

中牟县郑庵供销合作社老院东院仓库租赁（二次）竞争性谈判公告

（招标编号：HNJZ-2024-8-16）

项目所在地区：河南省, 郑州市, 中牟县

一、招标条件

本中牟县郑庵供销合作社老院东院仓库租赁(二次)已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为中牟县郑庵供销合作社。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：中牟县郑庵供销合作社老院东院仓库租赁

范围：本招标项目划分为 2 个标段，本次招标为其中的：

(001)中牟县郑庵供销合作社老院东院仓库租赁（二次）一标段；（002）中牟县郑庵供销合作社老院东院仓库租赁（二次）二标段；

三、投标人资格要求

(001 中牟县郑庵供销合作社老院东院仓库租赁(二次)一标段)的投标人资格能力要求：详见公告；

(002 中牟县郑庵供销合作社老院东院仓库租赁(二次)二标段)的投标人资格能力要求：详见公告；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 10 月 10 日 09 时 00 分到 2024 年 10 月 12 日 17 时 00 分

获取方式：详见公告

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 10 月 15 日 09 时 30 分

递交方式：郑州市郑东新区德威广场 A 座 1605 纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 10 月 15 日 09 时 30 分

开标地点：郑州市郑东新区德威广场 A 座 1605

七、其他

河南嘉赞工程管理有限公司受中牟县郑庵供销合作社的委托，就中牟县郑庵供销合作社

老院东院仓库租赁（二次）进行竞争性谈判。欢迎符合相关条件的供应商申请参加谈判，现将谈判事宜公告如下：

一、项目名称及编号：

项目名称：中牟县郑庵供销合作社老院东院仓库租赁（二次）

招标编号：HNJZ-2024-8-16

二、项目概况：

项目内容：中牟县郑庵供销合作社老院东院仓库租赁（二次）。（详见谈判文件）

租赁期限：3年

禁止有污染等违法违规行业的经营，禁止转包。

标段划分：本项目共分为二个标段。

其他技术、服务等要求符合国家相关法律法规规定并满足招标人要求。

三、供应商资质要求：

3.1 具有独立承担民事责任的能力，具有独立法人资格且有效的营业执照，自然人参与的需提供身份证；

3.2 具有履行合同所必需的相关能力（提供书面承诺书）；参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供书面承诺）；

3.3 对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的承租人，拒绝参与本项目招投标活动；【查询渠道：“信用中国”网站

（www.creditchina.gov.cn）】，

3.4 信誉要求：投标人财务没有处于被接管、冻结、破产状态，近三年无不良记录、没有处于被责令停产、停业，或者投标资格被取消、最近三年内没有骗取中标或者严重违约等问题，并提供书面承诺（格式自拟）；单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的投标活动（提供承诺书格式自拟，自然人不用提供）；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、谈判文件获取信息：

1、获取谈判文件时间：2024年10月10日—2024年10月12日上午9:00时—11:30时，下午14:30时—17:00时（北京时间，下同；法定节假日除外）；

2、获取文件地点：河南嘉赞工程管理有限公司（郑州市郑东新区德威广场A座1605）；

3、谈判文件出售方式及售价：现场购买，200元/套（售后不退）

4、将报名资料（谈判公告：“三、供应商资质要求”中所有要求的证明材料）发送至

214583573@qq.com 邮箱获取文件。

五、响应文件递交信息：

1、响应文件接收截止时间：2024年10月15日上午9:30分（北京时间）

2、地点：河南嘉赞工程管理有限公司（郑州市郑东新区德威广场 A 座 1605）；

3、逾期送达或者未送达指定地点的响应文件，招标人不予受理。

六、谈判有关信息：

谈判时间：2024年10月15日上午9:30分（北京时间）

谈判地点：河南嘉赞工程管理有限公司（郑州市郑东新区德威广场 A 座 1605）；

其他有关事项：各参与本次招标采购的投标人需派代表参加谈判会议。

七、联系方式：

招标人：中牟县郑庵供销合作社

地址：郑州市中牟县

联系人：张先生

联系方式：0371-62216398，13938235056

代理机构：河南嘉赞工程管理有限公司

地址：郑州市郑东新区德威广场 A 座 1605

联系人：赵先生

联系方式：18638583003

八、公告发布媒介：

本次谈判公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》等相关媒体网站同时发布

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：中牟县郑庵供销合作社

地址：郑州市中牟县

联系人：张先生

电话：13938235056

电子邮件：/

招标代理机构：河南嘉赞工程管理有限公司

地 址：郑州市郑东新区德威广场 A 座

联 系 人：赵先生

电 话：18638583003

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）