

望月湖街道望月湖小区一片、溁湾路小学宿舍等6个城镇老旧小区及配套基础设施改造项目中标候选人公示  
(招标编号：GBXM-2024016)

公示结束时间：2024年09月24日

一、评标情况

标段(包)[001]望月湖街道望月湖小区一片、溁湾路小学宿舍等6个城镇老旧小区及配套基础设施改造项目：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：湖南雷锋建设有限公司，投标报价：2974.093032万元，质量：达到现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求，工期/交货期/服务期：300天；

中标候选人第2名：湖南金辉建设集团有限公司，投标报价：2973.304159万元，质量：达到现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求，工期/交货期/服务期：300天；

中标候选人第3名：湖南省天宇建设工程有限公司，投标报价：2972.551211万元，质量：达到现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求，工期/交货期/服务期：300天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湖南雷锋建设有限公司)的项目负责人：罗全文一级建造师证：湘1432010201107618

B证：湘建安B(2018)0052795；

中标候选人(湖南金辉建设集团有限公司)的项目负责人：陈百安一级建造师证：湘1432019202000651



B证：湘建安B（2021）0012131；

中标候选人(湖南省天宇建设工程有限公司)的项目负责人：饶双艳一级建造师  
证：湘1432010201309850

B证：湘建安B（2019）0024288；

### 3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(湖南雷锋建设有限公司)的资格能力条件：响应；

中标候选人(湖南金辉建设集团有限公司)的资格能力条件：响应；

中标候选人(湖南省天宇建设工程有限公司)的资格能力条件：响应；

### 4、中标候选人的评标情况

中标候选人(湖南雷锋建设有限公司)的评标情况：正常；

中标候选人(湖南金辉建设集团有限公司)的评标情况：正常；

中标候选人(湖南省天宇建设工程有限公司)的评标情况：正常；

## 二、提出异议的渠道和方式

公示期：2024年09月19日至2024年09月24日。

公示期间招标人受理投标人或者其他利害关系人有单位公章或个人署名的、对评标结果提出的异议。公示期满对中标候选人若无异议，招标人将根据招标文件规定的中标原则确定本项目的中标人。

招标人：长沙市岳麓区人居环境事务中心

联系电话：15581606795

招标代理：国昇项目管理有限公司

联系电话：0731-85500316

监管部门：湖南湘江新区管理委员会开发建设局（交通运输局）

联系电话：0731-88799638

## 三、其他

详见附件

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为湖南湘江新区管理委员会开发建设局（交通运输局）、电话：0731-88799638。

## 五、联系方式

招标人：长沙市岳麓区人居环境事务中心

地址：长沙市岳麓区咸嘉湖街道岳麓大道393号湘麓金座西栋4楼

联系人：黄震

电话：15581606795

电子邮件：/

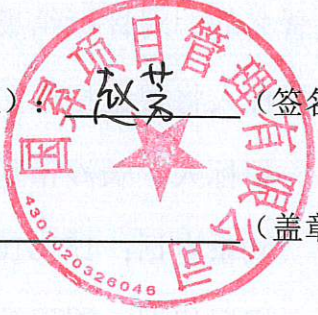
招标代理机构：国昇项目管理有限公司

地址：长沙市岳麓区茶子山东路112号湘江财富金融中心D座1118

联系人：赵芳（项目负责人）、姚海龙、徐煦

电话：0731-85500316

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  (签名)

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_ (盖章)

五人	五人	五人	五人
五人	五人	五人	五人
五人	五人	五人	五人
五人	五人	五人	五人



# 望月湖街道望月湖小区一片、溁湾路小学宿舍等6个城镇老旧小区及配套基础设施改造项目中标候选人公示

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，望月湖街道望月湖小区一片、溁湾路小学宿舍等6个城镇老旧小区及配套基础设施改造项目已于2024年09月18日在长沙公共资源交易中心开标、评标，本项目评标办法采用湘建监督〔2024〕33号文件规定的综合评估法，评标委员会推荐了以下3名中标候选人（不排序），现将相关信息予以公示。

公示期：2024年09月19日至2024年09月24日。

公示期间招标人受理投标人或者其他利害关系人有单位公章或个人署名的、对评标结果提出的异议。公示期满对中标候选人若无异议，招标人将根据招标文件规定的中标原则确定本项目的中标人。

招标人：长沙市岳麓区人居环境事务中心

联系电话：15581606795

招标代理：国昇项目管理有限公司

联系电话：0731-85500316

监管部门：湖南湘江新区管理委员会开发建设局（交通运输局）

联系电话：0731-88799638

## 中标候选人信息

中标候选人	中标候选人一	中标候选人二	中标候选人三
中标候选人名称	湖南雷锋建设有限公司	湖南金辉建设集团有限公司	湖南省天宇建设工程有限公司



投标总报价（元）		29740930.32	29733041.59	29725512.11
暂估价（元）		731885.94	731885.94	731885.94
详细 评审 得分 情况	总分	88.06	87.99	86.65
	投标报价评审	54.31	54.32	54.34
	施工组织设计 评审	合格	合格	合格
	企业资信及履 约能力评审	33.75	33.67	32.31
类似工程业绩		1. 吉首大学砂子坳校区15#栋学生公寓工程工程总承包 2. 资兴市第一人民医院传染病区建设项目 3. 会同水坪溪电子信息产业园及配套项目（一期）	1. 白河高级中学新建食堂及运动场建设项目总承包 2. 湘粤村农民安置房项目施工第二段 3. 郡华·长郡里（一期）施工总承包工程	1. 蓝山县示范性中学二期建设项目 2. 祁阳双创大厦
项目经理	姓名	罗全文	陈百安	饶双艳
	类似工程业绩	会同水坪溪电子信息产业园及配套项目（一期）	白河高级中学新建食堂及运动场建设项目总承包	祁阳双创大厦
	获奖情况	/	/	/



投标担保 信息	担保机构	中国平安财产保险股份有限公司	湖南长银融资担保有限公司	招商银行股份有限公司长沙分行
	经营地址	湖南省长沙市开福区芙蓉中路一段109号华创国际广场3号栋16楼	湖南省长沙市芙蓉区人民东路99号长房东郡大厦16楼	长沙市岳麓区茶子山东路39号招商银行大厦22楼 招商银行长沙分行
	联系电话	95511	0731-88441188	0731-85570171

### 项目部关键岗位人员一览表

#### 第一中标候选人：湖南雷锋建设有限公司

姓名	性别	执业或岗位资格证明					拟在本项目担任的工作岗位
		证书名称	级别	证号	专业	身份证号码	
罗全文	男	建造师	壹级	湘14320102011076 18	建筑工程	430****4134	项目经理
		建安B证	/	湘建安B(2018)0 052795	/		

#### 第二中标候选人：湖南金辉建设集团有限公司

姓名	性别	执业或岗位资格证明					拟在本项目担任的工作岗位
		证书名称	级别	证号	专业	身份证号码	
陈百安	男	建造师	壹级	湘14320192020006 51	建筑工程	430****4235	项目经理



	建安B证	/	湘建安B(2021)0 012131	/	
--	------	---	-----------------------	---	--

第三中标候选人：湖南省天宇建设工程有限公司

姓名	性别	执业或岗位资格证明					拟在本项目担任的工作岗位
		证书名称	级别	证号	专业	身份证号码	
饶双艳	女	建造师	壹级	湘 1432010201309850	建筑工程	432***6643	项目经理
		建安B证	/	湘建安B(2019)0 024288	/		

施工组织设计评审情况

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5
1	智怀建设集团有限公司	通过	通过	通过	通过	通过
2	湖南雷锋建设有限公司	通过	通过	通过	通过	通过
3	湖南北山建设集团股份有限公司	通过	通过	通过	通过	通过
4	浏阳市华宇建设工程有限责任公司	通过	通过	通过	通过	通过
5	湖南琨基建设集团有限公司	通过	通过	通过	通过	通过
6	湖南乔口建设有限公司	通过	通过	通过	通过	通过
7	湖南省郴州市第二建筑工程公司	通过	通过	通过	通过	通过
8	湘西自治州振湘建筑安装有限责任公司	通过	通过	通过	通过	通过
9	浩天建工集团有限公司	通过	通过	通过	通过	通过
10	湖南省天宇建设工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过



11	湖南新浩建设有限公司	通过	通过	通过	通过	通过
12	怀化永晟建设工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过
13	湖南省红宇建筑有限公司	通过	通过	通过	通过	通过
14	湖南省翔宇建设集团有限公司	通过	通过	通过	通过	通过
15	张家界永定建安实业有限责任公司	通过	通过	通过	通过	通过
16	湖南金辉建设集团有限公司	通过	通过	通过	通过	通过
17	湖南佳美建设工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过
18	湖南兴旺建设有限公司	通过	通过	通过	通过	通过
19	湖南星城建设集团有限公司	通过	通过	通过	通过	通过
20	湖南益阳工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过

被否决的投标人名单:

序号	投标人名称	否决依据和原因
1	湖南省红宇建筑有限公司	项目经理有在建项目
2	湖南省郴州市第二建筑工程公司	投标人的资格业绩不符合招标文件要求