

# 【平公资建 2024295 号】平顶山市湛河区 50 个老破小区改造项目工程中标候选人公示

## 一、项目基本情况

- 项目编号：【HXZB】20240598
- 项目名称：平顶山市湛河区 50 个老破小区改造项目工程
- 招标方式：公开招标
- 招标公告发布日期：2024 年 7 月 24 日
- 评审日期：2024 年 8 月 14 日

## 二、项目概况、地点、标段划分、招标范围、质量要求

1、项目概况：本工程为平顶山市湛河区 50 个老破旧小区改造项目工程。主要改造内容为：道路翻修 46162m<sup>2</sup>，雨污水管道 14658m，化粪池 92 个，车棚 3213m<sup>2</sup>，墙面粉刷 22512 m<sup>2</sup>，新设路灯 411 个，绿化 3833m<sup>2</sup>，室外电缆 6914m，弱电入户 3871 户，室外监控 423 个，宣传栏 169 个，大门门禁 49 套。

### 2、项目地点：

#### (1) 马庄办事处：

11 个小区：皮鞋厂家属院（位于新华路东风路交叉口东南角）、农行楼（位于东风路东段）、环保局楼（位于东风路东段）、东风路工业学校家属院（位于东风路东段）、科委楼（位于茂源街 3 号）、法院家属楼（位于茂源街 1 号）、茂源街顺祥楼（位于茂源街 5 号）、联运仓库楼（位于神马大道开源路口东 150 米路南）、马庄粮店楼（位于光明路飞行社区（一）东侧约 30 米）、财经学校西校区家属院（位于开源路东水库路北）、粮粮店家属院（位于开源路 97 号）。

#### (2) 轻工路办事处：

14 个小区：外贸家属院（位于湛南路马庄外贸家属院院内）、计生委家属院（位于西苑东路 3 号）、干部学校家属院（位于东晶街 1 号）、苗圃家属院（位于湛南路 156 号）、富利达小区（位于湛南路新华路东 500 米路北）、人民商场家属院（位于爱心巷 1 号）、湛河区民政局家属院（位于爱心巷 8 号）、新华农行家属院（位于湛南路 150 号）、工商二分局家属院（位于诚朴路湛南路东路北）、市委家属院（位于诚朴路湛南路东路北）、防疫站家属院（位于位于湛河区诚朴路 165 号）、市统计局家属院（位于沁园西路 6 号）、皮鞋厂家属院（位于东晶街 6 号）、蓝天花园一期（位于神马大道与益民街交叉路口往西南约 90 米）。

(3) 九里山办事处:

14 个小区: 食品城家属院 (位于开源路 98 号)、原派出所家属院 (位于西苑路 6 号)、电信局家属院 (位于西苑东路中段 10 号)、湛河区教体局家属院 (位于西苑东路 1 号)、湛河区计生委家属院 (位于西苑东路 3 号)、国昌开发楼 (位于西苑东路 18 号)、畜牧局家属院 (位于西苑东路 8 号)、税务局胡同叶刘两栋楼 (位于西苑综合市场东侧)、工业学校自来水家属院 (光明路与姚电大道交叉路口往东约 250 米)、人大家属院南北院 (位于西苑路 7 号)、光明路粮店临街楼 (光明路飞行社区(一)东侧约 30 米)、136 号院 (位于康达彩虹小区)、湛河区政府家属院 (位于光明路卫校家属院)、卫生花园 (位于西苑路与西苑东路交叉口东 200 米)。

(4) 南环路办事处:

10 个小区: 派出所家属院 (位于和顺路平顶山市妇幼保健院东侧约 90 米)、新华书店家属院 (位于中兴路矿工路交叉口路南)、经贸委家属院 (位于湛南路 211 号)、天力小区 (位于开源路 92 号)、火车站家属院 (位于和顺路与中兴路交叉口向北中兴路辅路)、土木公司家属院 (位于中兴路建兴社区)、纺织品家属院 (位于和顺路与中兴路交叉口向北中兴路辅路)、222 号院 (位于中兴路与湛南路交叉口向西 100 米)、219 号院 (位于中兴路与湛南路交叉口向西 100 米)、工商局家属院 (位于亚兴路火车站综合市场内)。

(5) 姚孟办事处:

1 个小区: 土石方家属院 (位于平宝大道与西环路交叉口正北方向 117 米左右)。

3、标段划分: 一个标段

4、招标范围: 施工图纸及工程量清单范围内的全部内容

5、合同履行期限: 150 日历天

6、质量要求: 符合国家质量验收规范的规定, 达到合格标准

### 三、评委评分情况

1、评标委员会对所有投标人投标文件的总分排序【见附件一】;

2、各评委委员会成员对所有投标人投标文件的分项评分明细【见附件二】。

### 四、投标人投标文件被否决原因

无

### 五、中标候选人情况

第一中标候选人: 河南湛祥工程建设有限公司

地址: 河南省平顶山市湛河区黄河路与开源路交叉口西南角 1 号(荆山街道办事处)

综合得分: 64.1 分

投标报价: 39937182.16 元



项目经理：张盼盼 注册证书号：豫 241171939438

项目经理证书名称：注册建造师

质量：符合国家质量验收规范的规定，达到合格标准

工期：150 日历天

资格能力条件：满足招标文件要求

项目组成人员：技术负责人：桑海伟、施工员：周冠宇、质量员：彭梦涵、安全员：赵韦涵、材料员：刘龙晖、资料员：张金阳、专职安全员：尹泉泉

第二中标候选人：河南睢商建筑工程有限公司

地址：河南省安阳市林州市红旗渠大道东段林州建筑总部大厦 Y116 号

综合得分：59.77 分 投标报价：40021082.65 元

项目经理：訾志涛 注册证书号：豫 241111121890

项目经理证书名称：注册建造师

质量：符合国家质量验收规范的规定，达到合格标准

工期：150 日历天

资格能力条件：满足招标文件要求

项目组成人员：技术负责人：傅卫涛、施工员：陈琦、质量员：刚茅、专职安全员：刘盟盟、材料员：刘生文、资料员：王小非

第三中标候选人：河南广德晟建筑工程有限公司

地址：河南省平顶山市遵化店镇桑庄村村部北楼 015 室

综合得分：53.73 分 投标报价：40012477.27 元

项目经理：洪波 注册证书号：豫 241202199083

项目经理证书名称：注册建造师

质量：符合国家质量验收规范的规定，达到合格标准

工期：150 日历天

资格能力条件：满足招标文件要求

项目组成人员：技术负责人：李凤娜、施工员：曹威、质量员：仪鹏军、安全员/专职安全员：雷延峰、材料员：刘秋梅、资料员：赵晨莹

## 六、候选人投报业绩

无

## 七、代理服务收费标准及金额：

参照豫招协【2023】002号文件向中标单位收取。金额：206749.00元。



## 八、中标候选人公示发布的媒介及期限：

公告在《中国招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（河南省·平顶山市）》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《恒信咨询网》上发布。公示期为3日。

## 九、其他补充事宜：

投标人或其他利害关系人对本次中标候选人公示如有异议请在公告发布之日起3日内可在平顶山市公共资源交易中心平台上在线向招标人（代理机构）提出质疑（异议）。若有投诉，可在平顶山市公共资源交易中心平台上在线向行政监督部门进行投诉。

监督单位：平顶山市建设工程招标投标事务中心

联系人：王先生

联系电话：0375-2633905

统一社会信用代码：12410400F737105200

该公告已同步至“平顶山市公共资源交易中心微信公众号”，可通过公众号中的服务栏目进行查阅。

## 十、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系：

招标人名称：平顶山湛源城市建设发展有限公司

地址：平顶山市湛河区沁园西路（湛河区财政局院内）

联系人：杨先生

联系电话：0375-2290209

招标人名称：平顶山市湛河区住房和城乡建设局

地址：平顶山湛河区南环路81号

联系人：付先生

联系电话：0375-4976076

代理机构名称：恒信咨询管理有限公司

地址：平顶山市新华区中兴路与湛北路交叉口东北角

招标项目及代理机构联系人：王女士

联系电话：0375-2702189 13781069072、0371-86688490

2024年8月15日

