

南京特殊教育师范学院栖霞校区融合教育学生宿舍楼综合维修改造工程项目竞争性磋商公告

(招标编号: SNZX-20240169)

项目所在地区: 江苏省南京市

### 一、招标条件

本南京特殊教育师范学院栖霞校区融合教育学生宿舍楼综合维修改造工程项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金:98万元,招标人为南京特殊教育师范学院。本项目已具备招标条件,现招标方式为其他。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 对融合教育学生宿舍22个房间及所有房间门窗进行更新;对宿舍楼内部公共区域进行无障碍改造,包括公共卫生间拆除、改造;瓷砖铺贴,门窗、卫生洁具采购及安装;公共空间吊顶、墙面、地砖出新;水电改造等。具体内容详见磋商文件及工程量清单。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

南京特殊教育师范学院栖霞校区融合教育学生宿舍楼综合维修改造工程项目

### 三、投标人资格要求

南京特殊教育师范学院栖霞校区融合教育学生宿舍楼综合维修改造工程项目:

- 1、具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照);
  - 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供2022年或2023年度经审计的财务报告,或投标截止时间前六个月内银行出具的资信证明,或财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的投标担保函);
  - 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(供应商根据履行采购项目合同需要,提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料);
  - 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供参加本次政府采购活动前半年内至少一个月缴纳增值税,或营业税,或企业所得税的凭据;并提供缴纳社会保险的凭据(专用收据或社会保险缴纳清单));
  - 5、参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录(提供承诺书原件并加盖公章);
- 注:本条所称重大违法记录,是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。供应商在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动,期限届满的,可以参加政府采购活动。
- 6、供应商具有施工总承包建筑工程三级(含)以上资质证书或具有建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质(提供有效的证书复印件并加盖公章)。
  - 7、供应商具备安全生产条件,并取得安全生产许可证(提供有效的证书复印件并加盖公章);

8、项目负责人具有注册建造师证建筑工程二级(含)以上资质且具有安全生产考核合格证书(B类)(提供有效的证书复印件加盖公章);

9、供应商必须提供拟投入本工程项目负责人与供应商签订的有效劳动合同、社保机构出具的(2023年11月-2024年4月)供应商为其缴纳的社保证明(需明确缴费月份、个人姓名、缴费单位)材料并加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章;

10、供应商必须提供所报本工程的项目负责人无在建工程的承诺书(提供加盖公章的承诺书原件)

11、本工程为专门面向中小企业采购,只面向中型、小型或微型企业采购,非中小企业参与本项目投标,将作无效标处理,投标人须提供中小企业声明函。

12、拒绝下述供应商参加本次采购活动:

(1) 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的政府采购活动。

(2) 凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参加本项目的采购活动。

(3) 供应商被“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))、“中国政府采购网”([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间:2024-06-04 09:00到2024-06-12 17:00

获取方式:(1)线上获取方式:获取网址为:<https://njsnzx.cn/#/detail?id=357>;凡有意参加者,请于上述时间内登录网址根据平台提示完成下载或获取招标(采购)文件。下载者应充分考虑信息检查、资料上传、确认所需时间,否则将无法保证获取招标(采购)文件。获取招标(采购)文件操作为一次性工作请确认信息后再提交,若有需要查询获取状态可用注册手机号登录网址:<https://njsnzx.cn/查询>。(2)线下获取方式:凡有意参加者,请于上述时间内携带法定代表人授权委托书盖章原件、授权委托书代理人身份证复印件加盖公章至南京市鼓楼区中山路99号12楼1212室获取招标(采购)文件。文件工本费:人民币500元/套,售后不退。未按照上述要求合法获取招标(采购)文件的,招标(采购)人将不予受理其投标(响应)。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间:2024-06-18 09:30

递交方式:南京市中山路99号1212室会议室纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间:2024-06-18 09:30

开标地点:南京市中山路99号1212室会议室

#### 七、其他

