




门头沟新城05街区MC00-0005-6002等地块二类居住
、基础教育等用地项目（A-1#住宅楼等35项）（二
标段）断桥铝合金门窗采购

资格预审公告

一、招标条件


门头沟新城05街区MC00-0005-6002等地块二类居住、基础教育等用地项目（A-1#住宅楼等35项）（二标段）断桥铝合金门窗采购（招标项目编号：无），已由 门头沟区发展和改革委员会 批准（关于门头沟新城05街区MC00-0005-6002等地块二类居住、基础教育等用地项目核准的批复（京门头沟发改（核）〔2020〕23号）），资金来源为 国有企业单位自筹资金（地方），出资比例为 100%，建设单位为 北京京能京西房地产开发有限公司，招标人为 北京住总集团有限责任公司，招标代理机构为 北京亦腾工程咨询有限公司，本项目已具备招标条件，现进行 公开招标。特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：本项目所需全部断桥铝合金门窗（85系列断桥铝合金平开窗、外悬窗等，具体要求详见资格预审文件货物采购一览表，面积14641.2m²）的供应、运输（含装卸）、配合验收、配合调试、检验检测、售后服务（含质量保证（修）期）等

招标暂估金额：19742275.31（元人民币）

项目地址：北京 门头沟区 龙泉镇门头沟路47号

其它说明：∕

三、申请人资格要求

申请人资格要求本资格预审要求申请人应是采购货物的：制造商或代理经销商（简称“代理商”） 1.申请人为制造商的，应具备独立法人资质，近3年已完成合同额1500万元（含）以上的断桥铝合金门窗供货或供货安装项目（类似项目描述）业绩，并具有与本招标项目相应的供货能

力； 2.申请人为代理商的，应具备独立法人资质，近 3 年已完成合同额1500万元（含）以上的断桥铝合金门窗供货或供货安装项目（类似项目描述）业绩，并具有与本货物采购项目相应的供货能力，同时还应满足以下要求：（1）采购货物制造商应具备相应资质，拟采购货物的供货业绩及其他要求；具备独立法人资质（2）申请人应提供采购货物的制造商授权委托书；（3）一个制造商对同一品牌同一型号的货物，仅能委托一个代理商参加投标；（4）其他要求：/。本货物采购项目不接受联合体资格预审申请。本货物采购项目资格预审对失信被执行人采用否决性惩戒方式；

本项目 不允许 联合体投标。

四、资格预审文件的获取

文件获取时间：2023-08-01 16:00:00 - 2023-08-07 16:00:00

文件获取方法：在线获取文件

文件获取地址：www.bcactc.com

其它说明：在线获取文件后，请于2023年8月2日至2023年8月7日，每日上午09时至11时，下午13时至16时，在北京市中关村东路8号东升大厦A座1层持法人授权委托书、经办人身份证原件及加盖公章复印件购买资格预审文件，资格预审文件每套售价500元，售后不退。

五、资格预审申请文件的递交

文件递交截止时间：2023-08-14 15:00:00

文件递交方法：现场递交文件

文件递交地址：北京市中关村东路8号东升大厦A座1层

其它说明：/

六、资格预审方法

本项目采用 有限数量制，当通过详细审查的申请人多于 7 家时，通过资格审查的申请人限定为 7 家。

七、其他公告内容

其他公告内容：无

在资格预审文件获取的有效时间内，下载文件家数不足 7（含）家，或者在资格预审申请

文件递交的有效时间内，递交文件家数不足 7（含）家，本次招标转为资格后审方式。

潜在申请人必须下载资格预审文件才能递交资格预审申请文件，如资格预审转为资格后审，潜在投标人必须下载招标文件才能递交投标文件。

八、公告发布媒介

北京市工程建设交易信息网 (www.bcactc.com) ;北京市公共资源交易服务平台 (ggzyfw.beijing.gov.cn) ;

九、联系方式

招标人名称: 北京住总集团有限责任公司

地址: 北京市朝阳区慧忠里320号

联系人: 王工

联系电话: 15210638963

电子邮件: 无

传真: 无

网址: 无

招标人账号: 无

招标人开户行: 无

招标代理机构名称: 北京亦腾工程咨询有限公司

地址: 北京市北京经济技术开发区地盛北街1号院38号楼4层408

联系人: 徐晓银

联系电话: 13911252890

电子邮件: 无

传真: 无

网址: 无

招标代理机构账号: 无

招标代理机构开户行: 无

附件:

[资格预审公告（门窗）.pdf](#)

