

智慧型现代化物流园区建设项目设计招标公告

(招标编号：FT141123202308160186)

招标项目所在地区：山西省 吕梁市 兴县

1、招标条件

智慧型现代化物流园区建设项目，已由兴县行政审批服务管理局以兴审管审发[2023]81号文件批复，建设资金为除申请政府债券资金及银行贷款外，剩余资金由兴县财政解决，招标人为兴县国有资本投资运营有限公司。项目已经具备招标条件，现对该项目的设计进行国内公开招标。

2、项目概况和招标范围

2.1项目规模：该项目总用地47786.59m²(约71.68亩)，总建筑面积37039.34m²，其中：地上建筑面积32088.9m²（包含智慧仓库10945.86m²，冷库4175.39m²，静置合库+上行仓库2445.08m²，分拣中心3618.55m²，综合楼10715.02m²，门卫45m²，车棚144 m²），地下建筑面积4950.44m²。主要内容为建筑物的土建工程、装饰工程、安装工程、室外管线综合敷设工程等配套基础设施的建设。

2.2招标内容与范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

001第1标段，标段（包）内容：本项目的方案设计、初步设计、施工图设计及施工期间的技术服务。

2.3总投资额：21342.92万元

2.4资金来源：除申请政府债券资金及银行贷款外，剩余资金由兴县财政解决

2.5建设地点：兴县乔家沟村

2.6设计服务期限：45日历天

3、投标人资格要求

001第1标段中投标人资格能力要求：

3.1本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质甲级或工程设计建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，其中：投标人拟派项目负责人须具备一级注册建筑师资格；

3.2单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.3投标人、法定代表人和拟派项目负责人近三年内无行贿犯罪记录；

3.4投标人未被列入失信被执行人名单；

3.5本次招标不接受联合体投标。

4、招标文件的获取

4.1获取时间：2023年8月18日16时30分至2023年9月12日10时00分；

4.2获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理数字证书后方可下载）。

5、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2023年9月12日10时00分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

6、开标时间及方式

6.1开标时间：2023年9月12日10时00分；

6.2开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上远程开标。

7、其他公告内容

7.1本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布；

7.2本项目采用远程线上开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。

7.3为落实‘吕梁市住房和城乡建设局关于对全市房屋建筑和市政基础设施工程招标投标活动实行“承诺制+评定分离”的通知’，参加项目的各投标人需按投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》并加盖公章。

8、监督部门

本招标项目监督部门为兴县招标和市场监管股。

9、联系方式

招标单位：兴县国有资本投资运营有限公司

联系地址：吕梁兴县蔚汾镇新建四段城建局办公楼内

联系人：杨先生

联系电话：15635828681

代理机构：中喆项目管理有限公司

联系地址：太原市万柏林区长风西街 62 号长风世纪广场 A 座 10 层 1002 室

联系人：张凯、王建军、段宣忠、闫佳萍、齐炎

联系电话：0351-5604330、18334790817

段宣忠
招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

