

察布查尔锡伯自治县创丰现代农牧业产业示范园项目（设计）招标公告

（招标编号：SXZB-2023-120）

项目所在地区：新疆维吾尔自治区,伊犁哈萨克自治州,察布查尔锡伯自治县

一、招标条件

本察布查尔锡伯自治县创丰现代农牧业产业示范园项目（设计）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金企业自筹和银行贷款：105233 万元，招标人为察布查尔锡伯自治县创丰农牧业有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 包含可行性研究报告编制、初步设计、施工图设计并及时解决施工中出现的需要设计处理的问题，参与专项验收、阶段验收、竣工验收等工作及本工程设计所涵盖的配套服务等

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)察布查尔锡伯自治县创丰现代农牧业产业示范园项目（设计）；

三、投标人资格要求

(001 察布查尔锡伯自治县创丰现代农牧业产业示范园项目（设计）)的投标人资格能力

要求 1. 资质等级及范围：投标人具有独立法人，具备工程设计综合资质或建筑行业（建筑工程）甲级（含）以上资质单位，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。

2. 项目负责人资质类别和等级：一级注册建筑师及建筑相关专业高级（含）以上职称。

3. 本次招标不接受联合体投标。

4. 其他要求：

①、财务要求：应提供近三年（2019 年、2020 年、2021 年）经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书（投标人成立时间少于规定年份的，应提供成立以来的财务状况表）；

②、业绩要求：投标人近 3 年内（2020 年 1 月 1 日至投标截止日）独立完成一项建筑规模不小于本次招标项目建筑规模的房建项目（需提供中标通知书、合同协议书或竣工验收资料，以合同签订日期为准）；

③、其他主要人员要求：建筑、结构、电气、给排水、暖通专业人员 5 人具备相关工程师职称并附相关证书。

④、信誉要求，在近三年内没有骗取中标或严重违约或重大设计质量问题记录，投标没有受到限制，提供“信用中国”网站已公布的信用记录查询截图。截图含：（1）被列入失信被执行人、（2）重大税收违法案件当事人名单的投标人。（查询日期自招标公告发出之日后，提供网页截图（电脑全屏含时间显示）加盖公章）；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 04 月 20 日 10 时 00 分到 2023 年 04 月 24 日 19 时 30 分

获取方式：1. 领取时间：2023 年 04 月 20 日至 2023 年 04 月 24 日，每日上午 10 时 00 分至 14 时 00 分，下午 15 时 30 分至 19 时 30 分（北京时间）；2. 领取地点：伊犁双信招投标文件的代理有限责任公司（伊宁市公园街 9 号 5 楼）；3. 招标文件价格：500 元（售后不退）；4. 购买招标文件时需携带资料：持单位法人授权委托书原件，营业执照、资质证书、项目负责人证书的复印件加盖公章购买招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 05 月 10 日 16 时 30 分

递交方式：伊犁双信招投标文件的代理有限责任公司（伊宁市公园街 9 号 6 楼）开标厅纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 05 月 10 日 16 时 30 分

开标地点：伊犁双信招投标文件的代理有限责任公司（伊宁市公园街 9 号 6 楼）开标厅

七、其他

工程规模：

（一）养殖基地：1. 新建 3 万头肉牛养殖基地及配套设施，规划面积 2562 亩。新建棚圈 214 座，其中：散养圈 129 座、育肥圈 72 座、隔离圈 4 座、暖圈 9 座，建设棚圈配套设施等；新建青储窖 39150m²，草料棚 58752m²，无害化处理车间 280m²；新建综合办公用房 5700m²，职工宿舍 2 栋建筑面积 3700m²；新建食堂、值班室、兽医室、库房、车库、车棚、地磅房等附属用房，配套水电路、围墙、大门、道路、相关设备采购及安装等附属工程建设。2. 新建 2000 头华西牛良种繁育基地，规划面积 450 亩。新建犊牛圈 3 座、小育成 3 座、大育成 3 座，暖圈 2500m²，产房 2500m²，干奶牛圈舍 4 栋 2400m²，泌乳牛圈舍 6 栋 3600m²，挤奶厅 1800m²，青储窖 6000m²，草料棚 5000m²，无害处理车间 240m²，办公室及宿舍 1500m²，新建消毒室车棚、车库、库房等附属用房，配套园区道路、大门等相关附属设施设备。

（二）秸秆揉丝饲料场地规划面积 238.3 亩。建设罩棚 8 栋 9000m²，草料棚 4 栋 4320m²，新建

管理用房 500m², 库房 1000m², 配套堆草场、道路、消防、电力、设备采购及安装等附属工程建设。

(三) 有机肥堆场规划面积 362 亩。新建车间 6800m², 库房 4800m², 室外发酵池 480m², 室内发酵池 2400m², 堆粪场 40000m², 配套道路、消防、电力、相关设备采购及安装等附属工程建设。

本次招标项目的建设地点：察布查尔县加尕斯台镇

设计服务期限：合同签订后 90 天内交付成果

公告媒体：中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>)

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：察布查尔锡伯自治县创丰农牧业有限公司

地 址：新疆伊犁哈萨克自治州察布查尔锡伯自治县宁古奇社区查鲁盖东街(5-1)(9)

开源水务公司办公楼 323 室

联 系 人：高爱军

电 话：13399998099

电子邮件：/

招标代理机构：伊犁双信招投标代理有限责任公司

地 址：新疆伊宁市公园街 9 号 5 楼

联 系 人：王学伟、王翠

电 话：13579717696

电子邮件：59030160@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）