

沅江市2024年老旧小区改造工程项目（EPC）——
嘉禾社区、教育小区（三标段）中标候选人公示
（招标编号：HNTHZB-2024018-3）

公示结束时间：2024年08月27日

一、评标情况

标段(包)[003]沅江市2024年老旧小区改造工程项目（EPC）——
嘉禾社区、教育小区（三标段）：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：牵头单位：湖南中耀建设集团有限公司（成员单位：中联合创设计有限公司），投标报价：447.906919万元，质量：（1）设计要求的质量标准：工程设计满足现行的工程建筑设计标准、设计规范和招标文件要求。（2）施工要求的质量标准：施工质量达到国家工程施工质量验收规范合格工程标准，一次交验合格。（3）设备及材料采购部分质量标准：符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准。，工期/交货期/服务期：180天；

中标候选人第2名：牵头单位：湖南鸿马建设工程有限公司（成员单位：中城恒业设计集团有限公司），投标报价：444.783048万元，质量：（1）设计要求的质量标准：工程设计满足现行的工程建筑设计标准、设计规范和招标文件要求。（2）施工要求的质量标准：施工质量达到国家工程施工质量验收规范合格工程标准，一次交验合格。（3）设备及材料采购部分质量标准：符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准。，工期/交货期/服务期：180天；

中标候选人第3名：牵头单位：亿丰建设有限公司（成员单位：中叙设计集团有限公司），投标报价：467.509618万元，质量：（1）设计要求的质量标准：工程设计满足现行的工程建筑设计标准、设计规范和招标文件要求。（2）施工要求的质量标准：施工质量达到国家工程施工质量验收规范合格工程标准，一次交验合格。（3）设备及材料采购部分质量标准：符合国家、行业及地方现行相关

法律法规、规范及技术标准。，工期/交货期/服务期：180天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(牵头单位：湖南中耀建设集团有限公司（成员单位：中联合创设计有限公司）)的项目负责人：吴江二级注册建造师 湘 243002183581；

中标候选人(牵头单位：湖南鸿马建设工程有限公司（成员单位：中城恒业设计集团有限公司）)的项目负责人：谢有为二级注册建造师 湘 243002398138；

中标候选人(牵头单位：亿丰建设有限公司（成员单位：中叙设计集团有限公司）)的项目负责人：唐超奇二级注册建造师 湘243141537922；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(牵头单位：湖南中耀建设集团有限公司（成员单位：中联合创设计有限公司）)的资格能力条件：满足招标文件的资格能力条件；

中标候选人(牵头单位：湖南鸿马建设工程有限公司（成员单位：中城恒业设计集团有限公司）)的资格能力条件：满足招标文件的资格能力条件；

中标候选人(牵头单位：亿丰建设有限公司（成员单位：中叙设计集团有限公司）)的资格能力条件：满足招标文件的资格能力条件；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(牵头单位：湖南中耀建设集团有限公司（成员单位：中联合创设计有限公司）)的评标情况：/；

中标候选人(牵头单位：湖南鸿马建设工程有限公司（成员单位：中城恒业设计集团有限公司）)的评标情况：/；

中标候选人(牵头单位：亿丰建设有限公司（成员单位：中叙设计集团有限公司）)的评标情况：/;

二、提出异议的渠道和方式

公示期间，招标人和招标代理机构按《中华人民共和国招标投标法实施条例》的规定接收异议，逾期不予受理。

招标人：沅江市住房和城乡建设局

联系方式：18073742197

招标代理机构：湖南天昊工程项目管理有限公司

联系方式：18108476777

三、其他

详见附件

四、监督部门

本招标项目的监督部门为沅江市建设工程招标投标服务中心。

五、联系方式

招标人：沅江市住房和城乡建设局

地址：湖南省益阳市沅江市

联系人：唐先生

电话：18073742197

电子邮件：/

招标代理机构：湖南天昊工程项目管理有限公司

地址：

湖南省长沙市望城区月亮岛街道金星北路万泰大厦第1栋1922号房

联系人：陈云中

电话：18108476777

电子邮件：3203773600@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：陈云中（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

申正新

沅江市2024年老旧小区改造工程项目（EPC）—— 嘉禾社区、教育小区（三标段）中标候选人公示

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，沅江市住房和城乡建设局沅江市2024年老旧小区改造工程项目（EPC）——嘉禾社区、教育小区（三标段）项目评标工作已经结束，本项目采用湘建监督[2024] 34

号文件规定的综合评估法，评标委员会推荐了以下3名中标候选人（不排序），现将相关信息予以公示。公示期2024年8月22日至2023年8月27日。公示期间，招标人和招标代理机构按《中华人民共和国招标投标法实施条例》的规定接收异议，逾期不予受理。公示期满对中标候选人若无异议，招标人将按招标文件规定确定本项目的中标人。

招 标 人：沅江市住房和城乡建设局

联 系 人：唐先生；

联系电话：18073742197

招标代理机构：湖南天昊工程项目管理有限公司

项目负责人：陈云中

联系电话：18108476777

监管部门：沅江市建设工程招标投标服务中心

联系电话：0737-2733519

中标候选人信息（不排序）

中标候选人名称		湖南中耀建设集团有限公司 (成员单位: 中联合创设计有限公司)	湖南鸿马建设工程有限公司 (成员单位: 中城恒业设计集团有限公司)	亿丰建设有限公司 (成员单位: 中叙设计集团有限公司)
投标报价(元)		4479069.19	4447830.48	4675096.18
质量		合格工程	合格工程	合格工程
工期(日历天)		180天	180天	180天
响应招标文件要求的资格能力条件		符合要求	符合要求	符合要求
详细 评审 得分 情况	总分	79.95	74.89	73.82
	投标报价	34.30	34.55	32.74
	技术方案	24.46	24.20	24.06
	企业资信及履约能力	21.19	16.14	17.02
总承 包项 目负 责人	姓名	吴江	谢有为	唐超奇
	证书名称及编号	二级注册建造师: 湘 243002183581	二级注册建造师: 湘 243002398138	二级注册建造师: 湘243141537922
施工 项目 负责 人	姓名	吴江	谢有为	唐超奇
	证书编号	湘建B(2021)0020042	湘安B(2023)000788 5	湘建安B(2019)000338
设计 项目 负责 人	姓名	林锦帆	陈博	吴敏
	证书名称及编号	一级注册建筑师 20192200525	一级注册建筑师 20213702483	一级注册建筑师 20195101868
投标人业绩		施工业绩: 1. 衡阳市雁峰区天马山街道岳屏社区先锋路	施工业绩: 1. 沅江市军休老干部活动中心建设项目(EP	无

	<p>105号老旧小区改造项目；</p> <p>2. 华容县三年攻坚行动2023年建设项目；</p> <p>3. 湖街道桂门岭片区(盛小区)老旧小区改造配套基础设施项目工程总承包项目；</p> <p>4. 新晃县青少年教育基地项目；</p> <p>设计业绩：</p> <p>1. 2021年伊通满族自治县老旧小区造配套基础设施和公共服务设施建设项目；</p> <p>2. 吉林省临江市222年第一批保障性安居工(城镇老旧小区改造)房屋修缮工程项目。</p>	<p>C)；</p> <p>2. 沅江泊悦府住宅小区建设项目1#；</p> <p>3. 沅江市浩江湖雅苑商住小区；</p> <p>设计业绩：</p> <p>1. 麻江县2023年城镇老旧小区改造项目；</p>	
投标担保信息	投标保函	投标保函	投标保函
	瀚华融资担保股份有限公司	亚太财产保险有限公司湖南分公司	亚太财产保险有限公司

被否决投标人情况：无