

南京理工大学江阴校区学生宿舍二期建设项目（材料检测）招标公告
（招标编号：JSHT2024N055）

项目所在地区：江苏省无锡市江阴市

一、招标条件

本南京理工大学江阴校区学生宿舍二期建设项目（材料检测）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金:45万元，招标人为江阴临港新城开发建设有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：南京理工大学江阴校区学生宿舍二期建设项目新建总建筑面积约35000平方米，其中新建地上建筑面积约21000平方米，新建人防地下建筑面积约14000平方米。最大高度21.9米，最大单跨跨度8.2米。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

南京理工大学江阴校区学生宿舍二期建设项目（材料检测）

三、投标人资格要求

南京理工大学江阴校区学生宿舍二期建设项目（材料检测）：

资质条件：①具备建设行政主管部门核发的《建设工程质量检测机构资质证书》（需具备见证取样检测、主体结构现场检测、工程相关备案类检测）；

②具有省级以上人民政府质量技术监督行政部门颁发的CMA认证合格证书，计量认证证书需在有效期以内。

项目负责人资格：必须具备江苏省建设工程质量检测人员岗位合格证。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-07-29 17:00到2024-08-03 17:00

获取方式：现场购买（同时携带以下材料备查：请经办人随身携带好本人身份证原件、授权委托书原件或法定代表人身份证、营业执照复印件、所有复印件加盖企业公章）。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-08-09 14:30

递交方式：线下纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-08-09 14:30

开标地点：江阴市临港经济开发区香江路3号3楼312开标室

七、其他

1、招标条件

本招标项目 南京理工大学江阴校区学生宿舍二期建设项目（项目名称）已由江苏江阴临港经济开发区管理委员会（项目审批、核准或备案机关名称）关于南京理工大学江阴校区学生宿舍二期建设项目可行性研究报告的批复（澄港开委投〔2023〕54号）（批文名称及编号）批准建设，项目业主为江阴临港新城开发建设有限公司，建设资金来自 自筹（资金来源），项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目材料检测（标段）进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人参加投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

2.1.1 建设地点：江阴市亚包大道东、滨江西路南、新沟河西、福星路北

2.1.2 建设规模：新建总建筑面积约35000平方米，其中新建地上建筑面积约21000平方米，新建人防地下建筑面积约14000平方米。最大高度21.9米，最大单跨跨度8.2米。

2.1.3 合同估算价：投资额约45万元。

2.1.4 检测工期：覆盖至项目全周期且至工程竣工验收结束为止。

2.1.5 其他：质量要求：合格

2.2 招标范围：南京理工大学江阴校区学生宿舍二期建设项目图纸内的材料检测、门窗类检测及相关配套服务

3. 投标人资格要求

3.1 投标人须具备资质条件：①具备建设行政主管部门核发的《建设工程质量检测机构资质证书》（需具备见证取样检测、主体结构现场检测、工程相关备案类检测）；

②具有省级以上人民政府质量技术监督行政部门颁发的 CMA 认证合格证书，计量认证证书需在有效期以内。

3.2 投标人拟派项目负责人须具备：江苏省建设工程质量检测人员岗位合格证。

3.3 投标人不得有招标文件第二章投标人须知第1.4.3项规定的情形。

3.4 本次招标不接受（接受/不接受）联合体投标。

采用联合体投标的，应满足招标文件第二章投标人须知第1.4.2项的规定。

4. 招标文件的获取

4.1 招标文件获取时间为：2024年7月29日17时00分至2024年8月3日17时00分；

4.2 招标文件获取方式：现场购买（同时携带以下材料备查：请经办人随身携带好本人身份证原件、授权委托书原件或法定代表人身份证、营业执照复印件、所有复印件加盖企业公章）。

4.3 招标文件出售（领取）方式：电子文档

招标文件售价：300元/份（现金，开具收据，售后不退）。

5. 投标截止时间

5.1 投标文件递交的截止时间为：2024年8月9日14时30分。

6. 资格审查

本次招标采用资格后审方式进行资格审查，资格评审标准详见招标文件第二章。

7. 评标方法

本次招标采用 合理低价法 ， 评标标准和方法详见招标文件第二章。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在江苏建设工程招标网、江阴市公共资源交易中心网上发布。

9. 其他

(1) 本工程采用见面交易模式， 具体详见招标文件。

(2) 所有投标人和项目负责人在开标前必须通过江阴市公共资源交易中心网
(www.jiangyin.gov.cn/ggzy/) 办理好企业库信息申报和更新。

(3) 所有投标人必须以自己的名义在其依法取得的资质证书许可业务范围内承接业务。

10. 联系方式

招标人（公章）： 江阴临港新城开发建设有限公司

办公地址： 江阴市珠江路198号

联系电话： 0510-86868716

邮政编码： 214400

传 真： /

联 系 人： 欧先生

招标代理机构（公章）江苏恒泰建设工程咨询有限公司

办公地址： 江阴市滨江中路536号25楼

联系电话： 0510-86816115-807

邮政编码： 214400

传 真： /

联 系 人： 郑长强、黄晓明

经 办 人： 郑长强、黄晓明

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 江阴临港新城开发建设有限公司

地 址： 江阴市珠江路198号

联 系 人： 欧先生

电 话： 0510-86868716

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏恒泰建设工程咨询有限公司

地 址： 江阴市滨江中路536号25楼

联 系 人： 黄晓明

电 话： 0510-86816115-807

电 子 邮 件： 335868355@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）黄晓明（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

南京理工大学江阴校区学生宿舍二期建设项目（材料检测）招标公告

1、招标条件

本招标项目 南京理工大学江阴校区学生宿舍二期建设项目（项目名称）已由 江苏江阴临港经济开发区管理委员会（项目审批、核准或备案机关名称）关于 南京理工大学江阴校区学生宿舍二期建设项目可行性研究报告的批复（澄港开委投〔2023〕54号）（批文名称及编号）批准建设，项目业主为 江阴临港新城开发建设有限公司，建设资金来自 自筹（资金来源），项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目 材料检测（标段）进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人参加投标。

2.项目概况与招标范围

2.1 项目概况

2.1.1 建设地点：江阴市亚包大道东、滨江西路南、新沟河西、福星路北

2.1.2 建设规模：新建总建筑面积约 35000 平方米，其中新建地上建筑面积约 21000 平方米，新建人防地下建筑面积约 14000 平方米。最大高度 21.9 米，最大单跨跨度 8.2 米。

2.1.3 合同估算价：投资额约 45 万元。

2.1.4 检测工期：覆盖至项目全周期且至工程竣工验收结束为止。

2.1.5 其他：质量要求：合格

2.2 招标范围：南京理工大学江阴校区学生宿舍二期建设项目图纸内的材料检测、门窗类检测及相关配套服务

3. 投标人资格要求

3.1 投标人须具备资质条件：①具备建设行政主管部门核发的《建设工程质量检测机构资质证书》（需具备见证取样检测、主体结构现场检测、工程相关备案类检测）；

②具有省级以上人民政府质量技术监督行政部门颁发的 CMA 认证合格证书，计量认证证书需在有效期以内。

3.2 投标人拟派项目负责人须具备：江苏省建设工程质量检测人员岗位合格证。

3.3 投标人不得有招标文件第二章投标人须知第 1.4.3 项规定的情形。

3.4 本次招标 不接受（接受/不接受）联合体投标。

采用联合体投标的，应满足招标文件第二章投标人须知第 1.4.2 项的规定。

4. 招标文件的获取

4.1 招标文件获取时间为：2024 年 7 月 29 日 17 时 00 分至 2024 年 8 月 3 日 17

时 00 分；

4.2 招标文件获取方式：现场购买（同时携带以下材料备查：请经办人随身携带好本人身份证原件、授权委托书原件或法定代表人身份证、营业执照复印件、所有复印件加盖企业公章）。

4.3 招标文件出售（领取）方式：电子文档

招标文件售价：300 元/份（现金，开具收据，售后不退）。

5. 投标截止时间

5.1 投标文件递交的截止时间为：2024 年 8 月 9 日 14 时 30 分。

6. 资格审查

本次招标采用资格后审方式进行资格审查，资格评审标准详见招标文件第二章。

7. 评标方法

本次招标采用 合理低价法，评标标准和方法详见招标文件第二章。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在江苏建设工程招标网、江阴市公共资源交易中心网上发布。

9. 其他

(1) 本工程采用见面交易模式，具体详见招标文件。

(2) 所有投标人和项目负责人在开标前必须通过江阴市公共资源交易中心网（www.jiangyin.gov.cn/ggzy/）办理好企业库信息申报和更新。

(3) 所有投标人必须以自己的名义在其依法取得的资质证书许可业务范围内承接业务。

10. 联系方式

招标人（公章）：江阴临港新城开发建设有限公司

办公地址：江阴市珠江路 198 号

联系电话：0510-86868716

邮政编码：214400

传 真：/

联系人：欧先生

招标代理机构（公章）：江苏恒泰建设工程咨询有限公司

办公地址：江阴市滨江中路 536 号 25 楼

联系电话：0510-86816115-807



邮政编码： 214400 _____

传 真： _____ / _____

联 系 人： 郑长强、黄晓明 _____

经 办 人： 郑长强、黄晓明 _____