

辽宁福瑞德康养文旅发展有限公司福瑞德大酒店2023年第三批物资类招标采购  
项目招标公告  
(招标编号: LN235313)

项目所在地区: 辽宁省

### 一、招标条件

本辽宁福瑞德康养文旅发展有限公司福瑞德大酒店2023年第三批物资类招标采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金详见公告, 招标人为辽宁福瑞德康养文旅发展有限公司福瑞德大酒店。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 详见公告

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001)辽宁福瑞德康养文旅发展有限公司福瑞德大酒店2023年第三批物资类招标采购项目;

### 三、投标人资格要求

(001辽宁福瑞德康养文旅发展有限公司福瑞德大酒店2023年第三批物资类招标采购项目)的投标人资格能力要求: 详见公告;

本项目 不允许 联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 从2023年08月07日 09时00分到2023年08月14日 17时00分

获取方式: 详见公告

### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023年09月04日 09时00分

递交方式: 详见公告现场递交

### 六、开标时间及地点

开标时间: 2023年09月04日 09时00分



开标地点：详见公告

## 七、其他

详见公告

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为辽宁福瑞德康养文旅发展有限公司福瑞德大酒店。

## 九、联系方式

招 标 人：辽宁福瑞德康养文旅发展有限公司福瑞德大酒店

地 址：-

联 系 人：-

电 话：-

电子邮件：-

招标代理机构：辽宁电力能源发展集团有限公司

地 址：沈阳市浑南区上深沟村868-17号

联 系 人：刘工

电 话：13304031126

电子邮件：lnjtdszb202107@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：刘洋楠（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）



# 第一章 招标公告

## 辽宁福瑞德康养文旅发展有限公司福瑞德大酒店2023年第三批物资类招标采购项目招标公告

招标编号：LN235313

### 1. 招标条件

本（批）招标项目单位为辽宁福瑞德康养文旅发展有限公司福瑞德大酒店，项目资金已落实。项目已具备招标条件，现对该批项目进行公开招标采购。招标人委托辽宁电力能源发展集团有限公司（以下简称“招标代理机构”），采用公开招标采购方式邀请有兴趣的合格投标人（以下简称“投标人”）就本项目提交密封的有竞争性的投标文件。

### 2. 项目概况与招标范围

招标范围：详见附件1:招标需求一览表；

投标保证金：详见招标文件。

### 3. 投标人资格要求

本次招标要求投标人须为中华人民共和国境内依法注册的法人或非法人组织，须具备相应货物的制造能力，并在人员、设备、资金等方面具有保障如期交货等承担招标项目的的能力。除特别注明外，这些资格、资质、业绩均系投标人本企业所拥有的权利权益。

#### 3.1通用资质条件

（1）若投标人为制造商，必须具有生产投标产品所需的生产场地、生产设备、生产人员、产品及元器件检测能力。

（2）若投标人为制造商，设计制造过满足专用资质业绩要求的相同结构、相同型式、同等或同类型或以上技术规格的产品。在与规范相同或较规范更严格的条件下，该产品在招标文件规定年限内的供货数量满足招标文件的要求。

（3）所投产品须取得国家级专业检验检测机构出具的产品有效试验报告，且报告结论数据满足本次招标技术规范要求。各类试验报告均系针对具体型式规格产品的试验报告。

（4）若投标人为制造商，外购外协原材料、配套元件和外部委托加工及进口散装的部件应符合本招标文件技术规范要求。同时，投标人应具备对上述材料、元件和部件进行进厂验收所需的检

验制度、检测手段和能力，和由材料、元件和部件供应商提供的检测合格证明，并满足技术规范对外购外协组件材料第三人资质业绩和技术水平的要求。原材料组部件管理具有可追溯性。

(5) 取得国家法律、法规、部门规章及规范标准规定的有效许可证。取得招标文件要求的有效认证证书。

(6) 应有良好的财务状况和商业信用，不得被工商行政管理等市场监管部门列入并公示为“经营异常”名录。**投标人被国家机关列为违法失信人的，该投标人参与本项目的投标将被否决。**

(7) 法定代表人或单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标包投标或者未划分标包的同一招标项目投标。

(8) 若投标人为制造商，必须具有生产投标产品所需工序的工艺文件、作业指导书，且能保证产品生产的需要。各个工序按工艺文件执行，并具有可追溯性。

(9) 必须具有生产投标产品所需的出厂检测能力，包括试验场地、试验设备和试验人员。

(10) 根据《国家电网公司供应商不良行为处理管理细则》规定，投标人存在导致其被暂停中标资格或取消中标资格的不良行为，且在处理有效期内的，不得参加相应项目的投标。

(11) 投标人如在投标文件中提供《国家电网公司集中规模招标采购供应商资质能力核实证明》（简称《核实证明》），须保证其提供数据真实可靠。投标人应提交从电子商务平台下载已核发通过的有效《核实证明》文件，格式与内容不允许做任何编辑或修改，擅自修改《核实证明》中的数据以虚假投标做否决处理。《国家电网公司集中招标活动供应商资质能力核实结果证明函件》（简称《证明函件》）**不适用于**本项目，仅适用于10千伏及以下配（农）网项目协议库存招标。

(12) **违反“重法纪、讲诚信、提质量”承诺，在人民法院生效的判决书中被认定在招标人采购活动中存在行贿行为情节严重的，该投标人参与本项目的投标将被否决。**

(13) 投标人不得存在下列情形之一：

- ①与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- ②与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；
- ③与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；
- ④与本招标项目其他投标人代理同一个制造商同一品牌同一型号的设备投标；
- ⑤为本招标项目提供过设计、编制技术规范和其他文件的咨询服务；
- ⑥为本工程项目的相关监理人，或者与本工程项目的相关监理人存在隶属关系或者其他利害关系；
- ⑦为本招标项目的代建人；
- ⑧为本招标项目的招标代理机构；





- ⑨与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；
- ⑩与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；
- ⑪被依法暂停或者取消投标资格；
- ⑫被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- ⑬进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- ⑭在最近三年内发生重大产品质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；
- ⑮被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- ⑯被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；
- ⑰在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为的；
- ⑱法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

（14）投标人提供的合同业绩需要提供有效的业绩证明材料。合同请提供合同封面、供货数量清单及签字盖章页复印件。

3.2投标人及其投标产品须满足相应招标货物的**专用资质业绩要求**，各类货物专门具体资质业绩要求事项及其数据、状态见“附件2：专用资质业绩要求”（对于资质业绩中需提供有效的ISO9000系列质量管理体系认证证书的标段，认证范围须包含所投产品），若其他处与此处存在差异，则以“附件2：专用资质业绩要求”中的资质业绩要求为准。

3.3本次招标所有项目不接受联合体投标。

3.4投标明细详见招标文件。

#### 4. 招标文件获取

4.1本次实行网上发售电子版招标文件，不再出售纸质招标文件。凡有意参加投标者，请于**招标公告发布日至2023年08月14日下午17:00时（北京时间，下同）**，登陆《国家电网新一代电子商务平台 - 电工交易专区》（<https://sgccetp.com.cn/portal/#/>）下载招标文件，并按《电子招标投标办法》等国家法律法规要求，到第三方认证机构办理CA证书电子钥匙。投标人应妥善保管电子商务平台账号和密码，以及CFCA数字证书和密码，因上述账号、数字证书或密码保管不当造成的损失，由投标人自行承担。

4.2招标文件的获取：本次招标不收取发售招标文件费用，各有意参加投标者登录电子商务平

台点击获取招标文件。

4.3 投标工具下载方式：请各投标人在国家电网新一代电子商务平台-电工交易专区首页“下载专区→投标工具安装”目录下下载投标工具相关资料。（投标工具操作问题联系电话：010-63411000转2）

## 5. 投标文件的递交及开标要求

5.1 本次招标项目需递交：

1. U盘投标文件、光盘投标文件、**纸质投标保证金文件（现场递交）**
2. 电子投标文件**（加密上传国家电网新一代电子商务平台-电工交易专区）**

### 5.1.1

**U盘投标文件：**内容为投标文件的可编辑版（WORD、EXCEL）及签字盖章扫描件不可编辑版（双层PDF）**（包含开标、商务、技术三册文件，按照三册名称分别建立文件夹）**

### 5.1.2

**光盘投标文件：**内容为投标文件的可编辑版（WORD、EXCEL）及签字盖章扫描件不可编辑版（双层PDF）**（要求份数为1正2副：（1）正本光盘中包含开标、商务、技术三册文件；（2）副本光盘中一份包含开标文件和商务文件、另一份包含技术文件）。**

5.1.3 **电子投标文件：**上传至国家电网新一代电子商务平台-电工交易专区的投标文件。

**5.1.4 纸质投标保证金文件：单独密封递交。**

### 5.2

本项目**U盘文件、光盘文件、纸质投标保证金文件**需通过现场递交在**2023年09月03日8:30至17:00、2023年09月04日8:00至9:00两个时间段内**递交至沈阳市和平区南八马路12号

喆啡酒店；联系人：栾经理；联系电话：13304031126；（本批次投标文件递交方式只接收现场递交方式。）

5.2.1 投标文件封装外显著位置标明

“辽宁福瑞德康养文旅发展有限公司福瑞德大酒店2023年第三批物资类招标采购项目”及投标人名称等信息并加盖公章，投标文件需以包为单位按照招标文件要求单独封装。

5.3 本项目进行网上电子开标，**开标时间为2023年09月04日9:00**，本次不组织潜在投标人到现场开标，开标现场由监督人员全过程监督并全程录制音



视频备查。投标人可登陆《国家电网新一代电子商务平台-  
电工交易专区》（<https://sgccetp.com.cn/portal/#/>）查看开标情况。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标采取公开招标方式，招标代理机构在《中国招标投标公共服务平台》（[www.cebpubservice.com/](http://www.cebpubservice.com/)）及《国家电网新一代电子商务平台-  
电工交易专区》（<https://sgccetp.com.cn/portal/#/>）上发布招标公告，招标公告将明确对潜在投标人的资格要求、获取招标文件的日期和地点、递交投标文件、开标等事宜。

公告或招标文件如有变更，会在以上媒介发布变更公告或澄清，一经发出，即视为通知所有潜在投标人。请潜在投标人随时自行关注，招标人及代理机构不再另行通知。

## 7. 联系方式

招标人: 辽宁福瑞德康养文旅发展有限公司福瑞德大酒店

地址: 辽宁省丹东市振兴区滨江中路158号

邮编: 118000

招标代理机构: 辽宁电力能源发展集团有限公司

地 址: 沈阳市浑南区上深沟村868-17号

联系人: 刘工

服务费及发票咨询电话: 15609814087

业务咨询联系电话: 13304031126

电子邮件: [lnjtdszb202107@163.com](mailto:lnjtdszb202107@163.com)

开户银行及帐号

开户银行名称: 建行沈阳奥体支行

账 户 名 称: 辽宁电力能源发展集团有限公司

账 号: 21050143580000000480



**注：代理机构仅根据采购人要求对会引发歧义的招标文件内容对供应商进行答复，对需要投标人需独自思考、理解的标书制作细节等问题，代理机构不予解答。**

## 8. 投标保证金递交形式



8.1本招标项目接受以投标保证金形式或电汇形式（**只可选择一种方式**）提交的投标保证金，请投标人综合考虑资金压力、投标成本等情况，慎重选择一种方式提交。

8.1.1以投标保证金形式的投标保证金，保险责任需满足招标人的要求，投标保证金保单作为有效的投标文件依据，应由具备相应保险资质、信誉良好、且支持线上保单查询的保险公司开具。投标保证金的保险期限应与投标有效期一致。投标保证金其他要求如下：

（1）投保人必须与投标单位名称一致；

（2）保费收取标准为：保证金金额×保险费率；保证金收取标准，见招标文件第二章投标人须知；

（3）保险责任要求见本章附件。

投标保证金封装要求如下：统一封装在一个信封（易撕信封，如快递信封）内统一提交（信封封皮注明投标保证金），信封中包含如下内容：

（1）《投标保证金明细表》（内容为：分标编号、分标名称、包号、赔偿限额及保单号）  
**（详见招标文件第六章投标文件格式）**

（2）必须提供投标保证金保单原件，网上购买保证保险的投标人需提供纸质电子保单。

8.1.2以电汇形式保证金相关要求如下：汇款摘要必须注明且仅注明“分标编号+保证金”即可，**投标保证金汇款时间为\*年\*月\*日 - \*年\*月\*日**。投标保证金截止日期以我单位银行到账时间为准，超过规定时间视为未递交投标保证金。出具单位名称必须与投标单位名称一致；且投标保证金应当从该基本账户转出；保证金收取标准，见招标文件第二章投标人须知。投标保证金须单独放在一个信封（易撕信封，如快递信封）里进行递交。信封里内容包括：

（1）《投标保证金明细表》（内容为：分标编号、分标名称、包号及金额）**（详见招标文件第六章投标文件格式）**

（2）银行汇款底单复印件一份。

（3）企业基本账户开户许可证复印件一份。

**注意事项：电汇形式保证金必须汇入代理公司银行账户；投标保证金形式的投标保证金以保单原件为准。分别递交以上两种形式之一的保证金资料。**

8.1.3电汇形式投标保证金账号(此账号仅为此次招标采购项目唯一的投标保证金缴纳账号)：

开户银行：中国建设银行股份有限公司沈阳奥体支行

开户名称：辽宁电力能源发展集团有限公司





账号:6232810730000126321

银行行号: 105221025101



### 附件1：投标保证金要求

投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定担保形式和第六章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

**注：各潜在供应商需对公汇款投标保证金时备注：投标保证金+分标编号+包号(例：投标保证金LNGRN2022-03Z-**

**WZ包1如递交保证金递交账户错误或不备注递交投标保证金相关信息，投标保证金不予退还!!!**

**投标人应以所投的包为单位按下表规定的数量提交投标保证金：**

每包的投标价格	每包的投标保证金(元)
20万以下(不含20万)	可免于提交投标保证金
20万-50万(含20万)	4,000
50万-100万(含50万)	10,000
100万-200万(含100万)	20,000
200万-300万(含200万)	40,000
300万-500万(含300万)	60,000
500万-700万(含500万)	100,000
700万-1000万(含700万)	140,000
1000万-2000万(含1000万)	200,000
2000万-3000万(含2000万)	400,000
3000万-4000万(含3000万)	600,000
4000万-6000万(含4000万)	800,000
6000万及以上(含6000万)	800,000



## 附件2：投标保证保险（责任要求）

投标人自行选择保险公司投保，约定由保险公司承担所承保投标人投标违约行为的赔偿。投标人须将保单原件，递交给招标人，保单须包含以下内容或约定：

### 一、保险险种：投标保证保险

二、被保险人：国家电网有限公司及其关联单位或其委托的招标代理机构

三、保险金额：应缴纳的投标保证金金额

四、绝对免赔额：0元

### 五、保险期间：

保险起期不得晚于开标当日零时，保险期间须与投标有效期保持一致；

如购买年度投标保证保险，保险期间须与被保险人要求的期限保持一致。

### 六、保险责任

按照招标文件规定，下列情形属于保险责任：

（一）投保人在提交投标文件截止后撤销其投标文件、或主动对投标文件提出实质性修改。

（二）投保人接到中标通知后，拒绝按招标文件的规定和投标文件的承诺签订合同。

（三）投标人中标后不按照招标文件要求缴纳履约保证金。

（四）投保人与其他投标人相互串通投标、投保人有弄虚作假或其他投标违法行为的。

（五）法律法规及招标文件规定的其他应当不予退还投标保证金情形的。

（六）投标人未按招标文件约定及规定时限向被保险人支付招标代理服务费的。

### 七、特别约定

（一）按年度投保的，投标人所提交投标文件投标有效期应在其年度投标保证金保单承诺期限内。

（二）保险起保日前，投保人可自行办理批改或退保；保险起保日后，投保人须提交经被



保险人书面盖章同意的证明材料后，保险公司方能办理批改或退保，如保险公司未按本条规定办理批改或退保的，保险公司承担由此带来的一切赔偿责任。

(三)发生保险事故时，由被保险人向保险公司报案并提供索赔材料，保险公司应在一个月内、无条件的向被保险人支付赔款；当年发生的索赔案件，保险人须在本自然年度内赔付至被保险人并结案。

## 八、索赔材料：

被保险人索赔时，仅需提供以下材料：

- (一)《保险单》；
- (二)《索赔申请书》；
- (三)招标文件(仅需提供与保险索赔相关的部分)；
- (四)投标文件(仅需提供与保险索赔相关的部分)；
- (五)被保险人出具的保险事故发生的证明文件；

投标保证保险形式递交的投标保证金，保险责任需满足招标人的要求，投标保证保险保单作为有效的投标文件依据，应由具备相应保险资质、信誉良好、且支持线上保单查询的保险公司开具。投标保证保险的保险期限应与投标有效期一致。投标保证保险其他要求如下：

(1) 投保人必须与投标单位名称一致；

(2) 保费收取标准为（按包单独递交）： $\text{保证金金额} \times \text{保险费率}$ ；**保证金收取标准：保证金缴费标准为供应商投递标包项目报价总额（协议库存类项目或框架类项目的保证金缴费标准为供应商投递标包报价的单价合计金额）；**

**应答人应以所投的包为单位按下表规定的数量提交应答保证金：**

每包的应答价格	每包的应答保证金（元）
20万以下（不含20万）	可免于提交应答保证金
20万—50万（含20万）	4,000
50万—100万（含50万）	10,000
100万—200万（含100万）	20,000
200万—300万（含200万）	40,000
300万—500万（含300万）	60,000
500万—700万（含500万）	100,000
700万—1000万（含700万）	140,000
1000万—2000万（含1000万）	200,000
2000万—3000万（含2000万）	400,000
3000万—4000万（含3000万）	600,000
4000万—6000万（含4000万）	800,000
6000万及以上（含6000万）	800,000





(3) 保险责任要求见本章附件。

投标保证金封装要求如下：统一封装在一个信封（易撕信封，如快递信封）内统一提交（信封封皮注明投标保证金），信封中包含如下内容：

(1) 《投标保证金明细表》（内容为：分标编号、分标名称、包号、赔偿限额及保单号）  
（详见招标文件第六章投标文件格式）

(2) 必须提供投标保证金保单原件，网上购买保证保险的投标人需提供纸质电子保单。

投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定担保形式和第六章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

#### **温馨提醒：**

**关于在辽宁电力能源发展集团有限公司的集中规模招标采购代理活动中接受投标保证金缴纳**

#### **方式的提示**

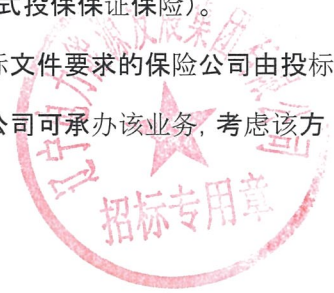
为帮助企业减负增效，进一步减轻投标人资金压力，节约投标成本，提高招投标效率，自2022年1月起，在辽宁电力能源发展集团有限公司组织的集中规模招标采购活动中，可以接受投标保证金作为投标保证金缴纳方式（投标人根据投标计划，可以按年度或单次方式投保保证保险）。

如果投标人在所参与投标活动中采用投保保证保险方式，符合招标文件要求的保险公司由投标人自主选择。目前已获悉英大泰和财产保险股份有限公司等多家保险公司可承办该业务，考虑该方式属于创新业务，为方便投标人，具体由投标人咨询。

咨询电话：1、荣丽权：13610810924；

2、栗嘉：15840037603

特此告知，请各投标人予以关注。



## 9 其它

9.1请各投标人在中标结果发布两个工作日后, 登陆报名时预留的邮箱查收招标代理机构发送的中标服务费缴费明细, 请各中标人核对中标服务费明细, 确认无误后以公司对公账户进行汇款, 汇款请备注:分标编号+包号+中标服务费, 如不备注造成任何不良后果, 中标人自行承担。

汇款完成后, 请用手机微信扫码功能进行扫描下方二维码填写开具信息, 未完成填写的中标人中标通知书下发延期及中标服务费发票开具延期的, 后果请自行承担。



附件1: 招标需求一览表

附件2: 专用资质业绩要求



附件1: 招标需求一览表

分标编号	包号	包名称	网省采购 申请号	物料描述	扩展描述	NC系统录入名称	单位	数量	含税总价最 高限价(元 )	供货日 期	备注
LN235313 -WZCG	1	应急电源 主机	1002G21000 00003A09RY	UPS应急电源主机一 台 品牌APC 型号E3SUPS30KH/30 KVA	APC UPS应急电源主机一台型号E3SUPS 30KH/30KVA 输入电压380v, 输出电压380v, 不需 容量30KVA, 现场有电池组, 不需 要更换电池。包安装调试	SG500009172 UPS电源 (不间断电源), 30kVA	台	1	47000	按合同 执行	包安装 调试
	2	酥皮机	1002G21000 00003A09RZ	落地式重型酥皮机	型号SM-520 2510*1030*1170 工作宽度500mm 输送台长度980mm 滚轮间距0.3- 30mm 功率0.75kw 电压 380v (3P+PE)	SG500010583 厨具, 餐饮用具	台	1	24500	按合同 执行	包安装 调试



附件2: 专用资质业绩要求

分标编号	包号	包名称	资质要求	其他要求	供应商类型	报价方式
LN235313 -WZCG	1	应急电源主机	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人应是中华人民共和国境内依法注册的法人或非法人组织。</li> <li>2. 投标人应具有有效的ISO9000系列质量管理体系认证证书。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人如为代理商, 须提供制造商对本项目的授权, 制造商和被授权的投标人不得同时参与本项目的投标, 一个制造商对同一品牌的产品仅能授权一个投标人, 否则相关投标均无效。所代理的制造商应具有有效的ISO9000系列质量管理体系认证证书。</li> </ol>	制造商、代理商 、 经销商	总价
	2	酥皮机	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人应是中华人民共和国境内依法注册的法人或非法人组织。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人如为代理商, 须提供制造商对本项目的授权, 制造商和被授权的投标人不得同时参与本项目的投标, 一个制造商对同一品牌的产品仅能授权一个投标人, 否则相关投标均无效。</li> </ol>	制造商、代理商 、 经销商	总价

