

## 孟津区吉利片区棚户区改造项目室外工程设计竞争性谈判公告

(招标编号：LHZTB-2024021)

项目所在地区：河南省, 洛阳市, 孟津县

### 一、招标条件

本孟津区吉利片区棚户区改造项目室外工程设计已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金29.2万元，招标人为洛阳隆兴投资控股集团有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

### 二、项目概况和招标范围

规模：本项目位于孟津区北区经五路与纬五路交叉口东南，占地127.54亩，建设用地面积85029.31平方米；总建筑面积299974.99万平方米，其中地上建筑面积228671.32平方米，地下建筑面积71303.67平方米；共建设14栋18层安置房，2栋人才公寓（16层一栋、21层一栋），共1592套安置房，561套人才公寓。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)孟津区吉利片区棚户区改造项目室外工程设计；

### 三、投标人资格要求

(001孟津区吉利片区棚户区改造项目室外工程设计)的投标人资格能力要求：1

、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2、本项目的特定资格要求：

2.1 供应商须具有独立承担民事责任的能力，具有有效的营业执照或事业单位登记证书；

2.2 供应商须具有建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或风景园林工程设计专项乙级及以上资质；

2.3 拟派项目负责人具有相关专业中级及以上技术职称；

2.4 根据《洛阳市财政局关于推行政府采购信用承诺制的通知》（洛财政【2021】11号）文件，供应商须提供“洛阳市政府采购供应商信用承诺函”，采购人

有权在签订合同前要求成交供应商提供相关证明材料以核实成交供应商承诺事项的真实性；

2.5本项目不接受联合体；

2.6本项目实行资格后审，资格审查的具体要求详见竞争性谈判文件。资格审查不合格的供应商响应文件将按无效标处理。；

本项目 **不允许**联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2024年12月10日 09时00分到2024年12月12日 17时30分

获取方式：现场获取

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年12月13日 15时00分

递交方式：洛阳隆兴投资控股集团有限公司会议室（洛阳市孟津区西霞院街道经五路隆兴大厦七楼会议室）。纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024年12月13日 15时00分

开标地点：洛阳隆兴投资控股集团有限公司会议室（洛阳市孟津区西霞院街道经五路隆兴大厦七楼会议室）。

#### 七、其他

##### 项目概况

孟津区吉利片区棚户区改造项目室外工程设计的潜在供应商应在河南陆虎企业管理咨询有限公司获取竞争性谈判文件，并于2024年 12月13日 15点00分（北京时间）前提交响应文件。

##### 一、项目基本情况

1、项目编号：LHZTB-2024021

2、项目名称：孟津区吉利片区棚户区改造项目室外工程设计

3、采购方式：竞争性谈判

4、预算金额：292000.00元

最高限价：292000.00元

序号 包号 包名称 包预算（元） 包最高限价（元）

1 1 孟津区吉利片区棚户区改造项目室外工程设计 292000.00 292000.00

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

:

5.1项目概况：本项目位于孟津区北区经五路与纬五路交叉口东南，占地127.54亩，建设用地面积85029.31平方米；总建筑面积299974.99万平方米，其中地上建筑面积228671.32平方米，地下建筑面积71303.67平方米；共建设14栋18层安置房住，2栋人才公寓（16层一栋、21层一栋），共1592套安置房，561套人才公寓；

5.2采购内容：本项目室外工程绿化、道路、铺装、配套设施、景观电气等设计，并配合采购人完成相关审查及后续服务工作等；

5.3设计周期：15日历天；

5.4质量要求：符合国家、行业及地方现行相关设计规范及技术标准；

5.5标段划分：本项目共划分为一个标段。

6、本项目是否接受联合体投标：否。

7、是否接受进口产品：否。

二、申请人资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2、本项目的特定资格要求：

2.1供应商须具有独立承担民事责任的能力，具有有效的营业执照或事业单位登记证书；

2.2供应商须具有建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或风景园林工程设计专项乙级及以上资质；

2.3拟派项目负责人具有相关专业中级及以上技术职称；

2.4根据《洛阳市财政局关于推行政府采购信用承诺制的通知》（洛财政【2021】11号）文件，供应商须提供“洛阳市政府采购供应商信用承诺函”，采购人有权在签订合同前要求成交供应商提供相关证明材料以核实成交供应商承诺事项的真实性；

2.5本项目不接受联合体；

2.6本项目实行资格后审，资格审查的具体要求详见竞争性谈判文件。资格审查不合格的供应商响应文件将按无效标处理。

三、获取竞争性谈判文件

1、时间：2024年12月10日至2024年12月12日，每天上午09时00分至12时00分，下午14时30分至17时30分（北京时间，法定节假日除外）。

2、地点：河南陆虎企业管理咨询有限公司（洛阳市涧西区南昌路2号牡丹城911室）。

3、领取文件时需携带的资料：

1) 法定代表人授权委托书和委托代理人身份证或法定代表人身份证明函及身份证；

2) 有效的营业执照副本或事业单位法人证书；

3) 资质证书；项目负责人资格证书。

以上证件要求提供原件，留加盖单位公章的复印件（与原件一致）1套。

4、本项目竞争性谈判文件售价：300元/份，售后不退。

#### 四、响应文件提交

1、截止时间：2024年12月13日15时 00 分（北京时间）；

2、地点：洛阳隆兴投资控股集团有限公司会议室（洛阳市孟津区西霞院街道经五路隆兴大厦七楼会议室）。

#### 五、响应文件开启

1、时间：2024年12月13日15时 00 分（北京时间）；

2、地点：洛阳隆兴投资控股集团有限公司会议室（洛阳市孟津区西霞院街道经五路隆兴大厦七楼会议室）。

#### 六、发布公告的媒介及采购公告期限

本次竞争性谈判公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布，采购公告期限为3个工作日。

#### 七、其他补充事宜

供应商在参与本项目竞争性谈判采购活动期间应及时关注上述网站获取相关澄清或变更等信息（如有）。

#### 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

##### 1、采购人信息

名称：洛阳隆兴投资控股集团有限公司

地址：洛阳市孟津区西霞院街道经五路隆兴大厦1栋

联系人：王先生

联系方式：0379-82880818

## 2、采购代理机构信息

名称：河南陆虎企业管理咨询有限公司

地址：洛阳市涧西区南昌路2号牡丹城911室

联系人：韦女士

联系方式：0379-64326558

## 3、项目联系方式

项目联系人：韦女士

联系方式：0379-64326558

2024年12月9日

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为洛阳隆兴投资控股集团有限公司。

## 九、联系方式

招 标 人：洛阳隆兴投资控股集团有限公司

地 址：洛阳市孟津区西霞院街道经五路隆兴大厦1栋

联 系 人：王先生

电 话：0379-82880818

电子邮件：/

招标代理机构：河南陆虎企业管理咨询有限公司

地 址：洛阳市涧西区南昌路2号牡丹城911室

联 系 人：韦女士

电 话：0379-64326558

电子邮件：henanluhuzb@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

# 孟津区吉利片区棚户区改造项目室外工程设计 竞争性谈判公告

## 项目概况

孟津区吉利片区棚户区改造项目室外工程设计的潜在供应商应在河南陆虎企业管理咨询有限公司获取竞争性谈判文件，并于2024年12月13日15点00分（北京时间）前提交响应文件。

## 一、项目基本情况

- 项目编号：LHZTB-2024021
- 项目名称：孟津区吉利片区棚户区改造项目室外工程设计
- 采购方式：竞争性谈判
- 预算金额：292000.00元  
最高限价：292000.00元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）
1	1	孟津区吉利片区棚户区改造项目室外工程设计	292000.00	292000.00

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）：

5.1项目概况：本项目位于孟津区北区经五路与纬五路交叉口东南，占地127.54亩，建设用地面积85029.31平方米；总建筑面积299974.99万平方米，其中地上建筑面积228671.32平方米，地下建筑面积71303.67平方米；共建设14栋18层安置房住，2栋人才公寓（16层一栋、21层一栋），共1592套安置房，561套人才公寓；

5.2采购内容：本项目室外工程绿化、道路、铺装、配套设施、景观电气等设计，并配合采购人完成相关审查及后续服务工作等；

5.3设计周期：15日历天；

5.4质量要求：符合国家、行业及地方现行相关设计规范及技术标准；

5.5标段划分：本项目共划分为一个标段。

6、本项目是否接受联合体投标：否。

7、是否接受进口产品：否。

## 二、申请人资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2、本项目的特定资格要求：

2.1 供应商须具有独立承担民事责任的能力，具有有效的营业执照或事业单位登记证书；

2.2 供应商须具有建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或风景园林工程设计专项乙级及以上资质；

2.3 拟派项目负责人具有相关专业中级及以上技术职称；

2.4 根据《洛阳市财政局关于推行政府采购信用承诺制的通知》（洛财政【2021】11号）文件，供应商须提供“洛阳市政府采购供应商信用承诺函”，采购人有权在签订合同前要求成交供应商提供相关证明材料以核实成交供应商承诺事项的真实性；

2.5 本项目不接受联合体；

2.6 本项目实行资格后审，资格审查的具体要求详见竞争性谈判文件。资格审查不合格的供应商响应文件将按无效标处理。

## 三、获取竞争性谈判文件

1、时间：2024年12月10日至2024年12月12日，每天上午09时00分至12时00分，下午14时30分至17时30分（北京时间，法定节假日除外）。

2、地点：河南陆虎企业管理咨询有限公司（洛阳市涧西区南昌路2号牡丹城911室）。

3、领取文件时需携带的资料：

1) 法定代表人授权委托书和委托代理人身份证或法定代表人身份证明函及身份证；

2) 有效的营业执照副本或事业单位法人证书；

3) 资质证书；项目负责人资格证书。

以上证件要求提供原件，留加盖单位公章的复印件（与原件一致）1套。

4、本项目竞争性谈判文件售价：300元/份，售后不退。

## 四、响应文件提交

1、截止时间：2024年12月13日15时 00 分（北京时间）；



2、地点：洛阳隆兴投资控股集团有限公司会议室（洛阳市孟津区西霞院街道经五路隆兴大厦七楼会议室）。

#### **五、响应文件开启**

1、时间：2024年12月13日15时 00 分（北京时间）；

2、地点：洛阳隆兴投资控股集团有限公司会议室（洛阳市孟津区西霞院街道经五路隆兴大厦七楼会议室）。

#### **六、发布公告的媒介及采购公告期限**

本次竞争性谈判公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布，采购公告期限为3个工作日。

#### **七、其他补充事宜**

供应商在参与本项目竞争性谈判采购活动期间应及时关注上述网站获取相关澄清或变更等信息（如有）。

#### **八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系**

##### **1、采购人信息**

名称：洛阳隆兴投资控股集团有限公司

地址：洛阳市孟津区西霞院街道经五路隆兴大厦1栋

联系人：王先生

联系方式：0379-82880818

##### **2、采购代理机构信息**

名称：河南陆虎企业管理咨询有限公司

地址：洛阳市涧西区南昌路2号牡丹城911室

联系人：韦女士

联系方式：0379-64326558

##### **3、项目联系方式**

项目联系人：韦女士

联系方式：0379-64326558

2024年12月9日