

东泰文创中心（一期）项目恒温恒湿空调系统、多联机空调及新风系统工程资格预审公告（代招标公告）

公共资源交易编号：	2023JSEC20Z5009001	项目编号：	KT81202308070106
项目名称：	东泰文创中心（一期）项目恒温恒湿空调系统、多联机空调及新风系统工程		
工程地点：	章丘区绣水大街以东，双山北路以南		
资金来源：	国有（非财政）投资	出资比例：	100%
招标工程类型：	空调		
计划批文总投资额：	26950万元	合同估算价：	770万元
结构形式：	框剪	工程规模：	29565平方米
计划文号：	章行审投资备（2021）31号	规划许可证编号：	
建设单位：	章丘市第二建筑安装（集团）有限责任公司		
建设单位联系人：	赵玉平	建设单位联系电话：	15554139078
代建单位：			
代建单位联系人：		代建单位联系电话：	
招标单位：	章丘市第二建筑安装（集团）有限责任公司		
招标单位联系人：	赵玉平	招标单位联系电话：	15554139078
招标代理单位：	章丘市东方建设工程招标投标有限公司		
招标代理项目负责人：	李琳	招标代理项目负责人联系电话（手机）：	0531-81290957
招标代理联系人：	李琳	招标代理机构联系电话（手机）：	0531-81290957
房地产权证证号：		房地产权人：	

一、项目基本情况

- 项目名称：东泰文创中心（一期）项目恒温恒湿空调系统、多联机空调及新风系统工程
建设单位：章丘市第二建筑安装（集团）有限责任公司
- 建设地点：济南市章丘区绣水大街以东，双山北路以南
- 计划工期：70日历天（具体以甲方开工令为准）。
- 质量标准：合格。
- 该项目共分为1个标段。
- 招标范围：图纸范围内的空调系统工程，包括但不限于图纸深化设计、设备、材料供货、安装、调试、技术培训以及通过相关验收、缺陷处理、保修、维护及售后服务等工作，空调设备数量、详细参数详见图纸及空调系统明细表。

标段名称	规模	标段内容	单体信息
1标段	29565平方米	东泰文创中心（一期）项目恒温恒湿空调系统、多联机空调及新风系统工程	单体1:东泰文创中心（一期）项目恒温恒湿空调系统、多联机空调及新风系统工程；

二、投标条件

- 本次招标要求潜在投标人须具备独立法人资格，具有机电工程施工总承包叁级及以上资质或建筑机电安装工程专业承包叁级及以上资质，须具有有效的安全生产许可证，并且在人员、设备、资金等方面具有承担本项目的能力和经验；
- 拟派项目负责人应持有贰级及以上建造师注册证书（机电专业，且在本单位注册，一级建造师注册证书必须为电子证书并符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定），具备有效的安全生产考核合格证书（B类）；造价、安全、施工、材料、质检（量）等人员，应满足项目实际需求。
- 财务要求：财务状况良好，需提供近3年度（自2020年至2022年）财务状况表（加盖公章）。
- 业绩要求：投标人自2020年8月16日至2023年8月16日止（3年），承担过单项合同金额600万元及以上的空调设备采购及安装工程的类似业绩【类似工程业绩：提供合同原件和竣工验收证明原件扫描件，以竣工验收时间为准】。
- 信誉要求：投标人自2020年8月16日至2023年8月16日止（3年）投标人社会信用自查承诺（盖公司公章）；投标人需提供“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询本单位是否为失信被执行人的网页截图。
- 本次招标不接受联合体投标。

三、招标范围

图纸范围内的空调系统工程，包括但不限于图纸深化设计、设备、材料供货、安装、调试、技术培训以及通过相关验收、缺陷处理、保修、维护及售后服务等工作，空调设备数量、详细参数详见图纸及空调系统明细表

四、资格预审方式

- 申请人不超过10家，招标人采用合格制进行资格预审。
- 申请人超过10家，招标人采用有限数量制进行资格预审，按照评分排名选择7家合格申请人参加投标。

五、资格预审文件的获取

请于2023年8月16日—2023年8月21日17时00分时间内登录济南公共资源交易中心网站(<http://jnggzy.jinan.gov.cn/>)点击“我要参与”下载zfb版资格预审文件。

六、资格预审申请文件的提交

1.资格预审申请文件的提交截止时间：2023年8月29日9时00分

2.各申请人无需到现场递交资格预审申请文件。请各申请人在资格预审申请文件的提交截止时间前将加密的电子资格预审申请文件按规定通过登录“济南公共资源交易中心电子交易系统-建设工程”进行上传。

七、其他

本次公告同时在济南市住房和城乡建设局、济南公共资源交易网及相关媒体上发布

本次公告同时在济南市住房和城乡建设局网站、济南公共资源交易中心网站及其他相关媒体上发布

招标人异议联系人：赵玉平

招标人异议联系方式：15554139078

投诉电话：章丘区0531-81290956

技术支持电话：0532-85871505-5

CA服务电话：18661977312，13306426582 网址：<http://unify.flyedt.com/unify/>

公告时间:2023年8月16日 - 2023年8月21日