王工（电话 17773881515 QQ179983564），如因不会操作所造成的投标失败或损失由投标人自行负责。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为双峰县住房和城乡建设局，电话 0738-6821521。

九、联系方式

招标人：双峰县城乡资产开发经营有限责任公司

地址：双峰县永丰镇国藩路与宾园路交汇处

联系人：谭先生

电话：17373897285

电子邮件：422098773@qq.com

招标代理机构：湖南华中源工程项目管理有限公司

地址：双峰县玉盘小区农贸市场旁

联系人：李华利（项目负责人）、伍艳、贺红亮

电话：13327384667

电子邮件：422098773@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：李华利（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

