

南阳市卧龙区卧龙岗街道办事处医专社区老年人日间照料中心改扩建项目竞争性磋商公告

(招标编号：卧龙政采磋商-2023-1)

项目所在地区：河南省, 南阳市, 卧龙区

一、招标条件

本南阳市卧龙区卧龙岗街道办事处医专社区老年人日间照料中心改扩建项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 204.9162 万元，招标人为南阳市卧龙区卧龙岗街道办事处。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 南阳市卧龙区卧龙岗街道办事处医专社区老年人日间照料中心改扩建（工程量清单和施工图纸范围内的全部内容）

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)南阳市卧龙区卧龙岗街道办事处医专社区老年人日间照料中心改扩建项目；

三、投标人资格要求

(001 南阳市卧龙区卧龙岗街道办事处医专社区老年人日间照料中心改扩建项目)的投标人资格能力要求：1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

本项目执行节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展、促进残疾人就业、促进监狱企业发展等政府采购政策。

3、本项目的特定资格要求

3.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条、《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条规定，提供下列材料：

- (1) 投标人应具有独立法人资格，具有有效的营业执照；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内（新成立的企业从成立之日起），在政府采购活动中没有重大违法记录的书面声明；

(6) 法律、行政法规规定的其他条件；

3.2 投标人具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并具备有效的安全生产许可证；

3.3 拟派项目经理须持有相关专业二级（含）及以上注册建造师执业资格证书，具备有效的安全生产考核合格证，并提供企业出具的无其他在建工程项目承诺书；

3.4 依据《关于在公共资源交易活动中实施信用监管的通知》（宛公管办〔2020〕22号）文，投标人（供应商）在参与公共资源交易活动时须提供规范的信用报告，信用报告应从“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）网站下载，信用报告的生成日期为本项目递交投标文件截止时间前10日内，提供的内容要完整清晰并加盖电子公章；

3.5 投标人须提供无行贿犯罪记录承诺函（承诺对象包括：投标企业、法定代表人、授权委托人），并对其真实性负责。如若承诺不实，所造成一切后果由投标人承担；

3.6 本项目不接受联合体磋商，中标后不得分包与转包。

本项目实行资格后审，审查内容以投标截止时间前填报上传企业诚信库信息为准，过期更改的诚信库信息不作为本项目评审依据。开评标现场不接受诚信库信息原件。诚信库上传信息必须内容齐全，真实有效，原件扫描件清晰可辨。否则，由此造成未得分或资格审查不合格等情况的，由投标单位承担责任。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年06月29日08时00分到2023年07月05日17时30分

获取方式：1. 时间：2023年6月29日至2023年7月5日，每天上午08:00至12:00，下午12:00至17:30（北京时间，法定节假日除外。）

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年07月10日08时30分

递交方式：“《全国公共资源交易平台（河南省·南阳市·卧龙区）》
<http://ggzyjy.nanyang.gov.cn/WLQWeb/>”网站电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年07月10日08时30分

开标地点：“《全国公共资源交易平台（河南省·南阳市·卧龙区）》
<http://ggzyjy.nanyang.gov.cn/WLQWeb/>”网站

七、其他

项目概况

南阳市卧龙区卧龙岗街道办事处医专社区老年人日间照料中心改扩建项目招标项目的潜在投标人应在“《全国公共资源交易平台（河南省·南阳市·卧龙区）》<http://ggzyjy.nanyang.gov.cn/WLQWeb/>”网站获取招标文件，并于2023年07月10日08时30分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

- 1、项目编号：卧龙政采磋商-2023-1
- 2、项目名称：南阳市卧龙区卧龙岗街道办事处医专社区老年人日间照料中心改扩建项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、预算金额：2,049,162.34元
最高限价：2049162.34元

序号 包号 包名称 包预算（元） 包最高限价（元） 是否专门面向中小企业 采购预留金额（元）

1 卧龙政采磋商-2023-1 南阳市卧龙区卧龙岗街道办事处医专社区老年人日间照料中心改扩建项目 2049162.34 2049162.34 是 2049162.34

- 5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）
 - 5.1. 采购内容：南阳市卧龙区卧龙岗街道办事处医专社区老年人日间照料中心改扩建（工程量清单和施工图纸范围内的全部内容）
 - 5.2. 工期：60日历天
 - 5.3. 质量标准：国家合格标准
 - 5.4. 验收标准：按照国家和行业标准验收
 - 5.5. 资金来源：财政资金
 - 5.6. 标段划分：共划分为一个标段
- 6、合同履行期限：合同签订后60日历天内
- 7、本项目是否接受联合体投标：否
- 8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：是

二、申请人资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

本项目执行节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展、促进残疾人就业、促进监狱企业发展等政府采购政策。

3、本项目的特定资格要求

3.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条、《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条规定，提供下列材料：

(1) 投标人应具有独立法人资格，具有有效的营业执照；

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(4) 有依法缴纳税收的良好记录；

(5) 参加政府采购活动前三年内（新成立的企业从成立之日起），在政府采购活动中没有重大违法记录的书面声明；

(6) 法律、行政法规规定的其他条件；

3.2 投标人具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并具备有效的安全生产许可证；

3.3 拟派项目经理须持有相关专业二级（含）及以上注册建造师执业资格证书，具备有效的安全生产考核合格证，并提供企业出具的无其他在建工程项目承诺书；

3.4 依据《关于在公共资源交易活动中实施信用监管的通知》（宛公管办〔2020〕22号）文，投标人（供应商）在参与公共资源交易活动时须提供规范的信用报告，信用报告应从“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）网站下载，信用报告的生成日期为本项目递交投标文件截止时间前10日内，提供的内容要完整清晰并加盖电子公章；

3.5 投标人须提供无行贿犯罪记录承诺函（承诺对象包括：投标企业、法定代表人、授权委托人），并对其真实性负责。如若承诺不实，所造成一切后果由投标人承担；

3.6 本项目不接受联合体磋商，中标后不得分包与转包。

本项目实行资格后审，审查内容以投标截止时间前填报上传企业诚信库信息为准，过期更改的诚信库信息不作为本项目评审依据。开评标现场不接受诚信库信息原件。诚信库上传信息必须内容齐全，真实有效，原件扫描件清晰可辨。否则，由此造成未得分或资格审查不合格等情况的，由投标单位承担责任。

三、获取采购文件

1. 时间：2023年06月29日至2023年07月05日，每天上午08:00至12:00，下午12:00至17:30（北京时间，法定节假日除外。）

2. 地点：“《全国公共资源交易平台（河南省·南阳市·卧龙区）》

<http://ggzyjy.nanyang.gov.cn/WLQWeb/>”网站

3. 方式：登录“《全国公共资源交易平台（河南省·南阳市·卧龙区）》

<http://ggzyjy.nanyang.gov.cn/WLQWeb/>”网站，注册后凭办理的企业身份认证锁（CA数字证书）登录会员系统按网上提示下载招标文件（*.nyzf格式）及资料（操作程序详见南阳市公共资源交易中心网站下载专区）。

4. 售价：0元

四、响应文件提交

1. 截止时间：2023年07月10日08时30分（北京时间）

2. 地点：本项目采用“远程不见面”开标方式，不见面开标大厅地址

<https://ggzyjy.nanyang.gov.cn/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>，投标人无需到卧龙区公共资源交易中心现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。需要注意开标前登录不见面系统进行签到。

五、响应文件开启

1. 时间：2023年07月10日08时30分（北京时间）

2. 地点：本项目采用“远程不见面”开标方式，不见面开标大厅地址

<https://ggzyjy.nanyang.gov.cn/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>，投标人无需到南阳市卧龙区公共资源交易中心现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。投标人应当在投标截止时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并进行文件解密、答疑澄清等。各投标人应在规定时间内对本单位的投标文件现场解密，因加密电子投标文件未能成功上传或误传而导致的解密失败，投标将被拒绝。

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（河南省·南阳市·卧龙区）》上发布，招标公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜

1、本项目为电子评标项目，供应商须提供电子响应文件，电子响应文件需要使用电子投标

文件制作工具制作，制作工具及操作手册可登录“卧龙区公共资源交易中心（网址：<http://ggzyjy.nanyang.gov.cn/WLQWeb/>）”，在“下载专区”中下载。

2、因加密电子投标文件未能成功上传或未在规定时间内解密的，其投标将被拒绝。

3、本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人无需到现场提交原件资料、无需到卧龙区公共资源交易中心现场参加开标会议；投标人应当在开标截止时间前，用 CA 数字证书登录卧龙区公共资源交易中心并进入“不见面开标大厅”等候开标，在线准时参加开标活动并进行投标文件解密、答疑澄清等（开标过程中，如投标人准备不到位，造成无法及时解密、网络问题等情况造成开标无法继续的，视为错过解密时长，本次项目解密时长为 30 分钟，错过解密时长者视为自动放弃本次投标）。

4、二次磋商时请供应商在接收到报价提示信息及时进行二次报价。

注：请各潜在供应商在获取文件后及时关注网站更新信息，若因其他原因未能及时看到网上更新信息而造成的损失，采购人及采购代理机构将不负任何责任。

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1. 采购人信息

名称：南阳市卧龙区卧龙岗街道办事处

地址：河南省南阳市卧龙区武侯路与北京路交叉口北 300 米

联系人：黄磊

联系方式：13838707708

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：南阳建设工程招标代理中心

地址：南阳市范蠡东路鑫泰城市花园 6 号楼东单元二楼

联系人：郑曙明晓

联系方式：15537706850

3. 项目联系方式

项目联系人：郑曙明晓

联系方式：15537706850

八、监督部门

本招标项目的监督部门为南阳市卧龙区财政局。

九、联系方式

招 标 人：南阳市卧龙区卧龙岗街道办事处

地 址：河南省南阳市卧龙区武侯路与北京路交叉口北 300 米

联 系 人：黄磊

电 话：13838707708

电子邮件：809140487@QQ.COM

招标代理机构：南阳建设工程招标代理中心

地 址：南阳市范蠡东路鑫泰城市花园

联 系 人：郑女士

电 话：15537706850

电子邮件：809140487@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）