

孟津区康乐街道韩庄、六门、中油社区外立面提升项目-竞争性磋商公告
(招标编号: CY2024-015)

项目所在地区: 河南省, 洛阳市, 孟津县

一、招标条件

本孟津区康乐街道韩庄、六门、中油社区外立面提升项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 38.610797 万元, 招标人为洛阳市孟津区康乐街道办事处。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 本项目为孟津区康乐街道韩庄、六门、中油社区外立面提升项目, 提升改造内容包括外墙粉刷、墙面装饰线条等, 具体施工内容详见工程量清单。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 孟津区康乐街道韩庄、六门、中油社区外立面提升项目;

三、投标人资格要求

(001 孟津区康乐街道韩庄、六门、中油社区外立面提升项目)的投标人资格能力要求 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2、落实政府采购政策满足的资格要求:

(1) 本项目面向中小企业(含监狱企业、残疾人福利性单位)采购; 执行节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展、促进残疾人就业、促进监狱企业发展等政府采购政策。(响应文件中须提供《中小企业声明函》或监狱企业或残疾人福利性单位证明材料)

(2) 根据洛财购〔2021〕4 号文件要求, 参加政府采购项目的中小企业投标人, 持中标(成交)通知书可向金融机构申请合同融资。详情请登录洛阳市政府采购网(<http://ccgp-henan.gov.cn/luoyang>), 进入网站业务指南窗口了解金融机构提供的融资服务内容。

3、本项目的特定资格要求:

3.1 供应商须具有独立承担民事责任的能力, 持有有效的营业执照。(响应文件中须附相关证件的原件复印件, 并加盖单位公章, 否则其投标不被接受”)

3.2 供应商须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质, 并具有有效的安全生产许可证。(须在响应文件中附以上证件的复印件并加盖公章, 否则其投标不被

接受)

3.3 供应商拟派项目经理须具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资格（不含临时建造师）及有效的安全生产考核合格证书，且承诺在中标后未担任其他在建项目的项目经理。

（须在响应文件中附以上证件的复印件及承诺书并加盖公章，否则其投标不被接受）

3.4 根据《洛阳市财政局关于推行政府采购信用承诺制的通知》（洛财购【2021】11号），在政府采购活动中，供应商须提供满足相应条件的书面承诺书，以及违背承诺自愿承担相关责任的承诺。（响应文件中须附《洛阳市政府采购供应商信用承诺函》，格式见磋商文件）

注：采购人有权在签订合同前要求成交供应商提供相关证明材料以核实成交供应商承诺事项的真实性。

3.5 本次采购为资格后审，资格不合格者，取消其资格。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 07 月 15 日 08 时 30 分到 2024 年 07 月 19 日 18 时 30 分

获取方式：线上获取：供应商须提供以下资料：法定代表人获取：①加盖公章的营业执照复印件；②法定代表人身份证原件及加盖公章的复印件。委托代理人获取：①加盖公章的营业执照复印件；②加盖公章的委托代理人授权委托书原件；③加盖公章的授权人及被授权人身份证复印件。将上述资料加盖公章的扫描件发送至电子邮箱 lychuangy@163.com，发送后及时联系采购代理机构进行信息填报。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 07 月 25 日 15 时 30 分

递交方式：河南省洛阳市洛龙区太康路与望春门街交叉口元华国际中国银河证券三楼开标室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 07 月 25 日 15 时 30 分

开标地点：河南省洛阳市洛龙区太康路与望春门街交叉口元华国际中国银河证券三楼开标室

七、其他

项目概况：

孟津区康乐街道韩庄、六门、中油社区外立面提升项目的潜在供应商应在洛阳创优工程管理有限公司获取磋商文件，并于 2024 年 07 月 25 日 15 点 30 分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

- 1、项目编号：CY2024-015
- 2、项目名称：孟津区康乐街道韩庄、六门、中油社区外立面提升项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、预算金额：386107.97 元

最高限价：386107.97 元

序号 包号 包名称 包预算

(元) 包最高限价

(元)

1 01 孟津区康乐街道韩庄、六门、中油社区外立面提升项目 386107.97 386107.97

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）：

5.1 磋商项目简要说明：本项目为孟津区康乐街道韩庄、六门、中油社区外立面提升项目，提升改造内容包括外墙粉刷、墙面装饰线条等，具体施工内容详见工程量清单。

5.2 资金来源：财政资金。

5.3 采购范围：竞争性磋商文件、工程量清单内的所有内容。

5.4 采购包划分：本项目共 1 个包。

5.5 质量目标：符合国家质量验收合格标准。

5.6 安全目标：杜绝重伤、死亡事故。

5.7 文明工地目标：市级文明工地。

5.8 扬尘防治目标：严格执行国家、省、市场尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产。

6、合同履行期限：工期 30 日历天。

7、本项目是否接受联合体投标：否。

8、是否接受进口产品：否。

二、申请人资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

(1) 本项目面向中小企业（含监狱企业、残疾人福利性单位）采购；执行节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展、促进残疾人就业、促进监狱企业发展等政府采购政策。（响应文件中须提供《中小企业声明函》或监狱企业或残疾人福利性单位证明材料）

(2) 根据洛财购〔2021〕4号文件要求，参加政府采购项目的中小企业投标人，持中标(成交)通知书可向金融机构申请合同融资。详情请登录洛阳市政府采购网(<http://ccgp-henan.gov.cn/luoyang>)，进入网站业务指南窗口了解金融机构提供的融资服务内容。

3、本项目的特定资格要求：

3.1 供应商须具有独立承担民事责任的能力，持有有效的营业执照。（响应文件中须附相关证件的原件复印件，并加盖单位公章，否则其投标不被接受”）

3.2 供应商须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证。（须在响应文件中附以上证件的复印件并加盖公章，否则其投标不被接受）

3.3 供应商拟派项目经理须具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资格（不含临时建造师）及有效的安全生产考核合格证书，且承诺在中标后未担任其他在建项目的项目经理。

（须在响应文件中附以上证件的复印件及承诺书并加盖公章，否则其投标不被接受）

3.4 根据《洛阳市财政局关于推行政府采购信用承诺制的通知》（洛财购【2021】11号），在政府采购活动中，供应商须提供满足相应条件的书面承诺书，以及违背承诺自愿承担相关责任的承诺。（响应文件中须附《洛阳市政府采购供应商信用承诺函》，格式见磋商文件）

注：采购人有权在签订合同前要求成交供应商提供相关证明材料以核实成交供应商承诺事项的真实性。

3.5 本次采购为资格后审，资格不合格者，取消其资格。

三、获取采购文件

1、时间：2024年07月15日至2024年07月19日，每天上午8:30至12:00，下午15:00至18:30（北京时间，法定节假日除外）

2、方式：线上获取：供应商须提供以下资料：

法定代表人获取：①加盖公章的营业执照复印件；②法定代表人身份证原件及加盖公章的复印件。

委托代理人获取：①加盖公章的营业执照复印件；②加盖公章的委托代理人授权委托书原件；③加盖公章的授权人及被授权人身份证复印件。

将上述资料加盖公章的扫描件发送至电子邮箱 lychuangy@163.com，发送后及时联系采购代理机构进行信息填报。

3、磋商文件售价：300元/份，售后不退。

四、响应文件递交截止时间及地点

1、时间：2024年07月25日15点30分（北京时间）

2、地点：河南省洛阳市洛龙区太康路与望春门街交叉口元华国际中国银河证券三楼开标室

五、开启

1.时间：2024年7月25日15点30分（北京时间）

2.地点：河南省洛阳市洛龙区太康路与望春门街交叉口元华国际中国银河证券三楼开标室。

六、发布公告的媒介及磋商公告期限

本次磋商公告在《中国招标投标公共服务平台》《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布。磋商公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜

1、本次采购的代理服务费由成交供应商向代理机构支付。

2、供应商在参与本项目采购活动期间应及时关注本网站获取相关澄清或变更等信息。

八、凡是对本次采购提出询问，请按照以下方式联系

1、采购人信息

名称：洛阳市孟津区康乐街道办事处

地址：洛阳市孟津区河阳路855号

联系人：权先生

联系方式：0379-66933442

2、采购代理机构信息

名称：洛阳创优工程管理有限公司

地址：河南省洛阳市洛龙区太康路与望春门街交叉口元华国际中国银河证券三楼

联系人：程女士

联系方式：0379-69694889

3、监管部门、联系人和联系方式

监管部门：洛阳市孟津区财政局

监管部门联系人：采购办

监管部门联系方式：0379-67716599

2024年07月12日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为洛阳市孟津区财政局。

九、联系方式

招 标 人：洛阳市孟津区康乐街道办事处

地 址：洛阳市孟津区河阳路 855 号

联 系 人：权先生

电 话：0379-66933442

电子邮件：lychuangy@163.com

招标代理机构：洛阳创优工程管理有限公司

地 址：河南省洛阳市洛龙区太康路与望春门街交叉口元华国际中国银河证券三楼

联 系 人：程女士

电 话：0379-69694889

电子邮件：lychuangy@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）