

## 资格预审公告

报建编号:	22LGFX0024	标段号:	C03ZG001
招标人:	上海临杉经济发展有限公司		
招标人地址:	上海市奉贤区新杨公路1800弄		
招标项目名称:	临港奉贤园区C10-05地块项目第二施工段弱电专业分包工程		
建设地点:	奉贤区海湾镇（四至范围:东至:正博路西侧绿化带;西至:新开河东侧绿化带;南至:人民塘北侧绿化带;北至:平峰路南侧绿化带）		
工程规模描述			
施工工程规模描述			
工程概况描述:	本工程建设内容包括第二施工段(1#楼、10#楼、11#楼、12#楼及对应室外部分)范围内的:安全防范系统(视频监控系统、门禁管理系统、入侵报警系统、巡更系统)、车辆管理系统、智慧停车系统、综合布线系统、网络系统、电梯五方通话系统、公共广播系统、机房工程、室外管网等及相应系统的深化工作。		
工程总投资:	263446万元人民币		
本标段建安工程费:	1700万元人民币		
是否设置最高投标限价:	设置最高投标限价,最高限价为15641880.00元人民币(1564.188万元)		
施工工期:	331日历天		
其他说明:	/		
资格预审申请条件			
资质要求:	施工资质要求		
	第一条	电子与智能化工程施工专业承包一级及其以上	
	以上施工资质要求,投标人只要符合任何一条,但同一条中的多项资质要求需同时满足。		
项目负责人资格:	项目负责人必为申请人本单位的工作人员,持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的中华人民共和国一级建造师执业资格证书,注册专业须为机电工程		
业绩要求:	近3年(2020年11月起至2023年11月)承接单项合同价不少于1000万元的建筑智能化专业工程施工项目的业绩,不少于1项,业绩证明资料以中标通知书或合同协议书或竣工验收证书(竣工验收备案登记表)为准		
信用分要求:	根据上海市城乡建设和管理委员会发布的计算机信用评价体系计分,分值须大于60分。		
其他要求:	1.具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加资格预审,招标人将接受下级公司为合格申请人。2.政府采购工程项目:否3.其他:就工程特点提供施工方案技术要点及说明,独立成章节,并满足本工程需求。(如需)		
是否接受联合体投标:	不接受联合体投标		
获取资格预审文件地址:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载资格预审文件。		
获取资格预审文件时间:	2023年12月27日 00时00分到2024年01月04日 00时00分		
注意:	1、获取资格预审文件成功后访问上海市建设工程交易服务中心网站( <a href="http://www.shcpe.cn">http://www.shcpe.cn</a> ),登录交易平台在“交易平台—投标项目管理”菜单中查询下载。 2、潜在投标人或者其他利害关系人对资格预审文件有异议的,应当在提交资格预审申请文件截止时间2日前以书面署名形式向招标人提出;对招标文件有异议的,应当在投标截止时间10日前以书面署名形式向招标人提出。		
招标代理机构:	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	联系电话:	13120909816
递交资格预审申请文件方式:	在递交资格预审申请文件截止时间前,将电子资格预审申请文件上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台。		
资格预审申请文件开启时间:	2024年01月10日 10时00分		
资格预审申请文件开启方式:	是否远程开启资格预审申请文件、远程开标:是 开启地点:上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台(上海市建设工程交易服务中心官网: <a href="http://www.shcpe.cn">http://www.shcpe.cn</a> )		
通过资格预审者递交投标保证金:	设置投标保证金,投标保证金为0万元人民币	投标保证金的递交方式:	投标保函
招标文件工本费:		资格预审文件工本费:	
获取招标文件地址:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载招标文件。		

获取招标文件时间:	2024年01月16日 00时00分到2024年01月21日 00时00分
递交投标文件截止时间:	2024年02月27日 10时00分
递交投标文件方式:	在递交投标文件截止时间前, 将电子投标文件上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台。
开标方式:	是否远程开标: 是 开标地点: 上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台 (上海市建设工程交易服务中心官网: <a href="http://www.shcpe.cn">http://www.shcpe.cn</a> )
同时发布本次资格预审公告的媒体名称:	上海市公共资源交易服务平台、上海市住房和城乡建设管理委员会门户网站、上海市建设工程交易服务中心网站
监管部门:	中国(上海)自由贸易试验区临港新片区管理委员会
备注:	1、项目负责人必须完成个人身份采集, 外省市申请人的项目负责人, 必须完成进沪信息报送。2、本工程资格预审采用合格制, 招标人在审查委员会评审的基础上, 通过集体决策机制, 确定通过资格预审的申请人。如通过资格预审的申请人超过7家, 由招标人通过集体决策机制选取7家申请人入围参加投标。如通过资格预审的申请人不超过7家, 则通过资格预审的申请人全部入围。3、资格预审通过的申请人中, 同一公司(指同一集团公司)下属所有公司同时通过的申请人不得超过两家, 否则由招标人根据评审结果, 通过单位集体决策机制确定。4、本项目投标保证金仅接受银行保函, 银行保函申请人必须是投标人, 保证人必须是投标人基本账户的开户银行或其上级银行。

