

国家电投集团云南国际电力投资有限公司综合智慧能源分公司

云南国际智慧园区科技项目

招标公告

云南鸿立招标代理有限公司受招标人委托，对国家电投集团云南国际电力投资有限公司综合智慧能源分公司云南国际智慧园区科技项目[招标编号：YNGJ-2023-03-18]进行公开招标，负责该项目招标全过程工作，其中招标文件的发售工作由中国电能成套设备有限公司实施，请符合资格要求的潜在投标人参加投标。

1. 招标条件

- 1.1 招标人：国家电投集团云南国际电力投资有限公司
- 1.2 招标代理机构：云南鸿立招标代理有限公司
- 1.3 发包人：国家电投集团云南国际电力投资有限公司综合智慧能源分公司
- 1.4 立项情况：已立项
- 1.5 项目资金来源：自筹
- 1.6 项目已具备招标条件，现进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

国家电投集团云南国际电力投资有限公司综合智慧能源分公司是国家电投集团云南国际电力投资有限公司下属公司，公司位于云南省昆明市滇池路 1302 号。

2.1.1 项目介绍

根据云南国际电力投资有限公司的发展规划，在智慧园区方面要发挥创新驱动作用，建设低碳智慧园区，聚焦集团发展战略，推动产业和区域协调发展，践行国家绿色发展理念，履行央企社会责任，进一步扩大与集团区域公司及地方政府合作范围。在此背景下，提出以管控数字化和能源智慧化为核心的智慧园区的建设。

云南国际智慧园区坚持简约、智慧、友好、节能的建设理念：

简约: 通过对各个智慧园区解决方案所进行的集中管理的改造, 软硬件协同创新, 内外部全面共享, 开放联动, 可复制, 可扩展。减轻了对日常维护人员的数量要求, 降低新业务部署难度。

智慧: 通过建立全生命周期园区数字孪生模型, 赋能园区规划未来和感知预警。

友好: 以服务为导向, 打造先进价值思维, 融合多种学科技术手段, 实现和谐友好安全高效的园区生态环境, 助力园区持续成长。

节能: 提倡绿色循环, 零碳文化, 积极响应国家“碳中和”目标, 园区内优先使用光伏、风电等清洁能源, 建设风光储综合能源系统。

园区融合大数据、人工智能、物联网、BIM+GIS、数字能源等新一代信息技术, 打造以全面感知、泛在互联、主动服务和绿色低碳为主要特征的园区新体系, 使园区具备迅捷信息采集、高速信息传输、高效边缘计算、智能事务处理和个性便捷服务等能力, 构建园区物理世界和数字世界全面融合的数字孪生空间, 从而提升园区精细化治理水平、生产生活承载能力、运营管理和效能等功能, 实现园区高质量可持续发展的目标。

智慧园区管理平台集成视频监控系统、智能门禁系统、停车场管理系统、智能照明控制系统、综合智慧生产管理系统、建筑设备监控系统等系统实现对各子系统进行集中监视和管理, 将各子系统的信息统一存储(视频监控系统除外)、显示和管理在统一平台上。及时、准确、全面地反映各子系统运行状态, 以各子系统的状态参数为基础, 实现各子系统之间的相互联动。智慧园区管理平台在充分发挥不同子系统、设备的功能的基础上, 通过多源异构系统的数据、融合、共享, 实现各子系统、设备的互联、互通、互控, 实现系统间的协调运作和流程化管理, 从而提高园区服务保障及设备设施的运营维护信息化水平。

2.1.2 项目地点: 国家电投云南国际昆明办公园区(昆明市滇池路1302号), 发包人指定地点。

2.1.3 工作内容: 搭建标准化、模块化, 具有开放性、互联性、经济性、前瞻性和可扩展性的智慧园区管理平台, 应用BIM、GIS技术, 实现如下内容:

2.1.3.1 心情识别管理: 为体现公司对员工身心健康的关心关爱, 智慧去园区平台接入心情识别管理。心情识别系统通过正大门的门禁系统的人脸扫描功能

获取图像数据，通过算法分析后将结果反馈到智慧园区管理平台，通管理平台将数据展示出来。服务器及算法可设定分时段启动，数据展示为心情状态百分比，如：开心人员比例 96%。

2.1.3.2 能源管理 能源管理模块通过采集水表、电表、能量表、食堂用气、园区能耗统计及分析，可以根据当前的能源供应形势提供用能策略，能源供给侧根据用户需求的能源策略制定能源供应模式满足用户需求。同时集成公司综合智慧生产管理平台，接入分布式光伏相关数据进行展示。

2.1.3.3 安防管理：通过视频监控系统及安保巡更移动应用，加强园区的安防管理。视频监控系统软件需提供对外集成接口，智慧园区管理平台对接视频监控系统，系统设有如下功能：系统使视频监控系统、出入口控制系统信号可互联互通，智慧园区管理平台对各管辖区域的信号可实时显示，并且能进行历史数据调取，随时掌握管辖区的实时情况，一旦遇到突发事件，可及时针对突发事件进行应急处置，从而使突发事件得到应急联动协调处理。通过安保巡更移动应用，保安可以在移动端完成日常巡检工作，并上传巡检记录，管理人员可通过移动端或者智慧园区管理平台可查看保安相关巡更记录。

2.1.3.4 智能门禁系统：智能门禁系统需对接智慧园区管理平台，部署范围包括公司正大门，用于管理人员及车辆出入园区。可以直观便捷地查询到人员、车辆进出场历史记录，包括车牌号、手机号、进口通道、出口通道、进场时间、出场时间、车辆类型（外部、内部车）、以及进出场历史录像和图片。

2.1.3.5 智慧步道系统：公司园区建有步道一圈长度 760 米，步道宽度 1.6 米。现食堂入口已设置一段智慧步道，此步道在侧面展示步道相关数据信息。如既有智慧步道系统通讯可开放，智慧园区管理平台将既有智慧步道系统纳入统一管理范围。新建智慧步道采用视频识别方式，在步道的入口设置 AI 运动登陆机，在环形步道旁设置 AI 数据采集站，实现无感化智慧步道统计功能，系统设有人脸识别、计算运动消耗，以及在智慧园区管理平台展示端，查看日、周、月运动数据；男女比例人数饼状图、当前用户总人数、人均运动次数、累计运动数据统计的功能。

2.1.4 项目完成须达到的目标

基于园区的现状条件、业态性质、产权属性，建设智慧园区管理平台，提升

园区管理效率，提高用户的智慧化感受，提高安防系统管理水平，实现对园区人、机、物的感知和智能管控；

统一规划云南国际本部智慧园区建设，预留后期其他园区、项目的接入云南国际总部的接入条件，规范多源异构数据的接入与融合，实现云南国际管理对各个园区、项目集中统一管理。

建设基于多维数据融合的数字孪生平台，对内汇聚园区各类业务系统数据，对外预测用户需求，为园区业务提供数据支撑，实现园区“数据全融合、状态全可视、业务全可管”。

智慧园区集成平台部署于云南国际信息内网上，其他系统部署要求如下：

- （1）智能门禁系统部署在公司内网，需要与心情识别管理、集团公司访客报备系统和智慧园区管理平台进行集成；
- （2）安防管理视频监控系统部署在公司内网，需要与与智慧园区管理平台进行集成；
- （3）智慧步道系统部署在公司内网，需要与智慧园区管理平台进行集成；
- （4）心情识别管理部署在公司内网，需要与门禁系统和智慧园区管理平台进行集成；
- （5）综合智慧生产运营平台及充电桩：需要与智慧园区管理平台进行集成，在能量管理模块接入分布式光伏场站及充电桩相关数据。

园区建设内容架构图



2.2 项目进度及工期要求

自合同签订之日起，90 个自然日内完成全部工作并通过发包人验收合格。

2.3 招标范围

序号	标段名称	招标范围	项目进度及工期要求	文件价格 (元)
1	国家电投集团云南国际电力投资有限公司综合智慧能源分公司云南国际智慧园区科技项目	搭建云南国际智慧园区管理平台,平台上集成心情识别管理、能源管理、安防管理、智能门禁系统、智慧步道系统等系统	自合同签订之日起,90个自然日内完成全部工作并通过发包人验收合格。	500

注: 招标范围以招标文件中《招标技术规范书》为准。

3. 投标人资格要求

本次招标采取资格后审方式对各位投标申请人进行资格审查,通过形式为合格制。

*3.1 基本资格要求

3.1.1 投标人为中华人民共和国境内注册的独立法人资格的单位或其他组织,必须提供行政管理部门核发统一社会信用代码的营业执照,具备独立签订合同能力;

3.1.2 投标人没有纳入“信用中国”(<https://www.creditchina.gov.cn/>)严重失信主体名单、经营异常名录;

3.1.3 (1) 投标人无正在进行的重大被诉经济案件或无尚未完成的重大被执行经济案件,没有被列入失信被执行人名单,重大经济案件指金额 5000 万元及以上,以上情况查询中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/>);

(2) 投标人在近 18 个月内不得存在较大及以上安全事故,以上情况查询中华人民共和国应急管理部网站(<http://www.mem.gov.cn/>)和国家能源局(<http://www.nea.gov.cn/>);

(3) 投标人在近 3 年内未发生重大及以上质量事故,以上情况查询国家市场监督管理总局(<http://www.samr.gov.cn/>);

(4) 近 1 年内在国家电投集团公司所属项目不得存在人身死亡事故的。以上条款以投标人提供查询截图、承诺或评标人员查询网站情况做为执行依据。

3.1.4 投标人经营状况良好,近三年内财务无严重亏损;没有处于被责令停业,财产被接管、冻结及破产状态。报价人必须提交最近三年(2019 年至 2021 年)经审计的财务报表(成立不足 3 年的提供已有年份的报告);

3.1.5 投标人不存在《中华人民共和国招标投标法》或《中华人民共和国招标投标法实施条例》或国家电力投资集团公司或国家电投集团云南国际电力投资有限公司禁止投标的情形；近3年内在合同签订、合同履行过程中，未因不诚信履约被国家电投集团公司列入黑名单，且在处罚期内，经查实；

3.1.6 单位负责人为同一个人或者存在控股、管理关系的两个及两个以上单位，以及国家法律法规有其他禁止性规定的，不得在同一采购项目中投标，通过天眼查（<https://www.tianyancha.com/>）查询报价人实际控制人、股权结构；

3.1.7 本项目**接受联合体投标**。

***3.2 专项资格要求**

3.2.1 投标人应具有有效的 ISO9001 质量管理体系认证证书；

3.2.2 业绩要求：具有相应的系统集成项目或软件和信息技术服务项目业绩，近5年内至少2个同类型（指包含智慧园区平台、心情识别、智慧步道、能量管理内容之一）及以上的已完成或在建项目业绩，业绩须提供相关证明资料（中标通知书或合同等）方有效。

注：投标人应同时满足基本资格要求及专项资格要求。

4. 招标文件的获取

4.1 招标文件发售方式

本项目实行在线售卖招标文件。凡有意参加投标者，请于购买招标文件时间内进入电能易购招标采购平台官方网站（<https://ebid.espic.com.cn>），注册账号并下载【电能e招采投标管家】，在投标管家客户端报名参与购买招标文件，不接受现场购买。

4.2 招标文件发售时间

2023年年3月27日至2023年4月7日23时59分（北京时间）。

热线服务：上午9:00~11:30，下午13:30~17:30（法定节日除外）。

4.3 招标文件价格

购买招标文件需支付招标文件成本费，招标文件价格详见《招标范围》。招标文件自愿购买，一经售出，费用不退。

4.4 招标文件购买和获取

（1）购买招标文件

登录电能易购招标采购平台（未注册用户请先免费注册，完善企业基本信息

和发票信息等待审核通过)→在下载中心下载【电能 e 招采投标管家】客户端→扫码登录/用户名登录→查看招标公告→支付标书费(微信在线支付)→下载查看招标文件。

中招互连 app 办理 电能易购招标采购平台使用中招互连 APP 办理数字证书,完成扫码登录、电子签章及加解密等工作,投标人需通过苹果 App Store 或安卓应用商店下载“中招互连”APP。按照要求进行个人用户注册及实名认证、企业注册及企业关系建立、按照要求购买证书、单位签章制作等操作。

在电能易购招标采购平台上操作时遇到包括系统使用和投标管家客户端使用等技术问题,请拨打电能易购招标采购平台服务支持电话: 4000809508。供应商注册审核问题支持电话: 010-56995591/5592 (一个工作日内一般均会完成审核)。

(2) 支付方式: 线上支付。

(3) 获取招标文件

购买招标文件款项在线支付成功后,登录投标管家工具,进入招标项目在“招标→招标文件”处即可查看和导出招标文件,或进入“投标→投标响应”会自动下载招标文件。

5. 招标文件澄清

有关本项目招标文件的澄清问题,请登录投标管家并进入招标项目,在“澄清疑问→我的问题”页面进行提问和查看。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间(即投标截止时间)2023 年 4 月 18 日 9 时 30 分(北京时间),投标人应在截止时间前通过(电能易购招标采购平台)递交电子投标文件。

招标代理机构将组织各投标人参加在线开标,届时请投标人代表持投标时所使用的“中招互连”手机 APP,在电能 e 招采投标管家客户端中参与开标或查看开标结果(注:参加开标时请使用投标时所使用的同一代表的“中招互连”手机 APP 及账号参与开标解密工作)。

6.2 电能易购招标采购平台不接收逾期传输的投标文件。

6.3 未按照本公告要求购买招标文件的潜在投标人的投标将被拒绝。

7. 发布公告的媒介

本公告同时在中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）、中国电力设备信息网（www.cpeinet.com.cn）、电能易购招标采购平台（<https://ebid.espic.com.cn>）上公开发布。

8. 监督部门

本招标项目的监督部门为国家电投集团云南国际电力投资有限公司法律与企业管理部，监督电话：0871-65660135。

9. 联系方式

招 标 人：国家电投集团云南国际电力投资有限公司

地 址：云南省昆明市旅游度假区滇池路 1302 号

邮 编：650228

联系人：彭先生

电 话：0871-67113020

电子招投标系统技术支持

电 话：4000809508

招标代理机构联系方式：

地 址：云南省昆明市西山区日新路润城第二大道 1 栋 22 层

联系人：杨先生、张先生

联系方式：

报名及澄清相关事宜：0871-67113422

投标及后续相关事宜：0871-67113427、0871-67113042

值班电话：19987190189

E-mail: hlzyl@qq.com

（签名）

（盖章）

2023 年 3 月 27 日