

青羊城乡、兴光华、兴光怡居 2023-2024 年度新增房建改造工程检测鉴定年度服  
务单位竞选公告

(招标编号: SCZYD-ZB-202326)

项目所在地区: 四川省, 成都市

## 一、招标条件

本青羊城乡、兴光华、兴光怡居 2023-2024 年度新增房建改造工程检测鉴定年度服务单位已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金/, 招标人为成都青羊城乡建设发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模 青羊城乡、兴光华、兴光怡居 2023-2024 年度新增房建改造工程检测鉴定年度服务单位

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)青羊城乡、兴光华、兴光怡居 2023-2024 年度新增房建改造工程检测鉴定年度服务单位;

## 三、投标人资格要求

(001 青羊城乡、兴光华、兴光怡居 2023-2024 年度新增房建改造工程检测鉴定年度服务单位)的投标人资格能力要求: 1 一般要求: 在中华人民共和国境内注册, 有独立法人资格, 有独立承担民事责任的能力。

2 资质要求: 须具有四川省住房和城乡建设厅核发的《建设工程质量检测机构资质证书》、成都市城乡房产管理局审核纳入《成都市房屋安全鉴定机构名录》的机构, 且证书需在有效期内;

3 业绩要求: 2020 年 1 月 1 日至今不少于 1 个工程质量检测或鉴定项目服务业绩 (提供中标通知书或合同复印件为准)。

4 信誉要求: 未处于财产被接管、冻结、破产状态, 未处于四川省行政区域内有关行政处罚期间;

5 财务要求: 近三年无亏损;

本项目允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 07 月 26 日 09 时 00 分到 2023 年 07 月 28 日 17 时 00 分

获取方式：网上获取和现场获取均可

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 08 月 03 日 09 时 30 分

递交方式：成都市青羊区敬业路 108 号 T 区 28 栋 1 单元 5 层 4 号（四川中悦德工程咨询有限公司）纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 08 月 03 日 09 时 30 分

开标地点：成都市青羊区敬业路 108 号 T 区 28 栋 1 单元 5 层 4 号（四川中悦德工程咨询有限公司）

## 七、其他

### 1. 竞选条件

青羊城乡、兴光华、兴光怡居 2023-2024 年度新增房建改造工程检测鉴定年度服务单位竞选，由成都青羊城乡建设发展有限公司作为竞选人，通过竞选方式选择和确定中选人（承包人），现委托四川中悦德工程咨询有限公司作为本次竞选的代理机构，诚邀符合资格条件的潜在申请人参与本项目的竞选。

### 2、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：青羊城乡、兴光华、兴光怡居 2023-2024 年度新增房建改造工程检测鉴定年度服务单位

2.2 项目编号：SCZYD-ZB-202326

2.3 竞选范围：成都青羊城乡建设发展有限公司、成都市兴光华城市建设有限公司、成都市兴光怡居置业有限公司 1 家公司新增金额在 20 万以下的新增改造工程项目提供鉴定、检测服务。

2.4 服务地点：成都市青羊区。

2.5 服务期限：本项目合同签订之日起至 1 年

2.6 项目成果质量要求：满足国家相关标准和规范及竞选人的要求

2.7 标段划分：本项目共 1 个标段。共选取 1 家中选单位，按照经评审综合得分由高至低的顺序依次推荐排名第一的中选候选人中标（综合评分不足 60 分的不得作为中选候选人），竞选人将分别与中选单位签订合同。

2.8 项目资料：由竞选人提供项目的设计图纸、施工资料等。

### 3、参选人资格要求

3.1 一般要求：在中华人民共和国境内注册，有独立法人资格，有独立承担民事责任的能力。

3.2 资质要求：须具有四川省住房和城乡建设厅核发的《建设工程质量检测机构资质证书》、成都市城乡房产管理局审核纳入《成都市房屋安全鉴定机构名录》的机构，且证书需在有效期内；

3.3 业绩要求：2020年1月1日至今不少于1个工程质量检测或鉴定项目服务业绩（提供中标通知书或合同复印件为准）。

3.4 信誉要求：未处于财产被接管、冻结、破产状态，未处于四川省行政区域内有关行政处罚期间；

3.5 财务要求：近三年无亏损

4、本次招标接受联合体投标。联合体投标的，联合体牵头人应为鉴定单位，同时满足下列要求：联合体成员（含联合体牵头人）家数须不超过2家。联合体各方须签订联合体投标协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务。联合体中各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一合同段中投标。

#### 5、报名及购买竞选文件

5.1、凡不满足参选人资格要求的均不接受其报名，满足资格的参选人请于2023年07月26日至2023年07月28日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午09:00时至12:00时，下午14:00时至17:00时（北京时间，下同）以邮箱或现场报名的方式购买竞选文件。

（1）购买人有效身份证及单位介绍信；

（2）营业执照副本；

（3）四川省住房和城乡建设厅核发的《建设工程质量检测机构资质证书》、成都市城乡房产管理局审核纳入《成都市房屋安全鉴定机构名录》的机构资质证书；

注：1、如以邮箱报名方式：参选人须将以上证件复印件盖单位鲜章发送扫描件至邮箱，投标报名信息登记表及盖章原件需递交竞选申请文件的同时一并递交。

2、如到现场报名，参选人须带以上证件复印件盖单位鲜章到现场填写投标报名信息登记表参与报名。

5.2、竞选文件每套售价150元，售后不退。

5.3、报名方式：邮箱或现场报名，邮箱号：sczyd8899@163.com。现场报名地址：成都市青羊区敬业路108号T区28栋1单元5层4号（四川中悦德工程咨询有限公司）。

#### 6. 竞选申请文件的递交

6.1、竞选申请文件递交的截止时间 2023 年 08 月 03 日 09 时 30 分，地点为：成都市青羊区敬业路 108 号 T 区 28 栋 1 单元 5 层 4 号（四川中悦德工程咨询有限公司）

6.2、逾期送达的或者未送达指定地点的竞选申请文件，竞选人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次竞选公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）上发布。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为内部监督。

## 九、联系方式

招 标 人：成都青羊城乡建设发展有限公司

地 址：光华大道二段 601 号国际非遗博览园筹备中心

联 系 人：彭老师

电 话：028-87071672

电子邮件：/

招标代理机构：四川中悦德工程咨询有限公司

地 址：四川省成都市青羊区敬业路 108 号 T 区 28 栋 1 单元 5 层 1 号

联 系 人：丁老师

电 话：028-81706086

电子邮件：/



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）