

生产测井项目部办公室及会议室维修项目竞争性谈判公告

(项目编号:GXCZ-C-23510116)

1. 采购条件

本竞争性谈判项目生产测井项目部办公室及会议室维修项目，建设资金来自企业自筹，项目出资比例为 100%，资金已落实。采购人为中国石油集团测井有限公司新疆分公司，具备竞争性谈判采购条件，国信招标集团股份有限公司受中国石油集团测井有限公司新疆分公司委托，采用竞争性谈判方式选商，现邀请潜在供应商(以下简称供应商)前来谈判。

2. 本项目概况与采购范围

2.1 项目名称：生产测井项目部办公室及会议室维修项目。

2.2 本项目采购范围：项目管理，供应商负责的临时设施的建造、维护、拆除、占用土地的恢复，采购人负责采购的设备、材料的领取、运输、保管，供应商负责的设备、材料采购、运输、保管，施工，法律规定和（或）合同约定由供应商负责的有关施工证件和批件的办理，法律规定和（或）合同约定由供应商负责的保险，工程接收前的照管和维护，对采购人人员进行操作和维修等的培训，试运行，编制竣工文件、操作手册、维修手册，缺陷责任期内的缺陷修复。

协助采购人办理法律规定和（或）合同约定由采购人工程建设项目必须履行的各类验收、审批、核准、备案或补偿等手续。

对工程的质量，安全，工期，造价，施工场地及周边环境与生态保护全面负责。

具体以合同内容为准。

2.3 工作内容：

生产测井项目部会议室年久失修破损严重，内墙皮脱落，屋面漏水，吊顶腐朽，地面返碱起皮，门窗老旧，密封性不好，暖气不热，整体环境差，需进行维修。项目部会议室屋面防水，内墙粉刷、贴地砖，更换门窗，水电暖改造，约 200 m²。

2.4 实施地点：甲方指定地点。

2.5 工期：45 天。

2.6 费用计划：45 万元（不含税）。

2.7 本项目的标段划分： /。

3. 供应商资格要求

供应商应为在中华人民共和国境内注册的法人（法人分支机构应有总公司授权证明）或者其他组织，具备有效的营业执照等；具有固定的办公场所、工作人员，健全的组织机构（提供产权证明或租赁合同、拟委任的项目人员清单、组织机构图）且满足以下资格条件：

1) 资质要求：具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质，同时具有许可范围为建筑施工的有效安全生产许可证。

2) 财务要求：未被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的；未进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形（提供承诺函）；供应商应提供近 3 年（2020 年-2022 年）经会计师事务所或审计机构审计的财务报表（财务报表应至少包括资产负债表、利润表、现金流量表或财务状况变动表；成立时间少于规定时间的，提供自成立以来的财务报表，当月新成立供应商不需提供）。

3) 业绩要求： /。

4) 信誉要求：

①在最近三年内未发生重大质量问题及安全问题；

②未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信名单；

③未被“信用中国”网站或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；

④供应商及其法定代表人、拟委任的项目负责人无行贿犯罪行为，以在“中国裁判文书网”查询结果为准；

⑤谈判当日未被中国石油招标投标网暂停或取消投标资格的（提供相关网站截图和承诺函）

5) 主要人员要求：

a) **项目经理资格要求：**具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格（以注册证书为准），并在类似项目及同等规模项目中担任过项目负责人（项目经理），且不得担任其他正在实施项目的项目负责人（项目经理）（提供承诺函）。

b) **其他要求：** /。

6) 机械设备要求：自有相关设备证明资料（提供项目施工涉及相关设备的发票）。

7) 其他要求：

a) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段或者未划分标段的同一项目；

b) 供应商须具有建设行业农村劳动力转移就业承诺书且按承诺书要求进行承诺。

c) 供应商须书面承诺中标后，签订合同之前购买涉及项目施工人员的农民工工资支付履约保证保险（提供承诺书）。

d) 供应商须书面承诺中标后，签订合同之前供应商须购买涉及项目施工人员人身意外伤害险，最低保额为 70 万元；人身意外死亡险，最低保额为 70 万；施工现场第三方责任险，赔偿限额不低于 50 万元（提供承诺书）。

e) 本次项目不接受联合体响应。

4. 竞争性谈判文件的获取

4.1 符合竞争性谈判公告“3.供应商资格要求”请于**2023 年 05 月 11 日 09 时 30 分至 2023 年 05 月 16 日 18 时 00 分**(北京时间，下同)，完成竞争性谈判文件的领取；领取竞争性谈判文件时需提供：（1）《**法定代表人身份证明**》原件（法定代表人本人领取谈判文件时提供）**或授权委托书**（授权代表领取谈判文件时提供，格式见竞争性谈公告附件 1）；（2）**供应商基本信息表**（格式见竞争性谈公告附件 2）。

4.2 竞争性谈判文件售价：人民币 **200 元每套**。

4.3 领取方式：

（1）现场缴费领取竞争性谈判文件：

须提供**授权委托书**（格式见竞争性谈公告附件 1）、**供应商基本信息表**（格式见竞争性谈公告附件 2）。

现场领取地点：新疆乌鲁木齐市天山区人民路 2 号乌鲁木齐大厦 9 层 A 座国信招标公司。

注意：如果领取竞争性谈判文件的不是供应商法定代表人，需提供关于领取竞争性谈判文件相关事宜的授权委托书（原件）和被授权人身份证（出示原件，并需留存一份复印件）。如需竞争性谈判文件电子版，需提供 U 盘或电子邮箱地址。购买竞争性谈判文件的供应商应通过银行电汇、网银转账等方式将标书费汇入采购代理机构指定账户（账户信息详见本公告第 8 条其他）或在现场通过微信、支付宝、银行卡 POS 机刷卡等方式支付标书费。

(2) 银行电汇获取竞争性谈判文件:

注: 不接受个人名义或其他单位代交标书费获取竞争性谈判文件。

请按采购代理机构账号信息汇款, 汇款单上应注明汇款用途、所购竞争性谈判文件项目编号, 然后将汇款单(扫描件)、竞争性谈判公告附件资料(扫描件)发送邮件至:
gxxj_yhc@163.com, 并须同时电话通知联系人**黄志豪**(电话:**17590521780**)。采购代理机构在收到上述材料后, 将电子版竞争性谈判文件发送至供应商提供的电子邮箱中。如需邮购纸质版竞争性谈判文件, 须加付**EMS** 邮费**100**元人民币。

(3) 网上获取竞争性谈判文件:

登陆国信创新招标投标交易平台(官方网址:**http://www.e-bidding.org**)进行网上领取或购买竞争性谈判文件。网上获取竞争性谈判文件应认真阅读网页上的有关操作须知, 进行注册并上传相关资料, 审核通过后即可在线网银支付(或其他方式支付后上传相关支付凭证)购买竞争性谈判文件费用。购买竞争性谈判文件费用支付成功后, 可在线下载竞争性谈判文件。

网上获取竞争性谈判文件流程: 登录国信 e 采招标投标交易平台(未注册用户请先免费注册, 完善企业基本信息和发票信息后)→查看最新招标项目→进行供应商购买采购文件【通过苹果 App Store 和安卓应用市场下载"中招互连"APP, 也可打开国信 e 采招标投标交易平台(**http://www.e-bidding.org**), 首页扫描二维码下载。按照要求进行个人用户注册及实名认证、企业注册及企业关系建立、按照要求购买证书、单位签章制作等操作。之后扫码登陆投标管家工具进行项目购买采购文件】→提交授权委托书扫描件、委托人及被委托人身份证扫描件→等待审核→审核通过后, 在线支付标书费→供应商下载竞争性谈判文件。

在国信创新平台上操作时遇到包括注册、购买采购文件和支付费用等环节技术问题, 都请拨打国信创新平台服务支持电话:**4000-809-508**(周一~周五 9:00-17:00)。

采购文件购买人若需要开具标书费发票, 请上传开票信息(单位名称、纳税人识别号、地址、电话、开户行及账号)。

采购文件购买人可携带付款凭证直接到新疆乌鲁木齐市天山区人民路 2 号乌鲁木齐大厦 9 层 A 座领取购买竞争性谈判文件费用的发票。

4.4 成功支付的供应商, 可与国信招标集团股份有限公司联系人联系, 以邮寄方式获取竞争性谈判文件纸质版。

5. 响应文件的递交

5.1 递交响应文件的截止时间(响应截止时间, 下同)为**2023年05月22日上午10时00分**(北京时间)。地点为新疆克拉玛依市油建北路8号瑞银大厦三楼312室。

5.2 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照竞争性谈判文件要求密封的响应文件, 采购人将予以拒收。

6. 发布公告的媒介

本次竞争性谈判公告同时在中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>) 和中国石油招标投标网 (<http://www.cnpcbidding.com>) 上发布。对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告, 而导致竞争性谈判文件领取失败的情形, 采购人及采购代理机构不予承担责任。

7. 联系方式

采购人: 中国石油集团测井有限公司新疆分公司

联系人: 齐彬

联系电话: 15299504452

地址: 新疆克拉玛依市油建南路217号

采购代理机构: 国信招标集团股份有限公司

执行机构: 国信招标集团股份有限公司新疆分公司

地址: 新疆乌鲁木齐市天山区人民路2号乌鲁木齐大厦9层A座

邮编: 830002

联系人: 于海臣、黄志豪

手机: 18199185399、17590521780

座机: 0991-2329176

传真: 0991-2329136

邮箱: gxxj_yhc@163.com

8. 其他

接受标书款的银行及账号:

开户名称: 国信招标集团股份有限公司新疆分公司

开户行: 中国银行股份有限公司乌鲁木齐市人民路支行

标书款账号：107076680534（标书款专用账户请勿汇入保证金）

请供应商在汇款时务必注明所投标响应项目的项目编号，否则，因款项用途不明导致响应无效等后果由供应商自行承担。同时，各潜在供应商在缴纳标书款后须向我方说明开具增值税发票的类型（专票或普票），因潜在供应商表示不明确导致发票误开的责任由潜在供应商自负，发票开具后概不退换。

采购代理机构：国信招标集团股份有限公司（公章）

采购代理机构法定代表人（或项目负责人）：_____（签字）

2023年05月11日

竞争性谈公告附件 1

法定代表人授权委托书

本人_____（姓名）系_____（供应
商名称）的法定代表人（单位负责人），现委托_____（姓名）为我方
代理人。代理人根据授权，以我方名义参与生产测井项目部办公室及会议室维修
项目（项目名称）（项目编号：GXCZ-C-23510116）购买竞争性谈判文件、签署澄
清、回执文件，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____

代理人无转委托权。

附：法定代表人（单位负责人）身份证复印件及委托代理人身份证复印件

法定代表人 (单位负责 人)	人像面	国徽面
委托代理人	人像面	国徽面

注：本身份证明需由供应商加盖单位公章。

供应商名称：_____（单位公章）

法定代表人（单位负责人）：_____（签 字）

委托代理人：_____（签 字）

_____年__月__日

竞争性谈公告附件 2

供应商基本信息表

供应商名称 (单位公章)		成立日期	
供应商法人营业执照注册号			
注册资本		单位类型	
法定代表人		营业期限	
资质类型		资质等级	
主营业务			
地 址			
电 话		传 真	
电子邮箱	(若开具增值税电子普通发票, 请务必填写可以正常接收邮件的准确的电子邮箱)	邮 编	
联系人		联系方式	
开票信息			
发票类别	<input type="checkbox"/> 增值税普通发票 <input type="checkbox"/> 增值税专用发票 <input type="checkbox"/> 增值税电子普通发票 注: 请在发票类别前 <input type="checkbox"/> 中打√。		
单位名称		一般纳税人 识别号	
地址	(普通发票不需要填写)	固定电话	(普通发票不需要填写)
开户银行名称	(普通发票不需要填写)		
开户银行账户	(普通发票不需要填写)		