

## 方城县小景山康养文旅开发项目变更公告（二）

（招标编号：HNCY-2024-1129）

### 一、内容：

#### 一、项目基本情况

- 1、原项目编号：HNCY-2024-1129
- 2、原项目名称：方城县小景山康养文旅开发项目
- 3、首次公告日期及发布媒介：2024年11月29日，发布的媒介为《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》。

#### 二、变更信息

##### 1、本项目招标公告及招标文件中：

第一标段：A区EPC施工总承包（工程设计、采购、施工一体化的建设模式）。

第二标段：B区EPC施工总承包（工程设计、采购、施工一体化的建设模式）。

现变更为：

第一标段 A区 EPC 工程总承包（工程设计、采购、施工一体化的建设模式），工程投资约 475 亿元。

第二标段 B区 EPC 工程总承包（工程设计、采购、施工一体化的建设模式），工程投资约 525 亿元。

2、本项目招标公告及招标文件中：2.2 财务要求 投标人提供 2021 年至 2023 年经审计的财务审计报告，且公司财务状况良好。

现变更为： 投标人提供 2021 年至 2023 年经审计的财务审计报告，且公司财务状况良好（如投标人为联合体，由联合体牵头人提供）。

3、本项目招标公告及招标文件中：2.3 资质要求中：第一标段、第二标段：3）施工资质：同时具备市政公用工程施工总承包及建筑工程施工总承包壹级及以上资质；具有有效的安全生产许可证。

现变更为：3）施工资质：同时具备市政公用工程施工总承包壹级及以上资质和建筑工程施工总承包贰级及以上资质，或同时具备市政公用工程施工总承包贰级及以上资质和建筑工程施工总承包壹级及以上资质；具有有效的安全生产许可证。

4、本项目招标公告及招标文件中：2.4 人员要求：第一标段、第二标段：4）施工负责人：

应具有建设行政主管部门颁发的一级注册建造师资格(市政公用工程专业或建筑工程专业),  
具备有效的安全生产考核合格证书(如为联合体, 施工单位派驻)

现变更为: 4) 施工负责人: 应具有建设行政主管部门颁发的贰级及以上注册建造师资格  
(市政公用工程专业或建筑工程专业), 具备有效的安全生产考核合格证书(如为联合体,  
施工单位派驻)

5、本项目招标公告及招标文件中: 2.7 联合体要求: 本项目第一标段、第二标段接受联合  
体投标, 联合体所有成员数量不得超过 3 个; 第三、四、五、六标段不接受联合体投标。联  
合体投标人应满足以下要求: (3) 以联合体形式投标的, 应当以联合体中牵头人名义提交投  
标保证金, 对联合体各成员均具有约束力;

现变更为: 本项目第一标段、第二标段接受联合体投标, 联合体所有成员数量不得超过 4 个;  
第三、四、五、六标段不接受联合体投标。联合体投标人应满足以下要求: (3) 以联合体形  
式投标的, 应当以联合体中牵头人名义办理报名、投标、提交投标保证金等活动, 对联合体  
各成员均具有约束力;

6、本项目招标公告及招标文件中: 投标报名及招标文件的获取: 4.2 招标文件获取时间: 2024  
年 12 月 2 日 09: 00 分至 2024 年 12 月 12 日 18: 00 分。潜在投标人可现场购买招标文件。  
现变更为: 4.2 招标文件获取时间: 2024 年 12 月 2 日 09: 00 分至 2024 年 12 月 30 日 18:00  
分。潜在投标人可现场购买招标文件。

备注: 其他内容不变, 给各投标人带来的不便敬请谅解; 招标文件与以上变更内容相关的随  
之变更。

7、本项目招标文件中: 投标人须知前附表中 7.1.1 履约担保: 履约担保的形式: 履约保  
证金(转账或保函等非现金方式); 履约担保的金额: 由中标人与招标人协商约定; 履约保  
证金缴纳时间: 由中标人与招标人协商约定。

现变更为: 7.1.1 履约担保: 不要求

8、本项目招标公告及招标文件中: 投标保证金交纳: 投标保证金可采用转账形式交纳, 具  
体交纳要求详见招标文件。

现变更为: 投标保证金交纳: 本招标项目投标保证金允许转账、电子投标保函、保证金免缴  
三种方式: 具体交纳要求详见招标文件。

三、联系方式:

招 标 人: 方城县恒鑫旅游开发有限公司

地 址: 南阳市方城县四里店乡小景庄村景南组 88 号

联系人：王俊伟

联系电话：15890039015

代理机构：河南诚盈项目管理有限公司

地址：河南省南阳市宛城区医范鑫东路儒林星座

联系人：朱先生

联系方式：18237755791

延期开标：2025-01-15 09:00:00

## 二、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 三、联系方式

招标人：方城县恒鑫旅游开发有限公司

地址：南阳市方城县四里店乡小景庄村景南组 88 号

联系人：王俊伟

电话：15890039015

电子邮件：/

招标代理机构：河南诚盈项目管理有限公司

地址：河南省南阳市宛城区范鑫路与南都路交叉口儒林星座 C1501

联系人：朱先生

电话：18237755791

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）