

永兴县医药公司及福星小区片区老旧小区配套基础设施改造项目招标公告

(招标编号：LYGC-CZ-2024018)

项目所在地区：湖南省，郴州市，永兴县

一、招标条件

本永兴县医药公司及福星小区片区老旧小区配套基础设施改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金517.465694万元，招标人为永兴县住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：详见附件

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)永兴县医药公司及福星小区片区老旧小区配套基础设施改造项目；

三、投标人资格要求

(001永兴县医药公司及福星小区片区老旧小区配套基础设施改造项目)的投标人资格能力要求：详见附件；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年12月27日 09时00分到2025年01月17日 09时00分

获取方式：在《郴州市公共资源交易中心网》（网址：<http://czggzy.czs.gov.cn>）下载数据电文形式的招标文件

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025年01月17日 09时30分

递交方式：郴州市公共资源交易中心网电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025年01月17日 09时30分

开标地点：郴州市公共资源交易中心第十开标室

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为永兴县建设工程招投标监督办公室0735-5563066。

九、联系方式

招标人：永兴县住房和城乡建设局

地址：永兴县龙山路

联系人：朱恩华

电话：13187367701

电子邮件：/

招标代理机构：凌云招标咨询集团有限公司

地址：郴州市青年大道11号湘南风情康居园

联系人：王海云

电话：18774285131

电子邮件：1171571227@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：王海云（签名）

招标人或其招标代理机构：凌云招标咨询集团有限公司（盖章）



永兴县医药公司及福星小区片区老旧小区配套基础设施改造项目招 标公告

1.项目概况

1.1 审批、核准或备案情况

项目名称永兴县医药公司及福星小区片区老旧小区配套基础设施改造项目，项目审批、核准或备案机关名称永兴县发展和改革局批文名称及编号永发改复[2024]Z19号，建设单位为永兴县住房和城乡建设局，招标人为永兴县住房和城乡建设局，项目总投资为2015万元，资金来源和落实情况上级专项资金及单位自筹，已落实。

1.2 招标项目概况

1.2.1

招标项目或标段(以下简称:招标项目)名称:永兴县医药公司及福星小区片区老旧小区配套基础设施改造项目;

1.2.2

建设地点:永兴县便江街道大桥路、戴家南路、井凉街、坳头上街、西正街周边5个老旧小区;

1.2.3 项目基本情况:

本项目涉及改造小区5个,建设任务892户,建筑39栋(总建筑面积92400m²),其中医药公司家属楼82户、4栋、建筑面积9500m²;三鑫小区140户、5栋、建筑面积14200m²;福星小区249户、7栋、建筑面积19400m²;县正街汇邦国际小区197户、5栋、建筑面积26100m²;戴家南路周边小区224户、18栋、建筑面积23200m²。改造内容分为道路、给排水、供电等基础类;停车场等完善类;环境整治及安全等提升类三个部分。;

(由招标人根据招标项目具体情况,结合要求投标人具备类似工程业绩情况和投标判断有关的指标进行描述。其中:房屋建筑工程要求投标人具备类似工程业绩的相关指标、特征为“建筑类型、结构、层数、高度、建筑面积、跨度、单项合

同额等”；市政基础设施工程要求的相关指标、特征为“道路长度或者面积、桥梁长度或者面积或者跨度或者结构、管道直径或者压力、隧道和地下交通工程断面面积、供水能力、供气能力、供热能力、污水处理能力、垃圾处理能力、园林绿化规模以及单项合同额等”)

1.2.4 标段划分：一个标段；

1.3 工期要求：120□天(日历日，下同)□月□年；

1.4

招标范围：永兴县医药公司及福星小区片区老旧小区配套基础设施改造项目的施工(具体内容详见工程量清单及施工图纸)；

1.5

招标控制价：人民币伍佰壹拾柒万肆仟陆佰伍拾陆元玖角肆分(5174656.94元)

2.资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2.2

具备住房和城乡建设主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；

2.3 拟任项目经理具备市政公用工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；

2.4

本次招标接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表

不接受联合体投标

2.5

投标人可以就本招标项目上述标段中的/个标段投标，但最多允许中标/个标段(适用于分标段的招标项目)；

2.6 类似工程业绩要求：

不要求,

要求, (由招标人在以下工程业绩中勾选一项)

企业承担过1项类似工程; 拟任项目经理承担过1项类似工程

2.7

其他要求:施工项目部关键岗位其他人员采用承诺制,即投标人在投标文件中承诺其他关键岗位人员的最低配备标准满足湘建建[2020]208号文标准要求,且均无在建工程;在中标后签订合同时提供相应的证书及社保等证明材料。

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。

3.资格审查

采用资格后审方式

4.评标办法

本招标项目采用湘建监督[2024]33号文件规定的:经评审的最低投标价法;
综合评估法。

5.招标文件的获取

5.1

有投标意愿者,请于2024年12月27日起在《郴州市公共资源交易中心网》(网址: <http://czggzy.czs.gov.cn>) 下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

5.2

本招标项目采用电子招标投标方式,投标人应当在《郴州市公共资源交易中心网》(网址: <http://czggzy.czs.gov.cn>) 进行注册登记和CA认证。

6.投标文件的递交

电子投标文件递交的截止时间(即:投标截止时间,下同)及开标时间为2025年01月17日09时30分(北京时间,下同)。请投标人登录《郴州市公共资源交易中

心网》(网址: <http://czggzy.czs.gov.cn>)下载电子投标文件制作工具编制投标文件,投标人应在**投标截止时间前**通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件,电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为**投标截止时间后30分钟**。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的,请投标人**自备解密电脑和网络**。

7.发布公告的媒介

本次招标公告同时在《湖南省招标投标监管网》和《郴州市公共资源交易中心网》(网址: <http://czggzy.czs.gov.cn>)上发布。

8.行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为**永兴县建设工程招投标监督办公室**,电话0735-5563066。

9.其它

9.1本招标项目采用**电子化招投标**,投标人在**投标前**可在郴州市公共资源交易中心网(网址: <http://czggzy.czs.gov.cn>)下载招标文件等相关资料。

请各投标人及时下载**安装正确版本软件**,参与投标的投标人需使用**电子标书编制软件制作投标文件**。

需要按照招标文件要求**办理企业 CA 数字证书(含电子印章)、法人 CA 数字证书(含电子印章)、签字章等**。

注:本项目**投标过程中**,电子系统使用操作遇到问题时可及时向软件公司咨询,咨询联系方式:

4009980000、0735-2369157。清单问题联系电话:18715063426,请各投标人**一定要提前熟悉系统操作和软件操作**,如因不会操作所造成的**投标失败或损失由投标人自行负责**。

9.2投标人在编制电子投标文件时应当将大小控制在**200M以内**,请投标人**注意控制文件大小**。

9.3由于对网上招投标操作不熟悉或自身电脑、个人网络等原因导致不能在投标截止时间之前完成投标文件上传的,相应责任由投标人自行承担。在使用系统过程中有疑问或困难请及时进行咨询,详情请咨询18715063426, QQ:321973819。

9.4开标注意事项:投标人自行登录郴州市公共资源交易中心网快捷入口“不见面大厅(<http://www.czggzy.net/BidOpening>)”并在规定时间内自行完成投标文件解密,因投标人自身原因未在规定时间内完成解密或无法解密的投标文件视为撤销其投标文件,相应责任由投标人自行承担。

同时在郴州市郴县路市民服务中心(郴州市国际会展中心附近)3楼市公共资源交易中心第十开标室设立开标会场。

9.5

请各投标人一定要提前熟悉系统操作和软件操作,本项目招标电子工程量清单格式为:hnbj,电子投标报价格式为:hntbj,清单相关问题请各投标人在投标前务必自行认真检测,详情请咨询18715063426, QQ:321973819

。若因投标人未自行检测导致在评标清标阶段系统检测清单错误造成废标的,自行负责。

9.6招标代理服务费:本项目代理服务费参照国家发展和改革委员会文件《发改价格[2011]534号》收取38960元,代理服务费由中标人支付。

9.7投标保证金:要求提交投标担保(1)本项目的投标保证金为:人民币壹拾万元整(¥100000.00元)。由投标人基本账户转入招标人指定的账户内。投标保证金到账截止时间为2025年01月17日9时30分,以到账时间为准,投标人须在银行进账单的用途栏注明项目名称,如因没注明项目名称而造成无法查实投标保证金是否到账的,后果由投标人自行负责,投标保证金具体要求详见本项目招标文件第二章 投标人须知前附表第 3.4.1

项规定。(2)投标担保形式:采用电子保函,投标人按照招标文件规定,在投标截止时间前登录“郴州市公共资源网上办事系统”,点击“电子保函申请”按钮在线选择金融机构出具电子保函,完成所投项目电子保函的申请,由选定的金融机构审核后开具电子保函。投标人及选定的金融机构对电子保函的真实性和合法性负责。

电子保函应包含(银行保函、担保保函、保险保函)等三种模式;(3)电子保函的担保金额:人民币壹拾万元整(¥100000.00元)。(4)投标人可自行选择银行转账或电子投标保函方式交纳,不再接受纸质投标保函。(5)投标保证金咨询部门:郴州市公共资源交易中心财务科。联系电话:0735-2369005。。

10.联系方式

招标人:永兴县住房和城乡建设局;

地 址:永兴县龙山路;

联系人:朱恩华;

电 话:13187367701;

招标代理机构:凌云招标咨询集团有限公司;

地 址:郴州市青年大道11号湘南风情康居园19栋;

联系人:刘庭、李学东、王海云;

电 话:0735-8880904、18774285131。

