

北辰开发区智慧停车提升改造项目监理招标公告

(招标编号: YCZB-2023-011)

项目所在地区: 天津市, 市辖区, 北辰区

一、招标条件

本北辰开发区智慧停车提升改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金银行贷款 2516.77 万元, 招标人为天津盛耀城市运营管理有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 2.1 项目概况: 项目名称: 北辰开发区智慧停车提升改造项目, 建设地点: 天津市北辰区北辰经济技术开发区; 本次招标规模: 1 项, 本次招标范围: 陆路港采用整片区域封闭式管理, 建设闸口; 其他片区采用地磁+巡逻车+PDA 的有人巡逻的模式进行管理; 科技园景祥路采用高位视频的技术。指挥中心为现有房屋, 停车管理软件开发完成后采用租用共有云的方式部署。监理范围: 施工全过程的四控、两管、一协调; 服务范围: 设计阶段、施工准备阶段、施工阶段及工程保修阶段等所有阶段的全过程监理。本项目投资额约 30 万元。
2.2 计划工期: 监理(工程总承包)期限: 设计、施工之日起 150 天, 保修期: 1 年。(特殊情况以合同为准)
2.3 质量要求: 国家验收规范合格标准。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)北辰开发区智慧停车提升改造项目;

三、投标人资格要求

(001 北辰开发区智慧停车提升改造项目)的投标人资格能力要求: 3.1 资质:

资质: 监理综合资质或机电安装工程乙级及以上

资格:

企业营业执照副本在有效期内;

资质等级证书副本在有效期内;

人员资格要求:

(1) 配备总监理工程师、总监驻场代表各 1 名, 均为本单位职工且提供本单位社保证明;

若总监兼任驻场代表(总监不得有“在施工程”记录);

(2) 总监理工程师应具有国家注册的有投标资格的监理工程师岗位证书, 具有本科及以上学历;



学历；专业为机电安装工程专业；

(3) 总监驻场代表应具有有投标资格的工程类注册执业资格或具有中级及以上专业技术职称、具备 3 年及以上工程实践经验并经监理业务培训的人员；专业为机电安装工程；

(4) 总监理工程师、总监驻场代表均应具有投标资格，并由投标单位出具任命。

4、投标人须提供 2021 年度经会计师事务所审计的财务审计报告或投标文件开启时间前 6 个月以内银行出具的资信证明；

5、提供 2022 年至今任意 1 个月的依法缴纳税收和社会保险费的相关证明材料；

注：纳税零申报投标人应当按照以下方式提供相应证明文件：a. 加盖受理章后的税务大厅零申报报表；b. 网络申报截图加盖投标人公章。

6、提交投标文件截止日前 3 年在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（截至提交投标文件截止日成立不足 3 年的供应商可提供自成立以来无重大违法记录的书面声明）；

7、投标单位若为法人投标，需提供法定代表人资格证明书（加盖公章）和法定代表人身份证明原件；投标单位若为被授权人投标，需提供法定代表人资格证明书（加盖公章）、法定代表人授权书（需由法定代表人签字或盖章）、被授权人身份证明及社保证明复印件加盖公章；

8、本项目不接受联合体投标；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 04 月 23 日 09 时 00 分到 2023 年 04 月 27 日 17 时 00 分

获取方式：获取方式：（1）现场获取，经办人授权委托书、身份证及社保证明（原件及复印件并加盖公章）及本公告投标人资格要求中要求的所有证件（复印件并加盖公章）。（到现场报名、领取文件前请拨打电话 13821033730 进行确认）（2）添加微信获取，具体要求如下：添加微信号 z780776098 备注：YCZB-2023-011 报名，将填写完成后的报名表加盖公章扫描成 PDF 发送至上述微信，项目联系人复核信息无误后，且投标人支付文件费后发送招标文件。（3）招标文件售价：500 元/每本，招标文件一经售出，所收费用概不退还

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 05 月 15 日 09 时 30 分

递交方式：天津市南开区黄河道 361 号虹畔大厦 B 座 3 层纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 05 月 15 日 09 时 30 分



开标地点：天津市南开区黄河道 361 号虹畔大厦 B 座 3 层

七、其他

/

八、监督部门

本招标项目的监督部门为建设单位上级主管部门。

九、联系方式

招 标 人：天津盛耀城市运营管理有限公司

地 址：天津市北辰区天津北辰经济技术开发区高端园兴河路 11 号

联 系 人：刘部长

电 话：26936860

电子邮件：/

招标代理机构：天津市意程建设工程咨询有限公司

地 址：天津市南开区黄河道 361 号虹畔大厦 B 座 3 层

联 系 人：许鑫

电 话：13821033730

电子邮件：tjsyicheng2018@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

