

九龙湖南湖公园运动场地招租项目招租公告

(招标编号: NJRJ-ZZ-202401186)

项目所在地区: 江苏省, 南京市, 江宁区

一、招标条件

本九龙湖南湖公园运动场地招租项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金/, 招标人为南京创启科技发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 九龙湖南湖公园多功能运动场租赁及运营, 招租人予以监督管理, 满足园区内服务需求, 提升商业服务水平。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 九龙湖南湖公园运动场地招租项目;

三、投标人资格要求

(001 九龙湖南湖公园运动场地招租项目) 的投标人资格能力要求: 具有独立承担民事责任的能力, 良好的商业信誉和健全的财务会计制度, 履行合同所必需的设备和专业技术能力, 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录, 参加本次招租活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 08 月 26 日 09 时 00 分到 2024 年 09 月 09 日 17 时 00 分

获取方式: 1、线下获取: 应携带营业执照复印件; 2、线上获取: (1) 将营业执照扫描件发送到邮箱: ruijiajianshe999@163.com, 邮件标题需备注单位名称和项目名称; (2) 待工作人员审核通过后获取文件领取表和费用支付方式, 按要求填写并付款【费用支付需备注项目名称+公司名称(可简写)】; (3) 付款凭证及文件领取表扫描件发送到邮箱:

ruijiajianshe999@163.com, 审核通过后获取公开招租文件, 采购代理机构将在 1 个工作日内寄出(快递费到付)。3、售价: 公开招租文件每套服务费 100 元, 售后不退。4、报名如有问题请联系: 025-83111722-8013。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 09 月 18 日 14 时 30 分

递交方式：南京市栖霞区石狮路 12 号绿地云都会大厦 2 幢 703 室（南京地铁 2 号线 4 号线金马路站上盖建筑）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 09 月 18 日 14 时 30 分

开标地点：南京市栖霞区石狮路 12 号绿地云都会大厦 2 幢 703 室（南京地铁 2 号线 4 号线金马路站上盖建筑）

七、其他

1、招租底价：20 万元/年

租赁报价不得低于招租底价，否则将视为无效。

2、租赁期限：三年。

3、租金支付方式：一年一付（先付后用）。

4、租赁押金和经营保证金：场地租赁押金为 2 万元，经营保证金 3 万元。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为江宁开发区财政局采购管理组。

九、联系方式

招 标 人：南京创启科技发展有限公司

地 址：南京市江宁经济技术开发区苏源大道 19 号

联 系 人：梅工

电 话：025-52730078

电子邮件：471061190@qq.com

招标代理机构：南京瑞嘉建设项目管理有限公司

地 址：南京市栖霞区石狮路 12 号绿地云都会大厦 2 幢 703 室（南京地铁 2 号线 4 号线金马路站上盖建筑）

联 系 人：陆玲

电 话：025-83111722-8007

电子邮件：ruijiajianshe999@163.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 陈玲 （签名）

招标人或其招标代理机构： _____ （盖章）

