

竞标公告

项目编号： POWERCHINA-0111-240076

一、竞标条件

受中国水利水电第十一工程局有限公司三门峡区域项目经理部（以下简称“采购人”）委托，中国水利水电第十一工程局有限公司设备物资部（以下简称“采购机构”）以公开竞标方式采购一批干混砂浆用于项目施工，并计划使用自有资金用于本次竞标后所签订的合同的支付（统招分签）。

二、项目概况、竞标范围

1、包件一（三门峡市市区各项目）：

三门峡市湖滨区师家渠棚户区改造安置房建设项目（师家渠佳苑 A 地块）建设用地面积 4.87 万 m²，总建筑面积 22.48 万 m²。A 地块由 1#、2#、3#、5#、6#、7#、8#楼及配套幼儿园和地下车库组成，其中 6#、7#、8#楼现已施工完成。1#、6#、7#、8#楼为 28-30 层住宅；2#、3#、5#楼为 18-23 层住宅；幼儿园为三层；门卫配电室为两层；地下车库为一层。项目地址：河南省三门峡市经一路与文明路交叉口。

三门峡市公园路邻里服务中心项目，位于三门峡市湖滨区黄河医院南侧，北邻公园路，南邻人民公园。总建筑面积为 18293.04m²，基础为灌注桩基础，地下两层，暂定地上五层(地上五层)，地下两层为停车场，地上一层为菜市场，地上二层为礼品市场，地上 3~5 层为酒店。项目地址：河南省三门峡市湖滨区大岭路与向青路交叉口。

锦绣水岸项目位于三门峡市甘山路西、中心大道南。建设用地面积 45365 m²，总建筑面积 119870.51 m²，地下建筑面积 33155.01 m²，地上建筑面积 86715.5 m²。项目共 14 栋建筑楼，1#、2#、6#、7#、12#楼为 18F，3#、5#楼为 16F，8#、11#楼为 8F，9#、10#楼为 7F，13#楼为 6F，15#楼为 5F-6F，16#楼为 4F，地下均为 2 层。主体为剪力墙结构，抗震设防烈度为 7 度，抗震设防类别均为丙类，建筑结构安全等级均为 2 级。项目地址：河南省三门峡市苍龙东路与中心大道交

叉口。

三门峡市枫林景苑建设项目位于三门峡市湖滨区大岭路与新公园路交叉口东北侧。枫林景苑住宅小区占地面积约 6771.00 平方米，主要包括住宅用房 2 栋约 231 套，建筑面积合计约 17075.45 平方米。1#楼为 17 层混凝土剪力墙结构，2#楼为 18 层混凝土剪力墙结构。**项目地址：河南省三门峡市湖滨区大岭路与向青路交叉口。**

康恒园医养结合项目一期工程，位于三门峡市湖滨区和平路以南、大岭路以东、公园路以北。建筑面积约为 49977.06 m²。地上 13 层，地下 2 层，基础埋深-11.00m。**项目地址：河南省三门峡市湖滨区大岭路与向青路交叉口。**

中医院迁建工程建设用地面积约 50435 平方米，预计总建筑面积约 120065 平方米，其中地上建筑面积约 84762 平方米，地下建筑面积约 35303 平方米。主要包括门诊医技科研住院综合楼（门诊医技部分）、门诊医技科研住院综合楼（科研住院部分）、住院楼、发热门诊、液氧站、高压氧舱、垃圾及污水处理站、地下车库（包括五级人防、六级人防）；配套室外工程包括绿化、硬质铺装、围墙、大门、室外综合管网、室外亮化工程、安防监控、消防设施等。**项目地址：河南省三门峡市经一路与建设路交叉口。**

经一路绿地广场暨单建式人防工程：湖滨区植物园停车场位于三门峡市湖滨区崆山东路北侧，停车场区域共分为东西 2 块，经一路从中穿过，南侧为崆山路，北侧、西侧和东侧均为办公楼，交通便利。三门峡市经一路单建式人防工程共地下两层，分东西两个区域，东侧地下面积 4513.34 m²，西侧地下面积 5613.47 m²，地上面积 663.62 m²，总建筑面积为 10790.43 m²。负二层为地下停车场由地下通道相连通。地下一层为商业设施，地上为休闲广场；建筑结构为框架结构，建筑等级：二级，抗震设防烈度为 7 度，结构抗震等级为二级，建筑耐火等级地下一级；建筑结构安全等级为二级。建筑结构合理使用年限为 50 年。**项目地址：河南省三门峡市湖滨区经一路与崆山路交叉口。**

三门峡市会兴新型城镇化建设项目(原三门峡市会兴村及周边棚户区改造项目一期)工程设计施工总承包工程位于三门峡市湖滨区北环路东段；建设用地面积约 50200 平方米，建筑总面积约 18.8 万平方米（含地下建筑面积）。其中：

北地块建设用地面积约 27400 平方米,整个地块建筑总面积约 103496 平方米(其中地上建筑面积约 68392 平方米)。南地块建设用地面积约 22800 平方米,整个地块建筑总面积约 84416 平方米(其中地上建筑面积约 57315 平方米)。**项目地址:河南省三门峡市湖滨区北环路东段。**

三门峡南站综合交通服务中心项目主要功能为综合交通服务,主要建设 1#交通服务楼和 2#南站综合服务楼,并配套建设室外道路、广场、给排水、消防、人防、供配电及景观绿化等基础设施。本项目规划总用地面积为 13854.70 m²,约 20.78 亩。总建筑面积 9040.69 m²,其中新建 1#交通服务楼建筑面积 4793.49m²,为地上建筑;改造 2#南站综合服务楼建筑面积 4247.20 m²,包括地上建筑面积 3397.76 m²,地下建筑(含人防)面积 849.44 m²,道路及硬化面积 6035.87 m²。建设地面机动车停车位 82 个。绿化面积 4849.15 m²,绿化率 35%。**项目地址:河南省三门峡市高铁南站。**

包件二(三门峡市市区各项目):

智能工厂实训基地位于校园东北侧,与已投入使用的实训大楼对称布置;总建筑面积约 27978.32 m²,地上 4 层,地下 1 层。智能工厂实训基地平面形式为凹字形,主要布置智能网联汽车及自动驾驶车辆创新研发中心、发动机电控实训室、物联网工程综合实训室、工业互联网实训室、软件工程实训室、课程研发中心、数据恢复实训室等。**项目地址:河南省灵宝市城乡一体化示范区学府路 3 号。**

三门峡市廉政教育基地改扩建项目总占地约 31670 平方米,改扩建项目包括新建宿舍楼两栋、地下车库、配电室以及消防水池等,总建筑面积约 25750 平方米。**项目地址:河南省三门峡市陕州区神泉路中段 92 号。**

三门峡餐厨垃圾处理项目,本工程位于三门峡市陕州区华明污水处理厂东南侧,主要由综合处理区、厌氧区、污水处理区、停车区及辅助区构成。总占地面积 12940 m²,建筑物总占地面积 3147.28 m²,建筑面积 2804.45 m²,绿化面积 5856.81 m²,道路和广场用地面积 3935.91 m²。本餐厨垃圾处理厂的建设规模为 100t/d,采用“预处理+厌氧发酵处理”工艺,所产生的废水通过预处理后进入污水厂处理,固渣外运至焚烧厂处理。**项目地址:三门峡市陕州区华明污水处理厂东侧。**

2、包件一（三门峡市市区各项目）：采购数量 87200 吨。详见下表：

序号	物资名称	规格型号	单位	预计数量	备注
1	砌筑砂浆	DMM5	吨	14000	
2	砌筑砂浆	DMM7.5	吨	500	
3	砌筑砂浆	DMM10	吨	5500	
4	砌筑砂浆	DMM15	吨	200	
5	抹灰砂浆	DPM5	吨	1100	
6	抹灰砂浆	DPM10	吨	22000	
7	抹灰砂浆	DPM15	吨	29000	
8	抹灰砂浆	DPM20	吨	6500	
9	抹灰砂浆	DPM25	吨	300	
10	抹灰砂浆	DPM30	吨	100	
11	地面砂浆	DSM10	吨	200	
12	地面砂浆	DSM15	吨	3800	
13	地面砂浆	DSM20	吨	3800	
14	地面砂浆	DSM25	吨	100	
15	聚合物防水砂浆	DWM15	吨	100	
合计			吨	87200	

包件二（三门峡市陕州区各项目）：采购数量 22700 吨。详见下表：

序号	物资名称	规格型号	单位	预计数量	备注
1	砌筑砂浆	DMM5	吨	900	
2	砌筑砂浆	DMM7.5	吨	500	
3	砌筑砂浆	DMM10	吨	1300	
4	抹灰砂浆	DPM5	吨	1600	

5	抹灰砂浆	DPM10	吨	100	
6	抹灰砂浆	DPM15	吨	7300	
7	抹灰砂浆	DPM20	吨	5200	
8	抹灰砂浆	DPM25	吨	300	
9	抹灰砂浆	DPM30	吨	100	
10	地面砂浆	DSM10	吨	200	
11	地面砂浆	DSM15	吨	2400	
12	地面砂浆	DSM20	吨	2700	
13	地面砂浆	DSM25	吨	100	
合计			吨	22700	

说明：该数量为竞标数量,可能与实际需求量存在偏差,最终结算量为经验收合格的实际供货数量,若因投资计划、设计变更等原因,致使投资规模、工程量或供货品种、供货时间发生较大规模改变,采购量相应调整,投标人应予以接受,并不得以此作为调价和索赔依据。

3、交货时间：计划交货期为 2024 年 10 月至本工程供货结束,按买方下达的供货计划交货。

4、交货地点：

包件一（三门峡市市区各项目）：

(1)三门峡市会兴新型城镇化建设项目(原三门峡市会兴村及周边棚户区改造项目一期)工程设计施工总承包工程项目施工现场

(2)三门峡市湖滨区经一路绿地广场暨单建式人防工程项目施工现场

(3)三门峡南站综合交通服务中心项目施工现场

(4)三门峡市湖滨区师家渠棚户区改造安置房建设项目施工现场

(5)三门峡市公园路邻里服务中心项目施工现场

(6)锦绣水岸项目施工现场

(7)三门峡市枫林景苑建设项目施工现场

- (8) 康恒园医养结合项目一期工程项目施工现场
- (9) 中医院迁建工程项目施工现场
- (10) 三门峡市区市区内其他项目

包件二（三门峡市陕州区各项目）：

- (1) 三门峡市职教园区职业技术学院智能工厂实训基地建设项目施工现场
- (2) 三门峡市廉政教育基地改扩建项目施工现场
- (3) 三门峡餐厨垃圾处理项目
- (4) 三门峡市陕州区内其他项目

三、投标人资格要求

投标人必须满足的条件：

1、投标人为生产厂家的，必须是依照中华人民共和国法律设立并在中华人民共和国境内登记注册的独立法人，并持有本次标的物生产、销售的营业范围，持有《企业法人营业执照》。

2、投标人为代理商的，必须是依照中华人民共和国法律设立并在中华人民共和国境内登记注册的独立法人，具有本次标的物销售的营业范围，必须具有生产厂家针对本项目的授权代理书，且其代理的生产厂家须满足第一条生产厂家资格条件的要求。

3、投标人应具有砂浆的供货业绩，在 2021-2024 年内的供货合同不少于 3 个，且签订单项合同金额均在 100 万元以上（附合同扫描件或中标通知书）。

4、竞标响应人具有良好的商业信誉，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结、破产状态。

5、其投标产品必须具有由政府主管部门资质认定许可的第三方专业检验检测机构出具的检验合格报告，且出具的检验报告包含但不限于：DMM5、DPM15 各 1 份。

6、本次竞标不接受联合体投标。

7、投标人不存在《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》禁止投标的情形。

四、竞标文件的获取

1、凡满足本公告规定的投标人资格要求并有意参加投标者，请于2024年09月27日17时00分（北京时间）前在中国电建设备物资集中采购平台（<https://ec.powerchina.cn>）注册、在线报名并上传下列资料：

1.1、提供获取竞标文件经办人身份证和法定代表人签发的针对本竞标项目获取竞标文件授权委托书（加盖公章）扫描件（合并文件上传）。

1.2、如遇网上报名及注册问题可向系统管理员咨询（客服人员：王莉，电话：4006274006-10 或 13572886514）。

2、已注册、报名、上传合格资料的，请在上述时间内在中国电建设备物资集中采购平台（<https://ec.powerchina.cn>）下载竞标文件。

五、投标文件的递交

1、投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2024年09月30日10时00分（北京时间），投标人应在截止时间前通过中国电建设备物资集中采购平台（<https://ec.powerchina.cn>）递交电子投标文件。

2、本次采购将通过集采平台全程在线开展，电子投标文件的加密、提交、解密及签到等流程须各投标人在线进行操作。投标人须提前办理数字证书用于在线投标，办理方式（1）直接下载“中招互联”APP自助办理数字证书，客服电话：4000809508；方式（2）请登陆<https://ec.powerchina.cn>联系客服提供相关材料办理实体数字证书，并严格按照要求进行在线投标，因操作流程失误造成的投标失败将由投标人自行承担后果。

3、各投标人须登陆集采平台使用数字证书进行电子投标文件的编制、加密和在线投递。请各投标人充分考虑文件大小、网络速度的影响并预留充足的时间，逾期将无法提交（电子投标文件的在线投递建议至少提前12小时完成）。

4、各投标人须使用数字证书登录集采平台投标管家客户端进行在线签到，在开标

5、投标截止时间如有变动，采购人将及时通过集采平台通知所有已获取竞标文件的潜在投标人。

6、递交投标文件前须在中国电建设备物资集中采购平台向中国水利水电第

十一工程局有限公司或中国电力建设股份有限公司申报合格供应商，成为合格供应商后方能进行投标文件递交和开标。因投标人自身原因导致合格供应商资格未能申报成功，造成投标文件无法递交和开标的，由投标人承担其全部后果。

7、合格供应商申报及集采平台使用问题可咨询平台客服，客服人员：王莉，电话：4006274006-10 或 13572886514。

六、评标办法

采用经评审的最低投标价法。

遵循的原则：采用有限数量评审制。

1、当投标人数量等于或少于 5 家时，对所有投标人递交的投标文件进行评审。

2、当投标人数量多于 5 家时，首先按投标报价从低到高进行排序，选取从低到高的前 5 家的投标文件进行评审；若有“否决投标”的，按照投标报价从低到高顺序依次递补，以保证进入评审的投标人数量满足 5 家。

3、对进入评审环节的 5 家投标人递交的投标文件，按照经修正后的评标价进行评审。

4、未进入评审环节的其它投标文件，不再进行推荐。

具体详见第三章。

七、发布公告的媒介

本次竞标公告同时在中国电建招标与采购网(<http://bid.powerchina.cn>)、中国电建设备物资集中采购平台 (<https://ec.powerchina.cn>) 上发布。

八、联系方式

采购人：中国水利水电第十一工程局有限公司

邮编：450001

联系人：张工 电话：0371-86019233

联系人：刘建 电话：0371-55158650

联系人：徐雯 电话：0398-2811256

九、提出异议的渠道和方式

电 话： 0371-86019233

电子邮箱： 995377549@qq.com

十、监督机构

监督部门：中国水利水电第十一工程局有限公司纪委办公室

监督电话：0371-86019263

2024年9月20日