

海淀区东升镇北部片区朱房四街棚户区改造项目（集体非住宅）评估服务中标候选人公示

（招标编号：京建友招字[2024]第 6302 号）

公示结束时间：2024 年 02 月 05 日

一、评标情况

标段(包)[001]海淀区东升镇北部片区朱房四街棚户区改造项目（集体非住宅）评估服务：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名：北京华源龙泰房地产土地资产评估有限公司，投标报价：222.4600 万元，质量：合格，工期/交货期/服务期：0 天；

中标候选人第 2 名：北京中海城房地产评估有限公司，投标报价：215.6500 万元，质量：合格，工期/交货期/服务期：0 天；

中标候选人第 3 名：北京金地房地产土地评估有限公司，投标报价：227.0000 万元，质量：合格，工期/交货期/服务期：0 天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(北京华源龙泰房地产土地资产评估有限公司)的项目负责人：李长江注册房地产估价师：1120110021；

中标候选人(北京中海城房地产评估有限公司)的项目负责人：李柯翔注册房地产估价师：1120130029；

中标候选人(北京金地房地产土地评估有限公司)的项目负责人：刘秀明注册房地产估价师：1119980066；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(北京华源龙泰房地产土地资产评估有限公司)的资格能力条件：完全响应招标文件要求；

中标候选人(北京中海城房地产评估有限公司)的资格能力条件：完全响应招标文件要求；

中标候选人(北京金地房地产土地评估有限公司)的资格能力条件：完全响应招标文件要求；

4、中标候选人的评标情况



中标候选人(北京华源龙泰房地产土地资产评估有限公司)的评标情况:第一名;

中标候选人(北京中海城房地产评估有限公司)的评标情况:第二名;

中标候选人(北京金地房地产土地评估有限公司)的评标情况:第三名;

二、提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间提出(纸质形式并加盖公章),并送至代理机构。

三、其他

服务周期 乙方应按照甲方要求完成委托范围内全部腾退补偿评估工作,出具正式的评估报告。

四、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

五、联系方式

招标人:北京清上未来置业发展有限公司

地址:北京市海淀区清河朱房路临丙68号

联系人:张健

电话:010-62920146

电子邮件:/


招标代理机构:北京建友工程造价咨询有限公司

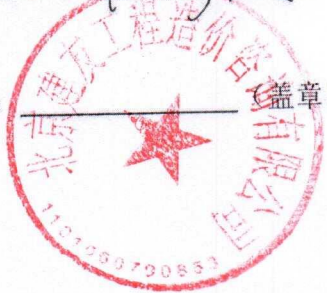
地址:北京市丰台区丰台街道丰台北路17号院14层1405

联系人:龚彩霞

电话:13718886558

电子邮件:bjjyzb01@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人):  (签名)

招标人或其招标代理机构:  (盖章)