

江苏省地质矿产局第一地质大队科研用房项目项目管理招标公告
(招标编号: DYDZDD-04)

项目所在地区: 江苏省南京市雨花台区

一、招标条件

本江苏省地质矿产局第一地质大队科研用房项目项目管理已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:18万元, 招标人为江苏省地质局第一地质大队。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 1、项目名称: 江苏省地质矿产局第一地质大队科研用房项目项目管理 2、项目地点: 南京市雨花台区凤展路30号科创城C1幢 3、工程规模: 项目主要对科创城C1幢1-11F科研用房进行建筑布局、地面、内墙门窗、屋面吊顶安装、水电线路、弱电设施以及相关配套设施进行装修改造以及弱电房、队史馆、智慧监控中心、我的一队大数据中心等功能区设施建设。装修部分为该楼1-11F, 总装修改造面积约10375.6平方米。主要承担地质一队科技研发中心、科研数据存储中心、科研成果展示中心等核心职能。建安工程费约1574.48万元。 4、招标内容为项目全过程管理, 具体详见招标文件。 5、服务期限:自合同签订之日开始至项目管理业务完成为止。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

江苏省地质矿产局第一地质大队科研用房项目项目管理

三、投标人资格要求

江苏省地质矿产局第一地质大队科研用房项目项目管理:

1. 投标人的资格要求: 具有独立订立合同的能力; (提供营业执照副本复印件加盖公章)
2. 项目负责人资格要求: 项目经理具备工程建设类高级及以上职称, 并且具有一级注册建造师, 或一级注册建筑工程师, 或其他勘察设计注册工程师(若分级为一级), 或国家注册一级造价工程师(旧版为注册造价工程师), 或国家注册监理工程师之一的执业资格。
(提供有效证明材料复印件加盖公章, 以本单位注册证书为准) (提供相应证明材料复印件加盖公章);
3. 自2021年1月1日以来, 投标人承担过总投资1200万元及以上或面积8000平方米及以上的工程项目管理业绩; (提供合同复印件加盖公章, 时间以合同签订时间为准, 面积以合同为准, 相关证明材料必须能反映相关数据和内容, 否则视为未提供;)
4. 投标人不得存在下列情形之一: (提供承诺书原件, 格式自拟)
 - (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构(单位);
 - (2) 投标人是项目的代建单位、监理单位、招标代理单位或者与前述单位有利害关系的单位;

- (3) 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的；
- (4) 有违反法律、法规行为，依法被取消投标资格且期限未届满的；
- (5) 因招投标活动中有违法违规和不良行为，被有关招投标行政监督部门公示且公示期限未届满的。

- 5. 提供项目管理驻场承诺书；（提供承诺书原件，格式见投标文件附件）
- 6. 符合法律、法规规定的其它条件；（提供承诺书原件，格式自拟）

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-09-12 09:00到2024-09-20 17:00

获取方式：1. 投标报名人的法定代表人或其授权的委托代理人持本人身份证、授权委托书（注明委托代理人联系电话及邮箱）、营业执照复印件加盖公章到江苏大成工程咨询有限公司报名和获取招标文件，本项目只接受报名材料齐全的单位参加报名。 2. 获取招标文件时间：自2024年9月12日至2024年9月20日，上午09:00分至11:30分；下午14:00分至17:00分（节假日除外），至代理机构江苏大成工程咨询有限公司处（地址：南京市建邺区嘉陵江东街18号1栋8楼）获取。 3. 招标文件工本费：300元/份，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-10-12 14:30

递交方式：按招标文件要求，现场纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-10-12 14:30

开标地点：江苏大成工程咨询有限公司（南京市建邺区嘉陵江东街18号1栋8楼）会议室，届时请投标人法定代表人或其授权代表携带有效身份证原件出席开标仪式。

七、其他

- 1、本项目评分办法采用综合评估法，具体详见招标文件
- 2、其他详见招标文件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为江苏省地质局第一地质大队。

九、联系方式

招 标 人： 江苏省地质局第一地质大队
地 址： /
联 系 人： /
电 话： /
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏大成工程咨询有限公司
地 址： 南京市建邺区嘉陵江东街18号加速器01幢8层

联系人：张丽

电话：025-83328519-8045

电子邮件：4893713@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：张丽（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）