

# 中国邮政集团有限公司甘肃省分公司全省邮政资产评估服务机构入围项目比选公告

甘肃省通信产业服务有限公司（以下简称“采购代理机构”）受中国邮政集团有限公司甘肃省分公司（以下简称“比选人”）委托，就中国邮政集团有限公司甘肃省分公司全省邮政资产评估服务机构入围项目项下的服务进行国内公开比选。现邀请合格的供应商提交响应文件并参与比选。

1、项目名称：中国邮政集团有限公司甘肃省分公司全省邮政资产评估服务机构入围项目

2、采购编号：TXZB-JK2023-C1-040

3、项目概述：标包1：资产评估机构2家；标包2：房产评估机构4家供应商，为全省邮政提供资产评估服务。

4、比选范围：

标包号	名称、内容	预算金额 (万元)
1	资产（不包含房屋土地）评估服务	30
2	房地产评估服务	50
详见采购文件第五章《技术（服务）规范》		

注（1）供应商须以“包”为单位参加本项目的比选，并以“包”为单位提供响应文件。

（2）本项目最高限价标包1：30万元；标包2：50万元，供应商报价如高于最高限价，其响应将被否决。

5、供应商资格条件：

（1）必须是在中华人民共和国境内（港澳台除外）依法注册的、具有独立法人资格（或其授权的分支机构）的、能独立承担民事责任的、有能力为本项目提供服务的单位；

（2）必须遵守国家相关法律、行政法规的规定，具有良好的信誉和诚实的商业道德；

（3）必须取得国家相关主管部门颁发的评估资格、许可，并在有关评估行政管理部门备案；

(4) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度 (须提供2021年或2022年财务会计审计报告或财务报表或银行资信证明);

(5) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录 (须提供 2022年5月至今任意一个月纳税凭证和缴纳社会保险的凭证);

(6) 未被列入“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单, 以“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 查询结果为准, 如相关失信记录已失效, 投标人需提供相关证明资料;

(7) 本项目不接受联合体投标, 严禁转包、分包, 严禁各类形式的资质挂靠 (需提供承诺函);

(8) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一包或标段投标或者未划分包或标段的同一采购项目投标 (需提供承诺函);

(9) 与邮政无投资关系且存在以下情况的, 不得参加采购活动: 邮政领导人员及其亲属和其他特定关系人、邮政员工持股 (限非上市公司), 以个人身份 (组织委派的除外) 担任法人、董事长、总经理、监事的企业, 以及邮政所属工会或员工集体出资成立的企业 (需提供承诺函);

(10) 被中国邮政集团有限公司或中国邮政集团有限公司甘肃省分公司列入黑名单且在有效期内的供应商, 无资格参加本项目的采购活动。

注: 供应商须按照“第四章 响应文件格式”的要求提供上述资格要求的有效证明材料, 否则, 其响应将被否决。

## **6、采购文件的获取方式:**

### **(一) 办理 CA 证书**

登录“中国邮政电子采购与供应平台”(网址: <https://cg.11185.cn>) 办理 CA 证书等。流程 注册→登录→【CA 办理】→查找对应项目→报名→填写相关信息→审核→下载招标文件。CA 证书办理、“中国邮政电子采购与供应平台”操作相关事宜请下载“平台首页—用户中心—下载中心—下载: 中国邮政电子采购与供应平台操作手册-电子采购分册-投标人”, 或可联系客服电话 400-898-8881 (周一~周五 9:00-17:00)。

### **(二) 获取采购文件**

获取文件流程: 进入平台—注册并办理 CA—(审批通过)—选择参加的项

目/选择接受邀请的项目—购买采购文件—填写并上传订单信息（支付凭证）—（审批通过）—下载采购文件（具体参照平台页面右下角“投标人操作指南”）。

凡有意参加响应者，请于 2023 年 12 月 15 日至 2023 年 12 月 18 日，每日上午 08 时至 12 时，下午 13 时至 18 时（北京时间，下同），在中国邮政集团电子采购平台（<https://cg.11185.cn>）获取采购文件。招标文件售价：500 元，售后不退、比选资格不能转让。供应商应将获取文件时的支付凭证同步上传至“中国邮政电子采购与供应平台”对应的报名项目中，经审核后即可下载采购文件。

注：供应商须在“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）完成“下载采购文件”的操作。

### 7、响应文件的递交：

（1）递交平台、递交时间及签到：线上电子版与纸质版响应文件递交的截止时间均为 2023 年 12 月 25 日下午 14:30（北京时间），供应商应在截止时间前通过“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）递交加密的线上电子版响应文件，并在 2023 年 12 月 25 日下午 14:00-14:30（北京时间）现场完成纸质版响应文件和线上电子版响应文件“签到”流程。请供应商准备签到、解密所需 CA、电脑等必备设备。

（2）递交及解密地点：甘肃省兰州市城关区平凉路 366 号中国通信服务大厦 18 楼第一评标室。供应商须派代表当面递交纸质版响应文件，并且通过制作线上电子版响应文件的电脑解密线上电子版响应文件，保证网络畅通、运行环境良好、介质完好等。逾期递交的纸质版和线上电子版响应文件以及不符合规定的纸质版和线上电子版响应文件将被拒绝。

（3）线上电子版响应文件加密、解密：供应商须在唱价前对“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）递交的线上电子版响应文件进行加密。供应商须在平台下载《中国邮政投标管家》工具结合 CA 证书，进行线上电子版响应文件的编制，并在唱价前进行加密后；

上传至平台。唱价时，尽快使用 CA 证书完成线上电子版响应文件的解密。

（4）线上电子版响应文件与纸质版响应文件内容须相同。采购文件中要求的盖章、签字，在制作线上电子版响应文件时可以是有效的电子签章、电子签名，也可以是加盖公章、签字的纸质版扫描件。（电子签章后，文档不应再修改，否

则电子签章、签字无效；如需修改，请修改后重新电子签章、签字）。

注：线上电子版响应文件指：按采购文件要求通过《中国邮政投标管家》工具编制、加密、上传至“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）的电子版响应文件。

纸质版响应文件指：按采购文件要求制作的纸质打印版响应文件。

供应商须派代表当面递交纸质版响应文件。比选人不接受以邮寄、传真、电子邮件等方式递交的响应文件。逾期或不符合规定的响应文件恕不接受。

## 8、唱价：

（1）唱价形式：本项目采用在“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）线上解密唱价。

（2）唱价时间：2023年12月25日下午14:30（北京时间）。线上电子版响应文件现场解密截止时间为：2023年12月25日下午15:00（北京时间）。供应商须自行考虑互联网网络及运行环境不畅、介质损坏等因素造成的风险。

（3）响应文件递交及唱价地点：甘肃省兰州市城关区平凉路366号中国通信服务大厦18楼第一评标室。

## 9、发布公告的媒体：

本次比选公告同时在甘肃经济信息网（<http://www.gsei.com.cn/>）、中国邮政集团有限公司官网（[www.chinapost.com.cn](http://www.chinapost.com.cn)）上发布。

## 10、联系方式：

—采购人：中国邮政集团有限公司甘肃省分公司

—单位地址：甘肃省兰州市城关区酒泉路2号

—招标代理机构：甘肃省通信产业服务有限公司

—联系人：陈帮森

—电话：18093183134

—单位地址：甘肃省兰州市城关区平凉路366号

—开户行名称：甘肃省通信产业服务有限公司招标咨询分公司

—开户银行：交通银行兰州民主东路支行

—账号：621060173018010058253

—电子邮件：[3164699971@qq.com](mailto:3164699971@qq.com)

## 11、监督部门

中国邮政集团有限公司甘肃省分公司纪委办公室

电话：0931-8110663

邮箱：[jianchashi@gs.chinapost.com.cn](mailto:jianchashi@gs.chinapost.com.cn)

甘肃省通信产业服务有限公司

2023年12月14日