

兰考县全域冷链物流仓储运输项目第一标段-中标结果公告

(招标编号：HNJC-2024-49)

一、中标人信息：

标段(包)[001]兰考县全域冷链物流仓储运输项目 EPC 工程总承包：

中标人：兰考县城投建设工程有限公司（含联合体：司晨设计集团有限公司、河南国人建设集团有限公司） 中标费率：99.95%

二、其他：

兰考县全域冷链物流仓储运输项目第一标段-中标结果公告

河南佳辰工程管理有限公司受兰考县城市建设投资发展有限公司的委托，就兰考县全域冷链物流仓储运输项目进行公开招标，于2024年9月12日在兰考县公共资源交易中心依法进行开标和评标活动。于2024年9月23日在兰考县公共资源交易中心西楼东四定标室通过核查随机法进行定标。现将本次中标结果公示如下：

一、项目概况与招标范围

- 项目名称：兰考县全域冷链物流仓储运输项目
- 建设地点：兰考县境内
- 项目编号：HNJC-2024-49
- 投资总额度：约46319.88万元
- 资金来源：自筹
- 招标范围：本项目总用地面积174438.14平方米（折约261.66亩），总建筑面积107055平方米。建设内容包括冷库、农贸、农机、农资展示交易中心、综合办公服务大楼、宿舍楼、绿地、道路硬化、停车位、广告位与给排水、电力、消防等配套工程。

二、标段划分情况

- 标段划分：本项目共2个标段；
第一标段：兰考县全域冷链物流仓储运输项目 EPC 工程总承包。
- 工程质量：第一标段：设计质量要求：符合国家及行业现行设计规范和标准；施工质量要求：符合质量验收规范标准，验收合格。
- 资格能力要求：
第一标段：

3.1 资质要求:具有独立法人资格,提供营业执照(联合体投标的,联合体各方均需提供),并满足下列要求:

3.1.1 设计资质要求:具有建筑行业(建筑工程)甲级资质或工程设计综合甲级资质,并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计能力(联合体投标的,由联合体设计方提供);

3.1.2 施工资质要求:具备建筑工程施工总承包壹级及以上资质,并具有安全生产许可证(有效期内),并在人员、设备、资金,技术等方面具备相应的施工能力(联合体投标的,由联合体施工方提供);

3.2 财务要求:投标人近三年企业财务状况良好,没有处于被接管、冻结、破产的状态,提供2021年度、2022年度、2023年度经会计师事务所或第三方审计机构出具的财务报告(新成立企业按成立年度计算,成立时间不足一年的可提供银行资信证明。(投标人如为联合体,联合体所有成员分别提供,只需加盖牵头人公章即可)。

3.3 主要人员要求:

3.3.1 拟派项目经理(项目负责人)(若为联合体投标,即为承担施工任务方项目经理)的资格要求:须具有建筑工程专业壹级注册建造师资格,具有有效的安全生产考核合格证书(B证)且未担任其他在建工程项目项目经理(提供承诺书),提供与本单位签订的劳动合同和本单位为其缴纳的2024年1月以来连续3个月社保证明(以社保局出具或网上查询打印页为准);

3.3.2 拟派设计负责人的资格要求(若为联合体投标,即为承担设计任务方设计负责人):须具有国家一级注册建筑师资格,提供与本单位签订的劳动合同和本单位为其缴纳的2024年1月以来连续3个月社保证明(以社保局出具或网上查询打印页为准)。

3.4 信誉要求:

3.4.1 投标人没有处于被责令停业,投标资格被取消,财产被冻结、接管、破产状态(提供书面承诺并加盖企业公章,格式自拟),若发现投标人有弄虚作假行为,招标人有权向行政主管部门反应并建议予以处理,由此引起一切后果由投标人自行承担;

3.4.2 本次招标不接受被列入失信被执行人的投标人。投标人须提供公告发出日期后的投标人在信用中国(www.creditchina.gov.cn)网站查询未被列入失信被执行人的结论相关网页截图(截图必须显示查询日期和结论。因信用中国网站自动链接导致查询方式变更,应提供投标人在中国执行信息公开网<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>上的查询信息)。经查询投标人存在失信记录的将被取消投标资格。

3.5 本次招标接受联合体投标。

①若投标人组成联合体的,联合体成员联合具备上述3.1项资质要求,联合体各方应签订联

合体协议书（格式自拟），其中联合体牵头人代表联合体各方成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，但联合体其他成员在投标、签约与履行合同过程中，仍负有连带的和各自的法律责任；

②组成联合体进行投标的设计或施工单位不得再以自己的名义单独参与同一标段的投标，也不得组成新的联合体参与同一标段的投标；

③联合体各方应分别在人员、设备、资金等方面具有承担本项目联合体协议书分工职责范围内的履约能力；

④联合体各方应当具备招标文件规定的相应资格条件。

4、本标段其他要求：无

5、本标段接受联合体投标。

6、工期要求：第一标段：两年(含设计周期)。

7、招标控制总价：本项目采用费率报价方式，投标人报价费率不得高于 100%，否则按废标处理。第一标段合同估算价:45886.43 万元。

三、开标、评标、定标时间

开标时间：2024 年 9 月 12 日

评标时间：2024 年 9 月 12 日

定标时间：2024 年 9 月 23 日

四、评标委员会成员名单：孔宪丽、陈国兴、卢光平、常永安、胡超峰

五、定标委员会成员名单：孔米华，杨崇，胡珍珠，马小美，张新洁，赵一鸣，陈家辉

六、核查信息：

核查内容包括：资质证书、财务状况、项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明等、信用状况、受贿行贿情况、履约能力以及招标人认为需要核查的其他内容。

经核查第一标段：

1、联合体牵头人：河南天辉建设工程有限公司，联合体成员：众生设计集团有限公司、河南景鸿建设有限公司；

核查结果：通过核查，进入定标程序。

2、联合体牵头人：兰考县城发建设工程有限公司,联合体成员：司晨设计集团有限公司、河南国人建设集团有限公司；

核查结果：通过核查，进入定标程序。

3、联合体牵头人：兰考县城发建设工程有限公司,联合体成员：中设建联工程设计有限公司、

凯迪建设集团有限公司

核查结果：通过核查，进入定标程序。

以上 3 家定标候选人核查通过，进入定标程序。

七、中标信息如下

定标委员会按照招标文件中明确的定标原则和程序，在定标候选人中确定中标人。

第一标段：

中标单位：联合体牵头人：兰考县城投建设工程有限公司, 联合体成员：司晨设计集团有限公司、河南国人建设集团有限公司

投标报价：99.95%

项目经理及项目经理证书编号：赵忠贞级别一级注册建造师, 证书编号豫 1362017201817388

设计负责人及设计负责人证书编号：任丽级别一级注册建筑师证书编号 20202101572

投标质量：设计质量要求：符合国家及行业现行设计规范和标准；施工质量要求：符合质量验收规范标准，验收合格

投标工期：第一标段：两年(含设计周期)。

企业资质等级：

牵头人：兰考县城投建设工程有限公司

联合体成员：司晨设计集团有限公司，建筑行业（建筑工程）甲级资质

联合体成员：河南国人建设集团有限公司，建筑工程施工总承包壹级

八、公示时间：

2024 年 09 月 26 日至 2024 年 09 月 28 日。

九、联系方式

招标人：兰考县城市建设投资发展有限公司

地址：兰考县兴兰大道西段北侧

联系人：杨先生

联系方式：13783530041

招标代理机构：河南佳辰工程管理有限公司

地址：郑州市金水区建业凯旋广场 B 座 3225 室

联系人：陈先生

联系方式：18838990646

监督单位：兰考县住房和城乡建设局

联系人：关先生

联系方式：15515267001

十、发布媒介

本次公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（河南省·兰考县）》上发布。

三、监督部门

本招标项目的监督部门为兰考县住房和城乡建设局。

四、联系方式

招 标 人：兰考县城市建设投资发展有限公司

地 址：兰考县兴兰大道西段北侧

联 系 人：杨先生

电 话：13783530041

电子邮件：/

招标代理机构：河南佳辰工程管理有限公司

地 址：郑州市金水区建业凯旋广场 B 座 3225 室

联 系 人：陈先生

电 话：18838990646

电子邮件：hnjcgcl@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）