

信阳市第六职业高级中学教学楼及学生宿舍空调运维服务 BOT 项目竞争性磋商公告

(招标编号: ZSJY-2024-0806)

项目所在地区: 河南省, 信阳市, 平桥区

一、招标条件

本信阳市第六职业高级中学教学楼及学生宿舍空调运维服务 BOT 项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金其他资金, 招标人为信阳市第六职业高级中学。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 采用 BOT 模式, 引进社会资本, 为信阳市第六职业高级中学教学楼及学生宿舍空调维保、节电、智能 CPU 卡用电控制器系统的正常运作提供服务

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 第一包段;

三、投标人资格要求

(001 第一包段) 的投标人资格能力要求: 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2、落实政府采购政策满足的资格要求: 本项目专门面向中小企业, 供应商应为中小微企业(监狱企业、残疾人福利性企业视同小微企业)。

3、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125 号)和豫财购[2016]15 号的规定, 对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的企业, 拒绝参与本项目政府采购活动(查询渠道: “中国执行信息公开网 (zxgk.court.gov.cn) (信用中国网站可跳转)” 查询: 失信被执行人; “信用中国” 网站 (www.creditchina.gov.cn) 查询: 重大税收违法失信主体、“中国政府采购网”

(www.ccgp.gov.cn) 查询: 政府采购严重违法失信行为记录名单); 注: 采购代理机构在开标当天将对所有参与本项目投标的供应商的信用情况(失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单) 进行查询、打印留存(截止时间: 同投标截止时间)。在本公告规定的查询时间之后, 网站信息发生的任何变更均不再作为评标依据。供应商自行提供的与网站信息不一致的其他证明材料亦不作为资格审查的依据。

4、供应商单位负责人为同一人或存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动需提供“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东（或投资人）信息（或提供单位负责人与其他投标单位不为同一人或者存在直接控股、管理关系的承诺书）；

5、本项目采用资格后审。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 08 月 22 日 09 时 00 分到 2024 年 08 月 28 日 17 时 30 分

获取方式：采取电子邮箱发送方式。供应商获取采购文件时需提供以下材料：营业执照、法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书（含法定代表人和被授权委托人身份证复印件）每页均加盖单位公章，扫描为 PDF 格式发送，邮件命名为（项目编号-项目名称-公司名称）发送至受理人邮箱。受理人确认后将《采购文件》电子版发送至供应商邮箱。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 09 月 03 日 09 时 30 分

递交方式：信阳市第六职业高级中学躬行楼一楼会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 09 月 03 日 09 时 30 分

开标地点：信阳市第六职业高级中学躬行楼一楼会议室

七、其他

一、项目基本情况

1、项目编号：ZSJY-2024-0806

2、项目名称：信阳市第六职业高级中学教学楼及学生宿舍空调运维服务 BOT 项目

3、采购方式：竞争性磋商

4、最高限价：教学楼：教学楼冷暖空调的定期保养、维修、维保、节电、智能 CPU 卡用电控制器系统服务计费标准每小时 10 元。

宿舍楼：宿舍冷暖空调的定期保养、维修、维保、节电、智能 CPU 卡用电控制器系统服务计费标准每小时 5 元。

5、采购需求

5.1 采购内容：采用 BOT 模式，引进社会资本，为信阳市第六职业高级中学教学楼及学生宿舍空调维保、节电、智能 CPU 卡用电控制器系统的正常运作提供服务

管理运营:项目由成交供应商全额投资、安装和维护管理,负责学校教学楼和宿舍楼冷暖空调的运维管理,自负盈亏,成交供应商直接为师生提供有偿空调冷暖服务,学校监督成交供应商的履约情况。

5.2 经营期限: 8 年

5.3 质量要求: 达到国家相关规定合格标准, 满足采购人要求

5.4 服务地点: 信阳市第六职业高级中学校内

6、本项目是否接受联合体投标: 否

7、是否接受进口产品: 否

8、是否专门面向中小企业: 是

二、申请人资格要求:

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2、落实政府采购政策满足的资格要求: 本项目专门面向中小企业, 供应商应为中小微企业(监狱企业、残疾人福利性企业视同小微企业)。

3、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)和豫财购[2016]15号的规定, 对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的企业, 拒绝参与本项目政府采购活动(查询渠道: “中国执行信息公开网(zxgk.court.gov.cn)(信用中国网站可跳转)”查询: 失信被执行人; “信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询: 重大税收违法失信主体、“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)查询: 政府采购严重违法失信行为记录名单); 注: 采购代理机构在开标当天将对所有参与本项目投标的供应商的信用情况(失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单)进行查询、打印留存(截止时间: 同投标截止时间)。在本公告规定的查询时间之后, 网站信息发生的任何变更均不再作为评标依据。供应商自行提供的与网站信息不一致的其他证明材料亦不作为资格审查的依据。

4、供应商单位负责人为同一人或存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的政府采购活动; 需提供“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东(或投资人)信息(或提供单位负责人与其他投标单位不为同一人或者存在直接控股、管理关系的承诺书);

5、本项目采用资格后审。

三、获取采购文件

1、凡有意参加竞标并符合条件的供应商, 应在 2024 年 08 月 22 日至 2024 年 08 月 28 日,

上午 9:00-12:00，下午 14:30-17:30（北京时间）法定节假日公休日除外。

2. 获取方式：采取电子邮箱发送方式。供应商获取采购文件时需提供以下材料：

营业执照、法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书（含法定代表人和被授权委托人身份证复印件）每页均加盖单位公章，扫描为 PDF 格式发送，邮件命名为（项目编号-项目名称-公司名称）发送至受理人邮箱。受理人确认后将《采购文件》电子版发送至供应商邮箱。

3. 《采购文件》受理人联系方式

联系人：李女士

电话：0371-55001966

邮箱：zhongshengjiye2020@163.com

4. 采购文件每套售价：500 元，售后不退。

四、响应文件提交

1、时间：2024 年 09 月 03 日 09 时 30 分（北京时间）

2、地点：信阳市第六职业高级中学躬行楼一楼会议室

五、响应文件开启

1、时间：2024 年 09 月 03 日 09 时 30 分（北京时间）

2、地点：信阳市第六职业高级中学躬行楼一楼会议室

六、发布公告的媒介及公告期限

本次磋商公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》同时发布，公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜：无

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：信阳市第六职业高级中学

地 址：信阳市平桥区震雷山街道办事处

联 系 人：汪先生

电 话：0376-30896222

电子邮件：/

招标代理机构：中晟基业项目管理有限公司

地 址： 郑东新区绿地原盛国际 1 号楼 B 座 20 层 205 室

联 系 人： 李女士

电 话： 0371-55001966

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）