

中国邮政集团有限公司四平市分公司 2024 年第三批 5 处网点 消防、防雷、110 报警项目（二次）竞争性磋商公告

中国邮政集团有限公司四平市分公司 2024 年第三批 5 处网点消防、防雷、110 报警项目（二次）已具备招标条件，采购人为中国邮政集团有限公司四平市分公司，现对该项目进行竞争性磋商招标。

一、项目概况

- 项目名称：中国邮政集团有限公司四平市分公司 2024 年第三批 5 处网点消防、防雷、110 报警项目（二次）；
- 项目编号：ZKGSF(ZB)-20241873；
- 标段划分及最高限价：按实际工程量，以甲方审计审定金额为准，据实调整。投标单位需根据工程量清单报总价和单价，如某标段包含多个网点改造项目，需对每个网点单独报价。报价均不可超过最高限价（最高限价见下表），否则视为废标。

标段编号	标段名称	标段内容	最高限价 (万元)	总最高限价 (万元)
ZKGSF(ZB)-20241873/2	标段二：防雷改造	北体营业所改造项目	3.131002	15.072498
		大庙营业所改造项目	3.049956	
		三马路营业所改造项目	2.993606	
		师大营业所改造项目	3.065636	
		双辽市农场营业所改造项目	2.832298	
ZKGSF(ZB)-20241873/3	标段三： 110 报警系统（城市）	北体营业所改造项目	5.498486	22.80852
		大庙营业所改造项目	5.738096	
		三马路营业所改造项目	5.246724	
		师大营业所改造项目	6.325214	
ZKGSF(ZB)-20241873/4	标段四： 110 报警系统（农村）	双辽市农场营业所改造项目	7.301	7.301

4. 采购内容：2024 年第三批 5 处网点改造包括四个标段，分别为 5 处网点的消防改造、防雷改造、110 报警系统项目（城市）和 110 报警系统项目（农村）。详见各标段工程量清单。

5. 工程期限：随着土建工程的施工同步完工。

6. 相关要求：

6.1 服务地点：招标人指定地点。

6.2 技术（服务）规范：符合国家现行工程施工质量验收统一标准的合格工程；同时满足招标人要求的技术（服务）规范要求（详见附件：中国邮政企业形象管理手册）和金融网点改造施工安全要求（详见附件）

6.3.1 中标服务商须在吉林省邮政储蓄银行开立对公账户，相关工程费用以此账户进行结算。

6.3.2 因中标服务商未履行相关承诺内容，中标服务商应负责赔偿由此给甲方造成的所有损失。

7. 资格审查方式：资格后审；

8. 本项目不可兼投不兼中。

二、供应商资格要求

一标段：

1. 需具备消防设施工程专业承包贰级及以上资质，具备办理消防验收和消防备案手续的能力。不得以任何理由违反建设工程法律法规和国家、省工程建设消防技术标准，降低建设工程消防施工质量。
2. 所承建的项目能够依法申请建设工程消防验收，依法办理消防备案手续并通过验收抽查。
3. 选用合格的消防产品和满足防火性能要求的材料、配件和设施设备。落实施工现场消防安全责任制，消除火灾隐患。依法及时向档案管理机构移交建设工程消防有关资料。
4. 依法应当经消防设计审查的建设工程，未经审查或者审查不合格的，不得组织施工；依法应当经消防验收的建设工程，未经验收或者验收不合格的，不得交付使用。
5. 业绩要求：近三年（2020年、2021年、2022年）至少有一项类似业绩，提供中标通知书、合同协议书、三方检测报告、竣工验收报告、备案凭证。
6. 财务要求：近三年（2020年、2021年、2022年）财务状况良好，财务审计报告真实合理有效。
7. 外省入吉企业在我省承揽项目须按照吉建管【2015】50号、吉建管【2018】12号、吉建管【2019】11号、吉建管【2019】28号、吉建办【2019】82号等相关文件规定办理企业信息登记，并在吉林省建筑市场监管公共服务平台上公布后方可参与投标。外市入平企业需提供履行消防工程项目的人员、设备、设施等证明及履约承诺。
8. 联合体要求：本项目不接受联合体。
9. 分包要求：严禁转包、违法分包及挂靠等违法行为。转包、违法分包及挂靠认定标准依据住房城乡建设部关于印发《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》的通知规定的标准执行。
10. 信誉要求：拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标。
11. 拒绝被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人的参与投标。
12. 拒绝被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）中列入严重违法失信企业名单的企业参与投标。
13. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反上述规定的，相关投标均无效。
14. 明确出现【招标投标法实施条例，属于投标人串通投标的情形】及【招标投标法实施条例，采购管理办法，视为投标人相互串通投标的情形】应否决其投标。

属于投标人串通投标的情形：

- (1) 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容。
- (2) 投标人之间约定中标人。
- (3) 投标人之间约定部分投标人放弃投标或中标。
- (4) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标。

(5) 投标人之间为谋取中标或排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

(6) 法律法规认定的其他属于相互串通投标的行为。

视为投标人相互串通投标的情形：

(1) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制。

(2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜。

(3) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人。

(4) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异。

(5) 不同投标人的投标文件相互混装。

(6) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

(7) 不同投标人的投标文件经电子采购平台及工具等技术分析，出自同一投标人的电脑或附属设备、加密工具软件制作，或使用同一 IP 地址上传，或出自同一电子文档的。

(8) 法律法规认定的其他视为相互串通投标的行为。

15. 递交投标（应答）文件的设备需为投标人自主可控的电脑终端设备，不得与其他潜在供应商使用同一台电脑递交投标（应答）文件。如开标/评审后发现不同投标（应答）人上传投标（应答）文件的网卡信息/MAC 地址、CPU 信息/CPUID 信息同时完全一致的，对本项目该投标（应答）人投标（应答）的标包/标段予以否决”。

二标段：

1. 需具备防雷工程设计施工的相关证明并从事该行业五年以上的企业，具备办理防雷工程检测手续的能力。设计施工标准需符合：吉林省电力行业标准 DB22/004-2008《10kV 及以下客户端变电所建设标准》；吉林省电力行业标准 DB22/005-2008《新建住宅小区供电配套设施建设标准》以及相关电力设计规程、规范和用电主管部门的供电方案。

2. 业绩要求：近三年（2021 年、2022 年、2023 年）至少有一项类似业绩，提供中标通知书或合同协议书；

3. 财务要求：近三年（2021 年、2022 年、2023 年）财务报告真实合理有效；

4. 外省入吉企业在我省承揽项目须按照吉建管【2015】50 号、吉建管【2018】12 号、吉建管【2019】11 号、吉建管【2019】28 号、吉建办【2019】82 号等相关文件规定办理企业信息登记，并在吉林省建筑市场监管公共服务平台上公布后方可参与投标。

5. 联合体要求：本项目不接受联合体。

6. 分包要求：严禁转包、违法分包及挂靠等违法行为。

7. 信誉要求：拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标；

8. 拒绝被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人的参与投标。

9. 拒绝被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）中列入严重违法失信企业名单的企业参与投标。

10. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反上述规定的，相关投标均无效。

11. 明确出现【招投标法实施条例，属于投标人串通投标的情形】及【招投标法实施条例，采购管理办法，视为投标人相互串通投标的情形】应否决其投标。

属于投标人串通投标的情形：

- (1) 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容。
- (2) 投标人之间约定中标人。
- (3) 投标人之间约定部分投标人放弃投标或中标。
- (4) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标。
- (5) 投标人之间为谋取中标或排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
- (6) 法律法规认定的其他属于相互串通投标的行为。

视为投标人相互串通投标的情形：

- (1) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制。
- (2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜。
- (3) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人。
- (4) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异。
- (5) 不同投标人的投标文件相互混装。
- (6) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
- (7) 不同投标人的投标文件经电子采购平台及工具等技术分析，出自同一投标人的电脑或附属设备、加密工具软件制作，或使用同一 IP 地址上传，或出自同一电子文档的。
- (8) 法律法规认定的其他视为相互串通投标的行为。

12. 递交投标（应答）文件的设备需为投标人自主可控的电脑终端设备，不得与其他潜在供应商使用同一台电脑递交投标（应答）文件。如开标/评审后发现不同投标（应答）人上传投标（应答）文件的网卡信息/MAC 地址、CPU 信息/CPUID 信息同时完全一致的，对本项目该投标（应答）人投标（应答）的标包/标段予以否决”。

三、四标段：

1. 需具备安全技术防范行业工程设计施工、维修贰级及以上资质，取得四平市公安机关批准的 110 报警治安监控、安全技术防范系统设计施工和服务资格，在公安机关有报警服务平台。
2. 所负责的 110 报警系统项目，应选用合格的报警设施设备，符合《银行安全防范要求》（GA38-2021），能够依法申请公安机关颁发的安全防范设施合格证。
3. 业绩要求：近三年（2021 年、2022 年、2023 年）至少有一项类似业绩。
4. 财务要求：近三年（2021 年、2022 年、2023 年）财务状况良好。
5. 外省、市入平的 110 报警系统平台商需提供四平市公安局准入文件。
6. 联合体要求：本项目不接受联合体。
7. 分包要求：严禁转包、违法分包及挂靠等违法行为。
8. 信誉要求：拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标。
9. 拒绝被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人的参与投标。

10. 拒绝被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>) 中列入严重违法失信企业名单的企业参与投标。

11. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反上述规定的，相关投标均无效。

12. 明确出现【招标投标法实施条例，属于投标人串通投标的情形】及【招标投标法实施条例，采购管理办法，视为投标人相互串通投标的情形】应否决其投标。

属于投标人串通投标的情形：

- (1) 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容。
- (2) 投标人之间约定中标人。
- (3) 投标人之间约定部分投标人放弃投标或中标。
- (4) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标。
- (5) 投标人之间为谋取中标或排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
- (6) 法律法规认定的其他属于相互串通投标的行为。

视为投标人相互串通投标的情形：

- (1) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制。
- (2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜。
- (3) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人。
- (4) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异。
- (5) 不同投标人的投标文件相互混装。
- (6) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
- (7) 不同投标人的投标文件经电子采购平台及工具等技术分析，出自同一投标人的电脑或附属设备、加密工具软件制作，或使用同一 IP 地址上传，或出自同一电子文档的。
- (8) 法律法规认定的其他视为相互串通投标的行为。

13. 递交投标（应答）文件的设备需为投标人自主可控的电脑终端设备，不得与其他潜在供应商使用同一台电脑递交投标（应答）文件。如开标/评审后发现不同投标（应答）人上传投标（应答）文件的网卡信息/MAC 地址、CPU 信息/CPUID 信息同时完全一致的，对本项目该投标（应答）人投标（应答）的标包/标段予以否决”。

三、报名及磋商文件的获取

请于 2024 年 9 月 03 日至 2024 年 9 月 05 日每日上午 9:30 时至 11:00 时，下午 13:30 时至 16:00 时(北京时间，下同)报名并购买采购文件，将以下资料以清晰可辨的扫描件（PDF 格式并加盖公章）上传至“中国邮政电子采购与供应平台”并电话通知采购代理机构：

标段二报名资料：

1. 营业执照副本
2. 法人授权委托书（附法定代表人及授权人身份证正反面）
3. 企业资质（防雷工程设计施工的相关证明并从事该行业五年以上的企业，具备办理防雷工程检测手续

的能力)

4. 外省入吉建筑业企业应按照吉林省相关的法律法规文件要求办理入吉建筑业企业信息登记
5. 近三年（2021 年、2022 年、2023 年）至少有一项类似业绩，提供中标通知书或合同协议书
6. 近三年（2021 年、2022 年、2023 年）财务报告真实合理有效。
7. “信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人（重大税收违法失信主体）；全国企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>），列入严重违法失信企业名单。（上述网站相关截图）

标段三、标段四报名资料：

1. 营业执照副本
2. 法人授权委托书（附法定代表人及授权人身份证正反面）
3. 企业资质（防安全技术防范行业工程设计施工、维修贰级及以上资质。取得四平市公安机关批准的 110 报警治安监控、安全技术防范系统设计施工和服务资格，在公安机关有报警服务平台）
4. 外省入吉建筑业企业应按照吉林省相关的法律法规文件要求办理入吉建筑业企业信息登记；外省、市入平的 110 报警系统平台商需提供四平市公安局准入文件。
5. 近三年（2021 年、2022 年、2023 年）至少有一项类似业绩，提供中标通知书或合同协议书
6. 近三年（2021 年、2022 年、2023 年）财务状况良好，提供财务报表或财务状况良好承诺书。
7. “信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人（重大税收违法失信主体）；全国企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>），列入严重违法失信企业名单。（上述网站相关截图）

代理机构会对供应商的资料进行确认，若资料不全则在 24 小时内告知供应商进行补充、修改，供应商需在报名截止时间前完成补充、修改；对报名成功的供应商，代理机构将“供应商报名登记表”电子版发送至供应商邮箱，供应商按要求填写后，将电子版发送至代理机构邮箱并上传“中国邮政电子采购与供应平台”。

招标文件售价：300 元/标段；

4. 投标文件的递交

（1）递交时间。电子版与纸质版投标文件递交的截止时间均为 2024 年 9 月 13 日 09 时 30 分（北京时间），供应商应在截止时间前通过“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）递交加密的电子版投标文件，并在 2024 年 9 月 13 日 09 时 30 分（北京时间）前完成纸质版投标文件的递交和电子版投标文件线上“签到”流程。

如供应商电子平台签到时间与递交纸质文件签到时间不一致，以最晚的递交时间为准。逾期递交的纸质版投标文件以及不符合规定的纸质版和电子版投标文件将被拒绝。

（2）纸质版投标文件递交地点：长春市净月区生态大街环球贸易中心 2 号楼 2502 室。供应商须现场递交纸质版投标文件，并且通过制作电子版投标文件的电脑解密电子版投标文件，保证网络畅通、运行环境良好、介质完好等。逾期递交的纸质版投标文件以及不符合规定的纸质版和电子版投标文件将被拒绝。

(3) 加密、解密。供应商须在开标前对“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）递交的电子版投标文件进行加密。供应商须在平台下载《中国邮政投标管家》工具结合 CA 证书，进行电子版投标文件的编制，并在开标前进行加密后上传至平台。开标时，使用 CA 证书进行线上电子版投标文件解密。

(4) 电子版投标文件与纸质版投标文件内容须相同。招标文件中要求的盖章、签字，在制作电子版投标文件时可以是有效的电子签章，也可以是加盖公章、签字的纸质版扫描件（电子签章后，文档不应再修改，否则签章无效；如需修改，请修改后重新签章）。电子采购平台支持常用视频文件格式上传，视频文件单个不超过 200M，总的投标文件不超过 1.2G，以系统要求为准。

(5) 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，采购人不予受理。

5. 联系方式

5.1 采购人信息

名称：中国邮政集团有限公司四平市分公司

地址：四平市铁西区南新华大街 3 号

5.2 采购代理机构

名称：中科高盛咨询集团有限公司

地址：长春市净月区生态大街环球贸易中心 2 号楼 25 楼

联系方式：夏新星 15643497560