

南海粤海智能制造产业项目二栋厂房展厅精装修设计询价公告

(招标编号: YZYX-2023-26)

项目所在地区: 广东省, 佛山市, 南海区

一、招标条件

本南海粤海智能制造产业项目二栋厂房展厅精装修设计已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 45 万元, 招标人为广东粤海富海投资发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 南海粤海智能制造产业项目二栋厂房首层及二层展厅装修建筑面积约 900m²。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)南海粤海智能制造产业项目二栋厂房展厅精装修设计;

三、投标人资格要求

(001 南海粤海智能制造产业项目二栋厂房展厅精装修设计)的投标人资格能力要求: 1 资质要求

- 1.1 供应商具有独立的法人资格, 持有合法有效的营业执照或事业单位法人证书。
- 1.2 供应商具有工程设计综合资质甲级; 或工程设计建筑行业乙级或以上资质; 或工程设计建筑行业(建筑工程)乙级或以上资质; 或建筑装饰工程设计专项乙级或以上资质。
- 2 业绩要求: 提供不少于 1 个展厅(不含地产类营销中心)精装修设计业绩(含方案及施工图设计)合同扫描件, 业绩合同金额≥30 万元或精装修建筑面积≥600m²。
- 3 信誉要求: 供应商未被列为失信被执行人, 评审当天以评审小组在中国执行公开信息网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)的查询结果为准。
- 4 本次采购不接受联合体。;

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 12 月 26 日 16 时 00 分到 2024 年 01 月 02 日 12 时 00 分

获取方式: 供应商报名成功后, 采购人于当日(最迟于次日)内以电子邮件方式将采购文件等相关资料发送给供应商。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 01 月 05 日 10 时 00 分

递交方式：广州市天河区珠江西路 21 号粤海金融中心 27 层供应商的响应文件均需在响应截止时间前通过邮寄送达或现场递交，超过截止时间送达或递交的将被拒收。响应文件递交截止时间后，供应商不得撤回其响应文件。

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 01 月 05 日 10 时 00 分

开标地点：广州市天河区珠江西路 21 号粤海金融中心 27 层

七、其他

南海粤海智能制造产业项目二栋厂房展厅精装修设计询价公告

（询价编号：YZYX-2023-26）

1. 采购条件

广东粤海富海投资发展有限公司（下称采购人），现就南海粤海智能制造产业项目二栋厂房展厅精装修设计进行询价采购，欢迎符合条件的供应商参加本项目采购。

2. 项目概况

2.1 项目名称：南海粤海智能制造产业项目二栋厂房展厅精装修设计。

2.2 项目概况：南海粤海智能制造产业项目二栋厂房首层及二层展厅装修建筑面积约 900m²。

2.3 采购限价：人民币 45 万元（含税），含税报价超过采购限价的不予接受，其响应文件将被否决。

3. 设计范围及相关要求

3.1 设计范围：南海粤海智能制造产业项目二栋厂房展厅精装修概念及方案设计、施工图设计、图纸变更报批配合及施工配合阶段。所涉及到的内容包括但不限于：功能区域布置图、各功能区域的平面布置图、综合布置天花图(包括灯具、风口、烟感、喷淋摄像头等)、强电(动力配电、普通及应急照明平面)、弱电(门禁、监控、网络、信息发布、背景音乐、一键开启所有设备、调色灯光、窗帘、幕布)、综合布线、展示墙设计图(显示屏投影、壁画展示图等)、地面装饰材质图、造型部位的主要节点详图、剖立面图、重点区域效果图等，并提供各装饰装修材料清单。

3.2 设计周期：以合同约定为准。

3.3 项目地点：佛山市南海区狮山镇伟业路以东，松夏工业大道地段。

3.4 质量要求或服务标准：以合同约定为准。

4. 供应商资格要求

4.1 资质要求

- 4.1.1 供应商具有独立的法人资格，持有合法有效的营业执照或事业单位法人证书。
- 4.1.2 供应商具有工程设计综合资质甲级；或工程设计建筑行业乙级或以上资质；或工程设计建筑行业（建筑工程）乙级或以上资质；或建筑装饰工程设计专项乙级或以上资质。
- 4.2 业绩要求：提供不少于1个展厅（不含地产类营销中心）精装修设计业绩（含方案及施工图设计）合同扫描件，业绩合同金额 ≥ 30 万元或精装修建筑面积 $\geq 600\text{m}^2$ 。
- 4.3 信誉要求：供应商未被列为失信被执行人，评审当天以评审小组在中国执行公开信息网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）的查询结果为准。
- 4.4 本次采购不接受联合体。

5. 资格审查方式

本项目采用资格后审方式开展资格审查。

6. 报名

- 6.1 本次采购参与报名采用网络报名方式（以电子邮件方式提交资料扫描件，登记资料接收电子邮箱见本公告采购人联系人电子邮箱）。
- 6.2 供应商报名时需提供以下资料，报名资料不全的，采购人将拒绝其报名：
- 6.2.1 公开询价报名函（函名为“南海粤海智能制造产业项目二栋厂房展厅精装修设计报名函”，内文应包括“我单位自愿参加南海粤海智能制造产业项目二栋厂房展厅精装修设计公开询价的采购（询价编号：YZYX-2023-26），承诺依据合法、公平、诚信原则开展响应活动”的表述，并添加单位名称、单位地址、联系人、联系电话（含公司固话）、电子邮箱等信息，需加盖公章）；
- 6.2.2 提供具有独立法人资格的营业执照（正本或副本扫描件，加盖公章）或事业单位法人证书（正本或副本扫描件，加盖公章）；
- 6.2.3 提供工程设计综合资质甲级；或工程设计建筑行业乙级或以上资质；或工程设计建筑行业（建筑工程）乙级或以上资质；或建筑装饰工程设计专项乙级或以上资质证书（正本或副本扫描件，加盖公章）；
- 6.2.4 提供不少于1个展厅（不含地产类营销中心）精装修设计业绩（含方案及施工图设计）合同扫描件，业绩合同金额 ≥ 30 万元或精装修建筑面积 $\geq 600\text{m}^2$ 。
- 说明：业绩合同扫描件须体现工程名称或项目名称，设计内容或服务内容，合同金额或建筑面积，合同双方签署页，签署日期等内容。
- 6.2.5 法定代表人递交报名资料的，需提供法定代表人证明书（含身份证扫描件）加盖公章；非法定代表人递交报名资料的，除需提供法定代表人证明书（含身份证扫描件）加盖公章）

外，还需提供授权委托书（含委托代理人身份证扫描件）加盖公章。

6.3 报名时间：2023 年 12 月 26 日 16 时 00 分至 2024 年 1 月 2 日 12 时 00 分。

7. 询价文件获取及响应文件的提交

7.1 采购文件仅向报名成功的供应商发放。

7.2 供应商报名成功后，采购人于当日（最迟于次日）内以电子邮件方式将采购文件等相关资料发送给供应商。

7.3 响应文件递交：

响应截止时间：2024 年 1 月 5 日 10 时 00 分前。

地点：广州市天河区珠江西路 21 号粤海金融中心 27 层

接收人：王工

联系方式：13929490286

7.4 供应商的响应文件均需在响应截止时间前通过邮寄送达或现场递交，超过截止时间送达或递交的将被拒收。响应文件递交截止时间后，供应商不得撤回其响应文件。

8. 响应文件数量、密封要求

8.1 供应商须提供询价响应文件 3 份（1 份正本，2 份副本，副本可为正本复印件）。

8.2 要求密封形式提交，文件封面注明项目名称和供应商名称。

8.3 询价结束后，我方不退回供应商提交的响应文件。

9. 响应有效期：从响应截止之日起 90 天内有效。

10. 评定成交的评审方法和标准

10.1 按不含税报价由低至高进行排名，最终中选人由采购人审批确定。

10.2 若中选人放弃中选、改变中选条件、拒绝签订合同或未在规定时间内签订合同的，采购人有权取消其中选资格并在其他候选中选人中重新选择中选人。

11. 合同签订

11.1 中选人应在收到中选通知之日起 7 个工作日内与采购人完成合同签订。

11.2 中选人应当按照合同约定履行义务完成中选项目，不得将中选项目转让（转包）给他人。除非合同另有规定或经采购人书面同意，不得将项目分包给他人。

11.3 中选人的中选资格取消后，采购人有权宣布其选定的其他候选中选人选择中选，并按照上述规定签订合同。

12. 有效供应商数量：不低于 3 家。

13. 发布公告的媒介

本采购公告在中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>) 和粤采易阳光采购平台 (<https://gdycy.com/#/homepage>) 发布。

14. 其他:

14.1 响应担保的提交

供应商须在响应截止时间前以银行转账的方式提交响应担保金 8000 元。转账的公司名称需与供应商名称一致, 以个人名义转账提供的响应担保不予接受。

收款人全称: 广东粤海富海投资发展有限公司

开户银行: 中国银行佛山南海支行

账号: 674376131656

14.2 响应担保的退还

中选通知书发出后办理退还未中选供应商的响应担保手续, 合同完成签订后办理退还中选供应商的响应担保手续。

15. 联系方式

采购人: 广东粤海富海投资发展有限公司

地址: 广东省佛山市南海区狮山镇南海软件科技园信息大道力合科技园 12 栋 802 室

联系人: 王工

联系方式: 13929490286

电子邮箱: wangzhiwen@gdhp.com.hk

监督单位: 广东粤海园区投资控股有限公司

地址: 广州市天河区珠江西路 21 号粤海金融中心 27 层

联系人: 卢先生

联系电话: 17380530601

电子邮箱: luyaohua@gdhp.com.hk

广东粤海富海投资发展有限公司

2023 年 12 月 26 日

南海粤海智能制造产业项目二栋厂房展厅精装修设计报名函

致：广东粤海富海投资发展有限公司

我单位自愿参加南海粤海智能制造产业项目二栋厂房展厅精装修设计公开询价的采购(询价编号：YZYX-2023-26)，承诺依据合法、公平、诚信原则开展响应活动。

单位名称：

单位地址：

联系人：

联系电话/公司固话：

邮箱：

供应商（盖公章）：

日期： 年 月 日

独立法人资格证书

说明：提供具有独立法人资格的营业执照（正本或副本扫描件，加盖公章）或事业单位法人证书（正本或副本扫描件，加盖公章）。

资质证书

说明：提供工程设计综合资质甲级；或工程设计建筑行业乙级或以上资质；或工程设计建筑行业（建筑工程）乙级或以上资质；或建筑装饰工程设计专项乙级或以上资质证书（正本或副本扫描件，加盖公章）。

业绩要求

提供不少于1个展厅（不含地产类营销中心）精装修设计业绩（含方案及施工图设计）合同扫描件，业绩合同金额 ≥ 30 万元或精装修建筑面积 $\geq 600\text{m}^2$ 。

说明：业绩合同扫描件须体现工程名称或项目名称，设计内容或服务内容，合同金额或建筑面积，合同双方签署页，签署日期等内容。

法定代表人证明

×××同志，现为我单位 (供应商全称)的法定代表人，特此证明。

身份证明资料：

(法定代表人身份证正反面)

供应商（盖公章）：

供应商(盖公章)：

日期： 年 月 日

法定代表人授权委托书（如有授权，需提供）

本人 (姓名)系我单位 (供应商公司名称)的法定代表人，现授权 (以下简称代理人)同志(联系方式： , 联系邮箱：),为我方参与采购活动、签订合同及办理其他事务的代理人，委托代理人根据授权，以我公司名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改南海粤海智能制造产业项目二栋厂房展厅精装修设计公开询价响应文件及处理与投标活动相关的全部事宜,该代理人在授权范围内的一切行为均代表我公司，与我公司的行为具有同等法律效力，其法律后果由我公司承担。

代理人若有变动,我公司将以书面形式提前7天通知贵公司,如因我公司未及时通知贵公司,所造成的一切经济责任和法律后果由我公司承担。代理人无转委托权。

授权单位（盖公章）：

法定代表人（签名或盖章）：

本授权委托书签发日期： 年 月 日，在响应有效期内保持有效。

(委托代理人身份证正反面)

注：1. 经本授权委托书授权的代理人可签署纸质响应文件相关内容。

2. 纸质响应文件及合同由法定代表人签署的，无需递交本授权委托书。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为广东粤海园区投资控股有限公司。

九、联系方式

招 标 人：广东粤海富海投资发展有限公司

地 址：广东省佛山市南海区狮山镇南海软件科技园信息大道力合科技园 12 栋 802 室

联 系 人：王志文

电 话：13929490286

电子邮件：wangzhiwen@gdhp.com.hk

招标代理机构：

地 址：

联 系 人：

电 话：

电子邮件：

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：王志文（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

