

# 江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工 招标公告

项目编号：360403202305290102 招标编号：XYQZB2023010

招标条件及工程基本情况				
招标单位名称	九江市浔阳区金鸡坡街道办事处			
招标工程项目	浔阳区金鸡坡街道金炼片区完整社区打造项目			
工程项目建设地址	浔阳区金鸡坡街道金炼社区南区、三区、北区、丁区			
项目审批、核准或备案机关批文名称及编号	：浔发改发【2023】20号			
建筑面积	213000.0 平方米	层次	0 层	结构 混合
项目总投资	15400.0万元	本项目投资	11800.0万元	
资格审查方式	资格后审	资金来源	财政	
招标范围及标段划分				
招标范围	该项目涉及居民3080户，房屋89栋，建筑面积约21.3万平米。改造内容包括社区党群服务中心改造、智能化改造、安防系统改造、屋面改造、立面改造、道路改造、绿化改造、非机动车棚、停车位改造、照明设施改造、雨污管网改造、垃圾分类设施改造、管线改造、环境整治改造、增设健身器材、养老托幼、附属设施等。（具体实施范围按招标人明确的为准）			
标段划分	一标段	一个标段		
	二标段			
投标（申请）人应具备的资格条件				
企业营业执照	经营范围应该符合招标要求			
企业资质类别及等级	[建筑工程·建筑工程一级](含)以上			
注册建造师类别和等级	[注册一级建造师·建筑工程](含)以上			
安全生产许可证	在有效期内	标段选择要求	一个标段	
资格审查时投标人应提供的业绩材料	合同金额:投标人近五年(2018年7月—2023年6月)内完成过合同金额不少于9400万元的建筑工程施工业绩(要求提供有效的经建设行政主管部门备案的中标通知书、施工合同、经建设行政主管部门备案的竣工验收备案表(不含文字说明材料)。 ; :			
资格审查时应提供的证件或证书原件(建筑业企业资质证书为复印件)				
资格证件	企业资质证书、营业执照(加盖企业公章的扫描件或复印件)、安全生产许可证			
法定代表人或委托代理人	法定代表人证书或委托代理人委托书、本人身份证			
项目负责人	拟派建筑工程(一级注册建造师证书)及B类安考证和本人身份证			
技术负责人	技术负责人(高级及以上)职称证书			
关键岗位人员	拟派施工员、质检员、安全员、材料员、资料员的岗位证书			
其他要求				
招标公告、招标文件、资审文件的发布(获取)时间				
公告发布时间	2023年06月28日至2023年07月18日(公告发布时间最短不得少于5日)			
获取招标文件时间	2023年06月28日			

获取方式		
获取资审文件时间	2023年06月28日	
获取地址	请到江西省公共资源交易电子交易平台 http://ggzyjy.jxsggzy.cn/dzjy/memberLogin资审文件领取菜单领取资审文件	
联系人	联系电话	
招标代理机构：（单位章） 法定代表人：（章） 2023年06月28日	招标人：（单位章） 法定代表人：（章） 2023年06月28日	招投标监管机构：（单位章） 经办人：（章） 2023年06月28日

注：1、本表一式三份,招标人、招标代理机构、招投标监管机构各存一份,本表属”招投标情况书面报告“材料之一。

2、有标段划分的招标项目,当各标段对投标人的资格条件要求不一致时,招标人应在”投标(申请)人应具备的资格条件“栏目中的”企业资质类别和等级、注册建造师类别和等级“栏目中将各标段的资格条件要求予以明确。

江西省建设工程招标投标办公室印制