

朝阳区盛世嘉园小区 8 部电梯更新工程 招标公告

(招标编号: ZZHY—GW2023005)

项目所在地区: 北京市, 市辖区, 朝阳区

一、招标条件

本 朝阳区盛世嘉园小区 8 部电梯更新工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金 住宅专项维修资金 出资比例为 100% 招标人为北京盛世物业服务有 限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 本次招标采购设备的合同估算价约: 392 万元

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)朝阳区盛世嘉园小区 8 部电梯更新工程;

三、投标人资格要求

(001 朝阳区盛世嘉园小区 8 部电梯更新工程)的投标人资格能力要求:

1 本次招标要求投标人应为采购设备的:

制造商

制造商或代理经销商 (简称“代理商”)

①具有独立承担民事责任的能力; 良好的商业信誉和健全的财务会计制度; 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

②投标人为制造商的, 应具备有效期内的《中华人民共和国特种设备制造许可证》品种包含 [曳引驱动乘客电梯]B 级含以上资质, 同时具有《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》[曳引驱动乘客电梯]安装 B 级含以上资质, 若投标人为新版证书只需提供《中华人民共和国特种设备生产许可证》许可项目[电梯制造 (含安装、修理、改造)]许可子项目[曳引驱动乘客电梯]资质;

③投标人为代理商的, 应具备有效期内的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》类别[乘客电梯]安装 B 级含以上资质或新版证书《中华人民共和国特种设备生产许可证》许可项目[电梯安装 (含修理)]子项目[曳引驱动乘客电梯]B 级及以上, 同时还应满足以下要求:

(1) 投标设备制造商应具备有效期内的《中华人民共和国特种设备制造许可证》品种包含



[曳引驱动乘客电梯]B级含以上资质,同时具有《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》[曳引驱动乘客电梯]安装B级含以上资质或新版《中华人民共和国特种设备生产许可证》[电梯制造(含安装、修理、改造)]许可子项目[曳引驱动乘客电梯]资质。

(2) 投标人应提供投标设备制造商授权书;

(3) 一个制造商对同一品牌同一型号的设备,仅能委托一个代理商参加投标;

④具有已完成电梯类工程业绩,并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

2 本次招标不接受联合体投标。

3 本次招标对失信被执行人采用否决性惩戒方式。

4 法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人,母公司及其全资子公司、控股公司,不得同时参加本招标项目投标。;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间:从2023年12月08日09时00分到2023年12月12日16时00分

获取方式 凡有意参加投标者,请于2023年12月08日至2023年12月12日,每日上午9时至11时,下午13时至16时,在北京市朝阳区世通国际大厦(建国路北)C座405(详细地址)持法定代表人身份证明或经办人的授权委托书、被授权人身份证原件及复印件、法人身份证复印件、营业执照复印件、代理商的需厂家授权复印件(原件备查)到北京市朝阳区世通国际大厦(建国路北)C座405领取招标文件。(以上复印件均需加盖单位公章)招标文件每套售价500元(现金),售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间:2024年01月02日14时00分

递交方式:北京市朝阳区世通国际大厦(建国路北)C座405 纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间:2024年01月02日14时00分

开标地点:北京市朝阳区世通国际大厦(建国路北)C座405

七、其他

1 本次招标项目名称: 朝阳区盛世嘉园小区8部电梯更新工程

2 计划交货期: 供货周期60日历天, 安装工期60日历天(最终以签订的合同日期为准)

3 招标范围: 北京市朝阳区建国路98号院盛世嘉园小区1号楼共计8部电梯更新工程, 包括



但不限于电梯供应及安装，电梯相关部件的拆除、电梯深化设计、供应、运输、仓储、卸货、安装、调试及最终交付验收，交付招标人使用质保工作、售后服务等，以及部分土建恢复（装饰面按原状恢复，含隐蔽工程）、施工垃圾处理等，具体设备名称、规格及数量详见第五章《技术标准及供货要求》、《电梯专项鉴定报告》和《工程量清单》。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：北京盛世物业服务有限公司

地 址：北京市朝阳区建国路 98 号院盛世嘉园项目部

联 系 人：焦鹏

电 话：/

电子邮件：/

招标代理机构：北京中咨华盈工程管理有限公司

地 址：北京市朝阳区世通国际大厦(建国路北)C座 405

联 系 人：顾工

电 话：13439292249

电子邮件：Zzhyzhaobiao@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：焦鹏（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

