

炮院西地块配套小学项目、炮院西地块配套支路七（天心大道-
支路五）道路工程、炮院西地块配套支路十（支路六-
支路八）道路工程施工中标候选人公示

（招标编号：/）

公示结束时间：2024年08月02日

一、评标情况

标段(包)[001]炮院西地块配套小学项目、炮院西地块配套支路七（天心大道-
支路五）道路工程、炮院西地块配套支路十（支路六-支路八）道路工程施工：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：湖南建工集团有限公司，投标报价：14961.899998万元，质量：合格，工期/交货期/服务期：300天；

中标候选人第2名：五矿二十三冶建设集团有限公司，投标报价：15117.004930万元，质量：合格，工期/交货期/服务期：300天；

中标候选人第3名：中建五局第三建设有限公司，投标报价：15191.542426万元，质量：合格，工期/交货期/服务期：300天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湖南建工集团有限公司)的项目负责人：吴俊杰一级建造师注册证书；安全生产考核合格证书：湘1432023202403836；湘建安B（2021）0003603；

中标候选人(五矿二十三冶建设集团有限公司)的项目负责人：龙丽莹一级建造师注册证书；安全生产考核合格证书：湘1432020202103886；湘建安B（2021）0015474；

中标候选人(中建五局第三建设有限公司)的项目负责人：王冠一级建造师注册



证书；安全生产考核合格证书：湘1432020202103058；湘建安B（2022）0002059；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(湖南建工集团有限公司)的资格能力条件：响应；

中标候选人(五矿二十三冶建设集团有限公司)的资格能力条件：响应；

中标候选人(中建五局第三建设有限公司)的资格能力条件：响应；

二、提出异议的渠道和方式

公示期间招标人受理投标人或者其他利害关系人有单位公章或个人署名的、对评标结果提出的异议。

三、其他

详见附件

四、监督部门

本招标项目的监督部门为长沙市天心区住房和城乡建设局，电话0731-85899614。

五、联系方式

招标人：长沙市天心区公共工程建设中心

地址：湖南省长沙市天心区湘府路298号天心区政府机关大院

联系人：付先生

电话：0731-85899651

电子邮件：/

招标代理机构：湖南省众创信诚工程咨询有限公司

地址：

湖南省长沙市岳麓区洋湖街道潇湘南路一段182号创汇商务中心G-51地块S1栋1007

联系人：龙旺、罗美玲、谭文超

电话：073188731108

电子邮件：/

**炮院西地块配套小学项目、炮院西地块配套支路七(天心大道-
支路五)道路工程、炮院西地块配套支路十(支路六-
支路八)道路工程施工中标候选人公示**

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定炮院西地块配套小学项目、炮院西地块配套支路七(天心大道-支路五)道路工程、炮院西地块配套支路十(支路六-支路八)道路工程施工评标工作已经结束, 本项目采用湘建监督[2021]107号文件中规定的“综合评估法”, 评标委员会推荐以下3名中标候选人(不排序), 现将相关信息予以公示。

公示期:三个工作日

公示期间招标人受理投标人或者其他利害关系人有单位公章或个人署名的、对评标结果提出的异议。公示期满对中标候选人若无异议, 招标人将根据招标文件规定的评定分离工作方案确定本项目的中标人。

招标人:长沙市天心区公共工程建设中心

地址:长沙市天心区政府机关大院

联系人:付先生

电话:0731-85899651

招标代理机构:湖南省众创信诚工程咨询有限公司;

地址:湖南省长沙市岳麓区洋湖街道潇湘南路一段182号创汇商务中心 G-51地块S1栋 1007;

联系人:龙旺、罗美玲、谭文超;

电话:0731-88731108。

监管部门:长沙市天心区住房和城乡建设局

联系电话:0731-85899614

中标候选人信息

中标候选人	中标候选人一	中标候选人二	中标候选人三
中标候选人名称	湖南建工集团有限公司	五矿二十三冶建设集团有限公司	中建五局第三建设有限公司

投标报价(元)		149618999.98	151170049.30	151915424.26
暂估价(万元)		927.1641	927.1641	927.1641
详细 评审 得分 情况	总分	88.65	88.02	87.78
	施工组织设计得分	13.88	13.73	13.57
	企业资质及履约能力得分	34.79	34.72	34.84
	报价得分	39.98	39.57	39.37
企业 资质 信	类似工程业绩	1、衡阳市影剧与青少年活动中心建设项目未完工程总承包(EP C); 2、中广天择总部基地二期2#酒店式办公、3#配套商业、4#孵化器办公、二期地下室; 3、长沙市望城区金甲小学建设项目设计采购施工总承包项目。	1、南湖大道周边体育馆、运动场及地下停车场项目(一标段); 2、湖南大学附属中学、小学新校区项目施工; 3、湖南移动娄底分公司生产调度中心土建工程项目。	1、长沙幼儿师范高等专科学校建设项目设计施工总承包; 2、湖南师范大学咸嘉湖校区教学实验综合大楼; 3、武汉大学医学部9号科研大楼。
	奖项	2022~2023年度第二批中国建设工程鲁班奖: 建工·象山国际一期工程三区A5#、A7#、A9#及部分地下室。 2022-2023年度国家优质工程: 湖南省电力公司调度通信楼(第I标段)。	2022~2023年度第二批中国建设工程鲁班奖: 湖南长远锂科车用锂电池正极材料扩产一期项目—多元正极材料系统。 2022-2023年度国家优质工程: 2000吨/年高端硬质合金棒型材生产线技术改造项目。	2022~2023年度第二批中国建设工程鲁班奖: 运达中央广场商业综合体W酒店。 2022-2023年度国家优质工程: 岳阳广济医院医疗综合大楼。

		2021-2022年度第二批湖南省建设工程芙蓉奖： 1、龙山智慧城市(一期)建设PPP项目(市民之家含综合档案馆)； 2、永州市“两中心”项目二期(文化艺术中心)。	2021-2022年度第二批湖南省建设工程芙蓉奖： 1、高端制造用精密复合涂层切削刀具技改项目(数控刀片厂房)； 2、广东东莞市——东莞水乡科创中心5号科研楼(框架8层1幢)	2021-2022年度第二批湖南省建设工程芙蓉奖： 1、爱尔总部大厦 2、宁乡经开区美妆谷一期
	标准化工地	2023年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目名单： 1、岳麓山实验室集聚区农科院片区项目-2#栋、B-3#栋及B区地下室 2、幸福五社安置房建设项目 湖南省2022年度建筑施工质量管理标准化年度项目考评优良工地： 1、湖南旺旺医院医疗大楼扩建工程(二期)； 2、长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目(传染楼、应急发热门诊、液氧站、一期地下室)； 3、长沙会展新城公交综合体项目(不含幕墙)； 4、湖南省交通科学研究院有限公司实验检测研发中心； 5、中广天择总部基地二期2#酒店	2023年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目名单： 1、湘阴县金龙先导区首开区项目一期±0.00以上； 2、平度市技师学院扩容升级项目(B区)；3、C地块C3-C11栋、幼儿园及地下室 湖南省2022年度建筑施工质量管理标准化年度项目考评优良工地： 1、湖南矿湘置业有限公司五矿广场项目2#栋及一期地下室； 2、华润博麓雅园二期(2-1#、2-2#、2-3#、2-4#、2-5#、2-6#、2-7#、2-8#、2-9#、MG2#门岗及地下室2)； 3、爱绿·中央城项目一期工程二标段； 4、创梦大厦项目； 5、万润·滨江天著三组团1#(精装修)、2#(精装修)、10#(精装修)、幼儿园、地	2023年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目名单： 1、芝罘区疾控中心工程总承包(EPC)项目； 2、黄石市大冶湖生态新区农民返乡创业服务中心(一期)。湖南省2022年度建筑施工质量管理标准化年度项目考评优良工地： 1、马栏山视频文创园片区新媒体中心项目A33地块； 2、中国电信天翼云中南数字产业园项目(一期)A1A2#数据中心、B1#动力中心、C1#运维中心及地下室、D1#变电房、垃圾站、门卫； 3、广润福园G1#~G13#住宅、G14#幼儿园、G15#、G16#、G17#垃圾站及地下室； 4、地铁中建·江山玖樾一期1#-7#栋、地下室、垃圾站、大门及值班室、无障碍升降电梯、幼

	<p>式办公、3#配套商业、4#孵化器办公、二期地下室；</p> <p>6、天心数谷一期(M05-E105地块)1#栋-8#栋及地下室；</p> <p>7、金色溪泉湾(三期)A04-A08栋、A16栋、A18栋、地下室；</p> <p>8、自然苑农民安置房项目；</p> <p>9、长沙黄花综合保税区B区标准厂房及配套基础设施建设项目12—14#标准厂房、20#栋中心配电房；</p> <p>10、长沙市望城区金甲小学项目。</p> <p>湖南省2022年度建筑施工安全生产标准化年度项目考评优良工地：</p> <p>1、湖南旺旺医院医疗大楼扩建工程(二期)；</p> <p>2、长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目(传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、一期地下室)；</p> <p>3、长沙会展新城公交综合体项目(不含幕墙)；</p> <p>4、湖南省交通科学研究院有限公司实验检测研发中心；</p> <p>5、中广天择总部基地二期2#酒店式办公、3#配套商</p>	<p>下室(三期)、1#地下室商业街、大门；</p> <p>6、高科·壹号领域二期；</p> <p>7、华润万象商业中心(一期)II标(4#、6-a#、6-b#、7-a#、7-b#、8#、S6#、S7#、地下室2)；</p> <p>8、湖南大学附属中、小学新校区项目(1#-8#、地下室)；</p> <p>9、湖南长远锂科新能源有限公司车用锂电池正极材料扩产二期项目；</p> <p>10、桥头家园三期项目；</p> <p>湖南省2022年度建筑施工安全生产标准化年度项目考评优良工地：</p> <p>1、湖南矿湘置业有限公司五矿广场项目2#栋及一期地下室；</p> <p>2、创梦大厦项目；</p> <p>3、华南光电长沙智能光电信息产业基地项目；</p> <p>4、盒马鲜生长沙运营中心暨申通长沙智慧物流产业园项目；</p> <p>5、万润·滨江天著三组团1#(精装修)、2#(精装修)、10#(精装修)、幼儿园、地下室(三期)、1#地下室商业街、大门；</p> <p>6、中国建设银行湖南省分行望城档案中心；</p> <p>7、华润博麓雅园二</p>	<p>儿园；</p> <p>5、中建·钰和城D10#栋、D11#栋、D地块地下室、地下室物管用房、2#-3#物管用房(门卫)、E16#-E19#栋；</p> <p>6、友谊三期安置小区1#-3#栋、(1#、2#地下室)、垃圾站；</p> <p>7、长沙县(国家级)黄花综合保税区A区二期4#栋—7#栋冷链仓库；</p> <p>8、德赛电池储能电芯项目；</p> <p>9、电子信息(智能终端)产业城制造基地项目；</p> <p>10、长沙市望城区人民医院整体搬迁项目。</p> <p>湖南省2022年度建筑施工安全生产标准化年度项目考评优良工地：</p> <p>1、马栏山视频文创园片区新媒体中心项目A33地块；</p> <p>2、中国电信天翼云中南数字产业园项目(一期)A1A2#数据中心、B1#动力中心、C1#运维中心及地下室、D1#变电房、垃圾站、门卫；</p> <p>3、广润福园G1#-G13#住宅、G14#幼儿园、G15#、G16#、G17#垃圾站及地下室；</p> <p>4、中建·梅溪湖中心三期1号楼；</p> <p>5、中建·钰和城D10</p>
--	--	--	--

		业、4#孵化器办公、二期地下室； 6、天心数谷一期(M05-E105地块)1#栋-8#栋及地下室； 7、金色溪泉湾(三期)A04-A08栋、A16栋、A18栋、地下室； 8、自然苑农民安置房项目； 9、长沙黄花综合保税区B区标准厂房及配套基础设施建设项目12—14#标准厂房、20#栋中心配电房； 10、长沙市望城区金甲小学项目。	期(2-1#、2-2#、2-3#、2-4#、2-5#、2-6#、2-7#、2-8#、2-9#、MG2#门岗及地下室2)； 8、桥头家园三期项目； 9、百世云境5A#、8#、11#、16#栋、幼儿园、托儿所及地下室一期(5A#、8#、11#、16#栋含全装修)； 10、湖南长远锂科新能源有限公司车用锂电池正极材料扩产二期项目；	#栋、D11#栋、D地块地下室、地下室物管用房、2#-3#物管用房(门卫)、E16#-E19#栋； 6、友谊三期安置小区1#-3#栋、(1#、2#地下室)、垃圾站； 7、长沙县(国家级)黄花综合保税区A区二期4#栋—7#栋冷链仓库； 8、德赛电池储能电芯项目； 9、电子信息(智能终端)产业城制造基地项目； 10、长沙市望城区人民医院整体搬迁项目。
项目经理	姓名	吴俊杰	龙丽莹	王冠
投标担保信息	担保机构	中华联合财产保险股份有限公司	瀚华融资担保股份有限公司	中国太平洋财产保险股份有限公司
	经营地址	北京市丰台区凤凰嘴街3号院	重庆市渝北区洪湖东路11号2幢2-6	湖南省长沙市岳麓区银盆岭南路
	联系电话	95585	023-89666600	95500

项目部关键岗位人员一览表

中标候选人一：湖南建工集团有限公司

岗位	姓名	执业或岗位资格证明			身份证号码
		证书名称	证号	专业	
项目经理	吴俊杰	一级建造师注册证书;安全生产考核合格证书	湘1432023202403836; 湘建安B(2021)0003603	建筑工程	432*****0079

中标候选人二：五矿二十三冶建设集团有限公司

岗位	姓名	执业或岗位资格证明			身份证号码
		证书名称	证号	专业	
项目经理	龙丽莹	一级建造师注册证书;安全生产考核合格证书	湘1432020202103886; 湘建安B(2021)0015474	建筑工程	430*****1526

中标候选人三：中建五局第三建设有限公司

岗位	姓名	执业或岗位资格证明			身份证号码
		证书名称	证号	专业	
项目经理	王冠	一级建造师注册证书;安全生产考核合格证书	湘1432020202103058 ; 湘建安B(2022)0002059	建筑工程	430*****33 39

施工组织设计得分情况

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	汇总
1	湖南省衡洲建设有限公司（牵头方） 湖南恒邦建工有限公司（成员方）	88.35	89.00	90.20	89.83	93.45	89.68
2	湖南省永安建筑股份有限公司（牵头方） 湖南东泓住工科技有限公司（成员方）	93.80	90.90	91.00	93.05	95.00	92.62
3	湖南东方红建设集团有限公司	91.40	93.00	90.30	92.70	91.50	91.87
4	湖南长大建设集团股份有限公司（牵头方） 益阳远大建筑工业有限责任公司（成员方）	90.90	89.40	90.60	92.30	93.50	91.27
5	岳阳建设工程集团有限公司（牵头方） 郴州市长信住工科技有限公司（成员方）	90.90	93.20	91.80	92.50	94.50	92.50
6	浩天建工集团有限公司（牵头方） 湖南通驰建设有限公司（成员方）	87.50	85.60	88.70	86.76	86.00	86.75
7	湖南兴旺建设有限公司（牵头方） 湖南航凯建材技术发展有限公司（成员方）	93.10	91.10	90.70	90.50	94.50	91.63
8	湖南省沙坪建设有限公司	91.55	90.30	90.40	93.50	91.50	91.15
9	五矿二十三冶建设集团有限公司	89.30	92.20	91.10	91.20	93.75	91.50
10	中建三局集团有限公司	91.10	86.30	89.55	87.60	88.50	88.55
11	湖南琨基建设集团有限公司（牵头方） 湖南三一筑工有限公司（成员方）	92.60	93.30	91.30	94.63	95.00	93.51
12	湖南建工集团有限公司	88.00	92.30	90.40	94.86	95.00	92.52
13	中建五局第三建设有限公司	88.80	92.10	88.30	90.50	93.25	90.47
14	湖南星城建设集团有限公司（牵头方） 湖南临亚建材科技有限公司（成员方）	87.90	93.10	89.00	90.95	94.50	91.02
15	湖南教建集团有限公司（牵头方） 江西中煤建设集团有限公司（成员方）	88.40	87.55	89.70	88.35	90.75	88.82

本项目不合格投标人一览表：无。

