

连南瑶族自治县涡水镇乡村振兴风貌带建设项目 01 号答疑公告

潜在投标人：

智埔国际建设集团有限公司受连南瑶族自治县涡水镇人民政府委托，代理连南瑶族自治县涡水镇乡村振兴风貌带建设项目招标。针对潜在投标人提出的疑问，现编制答疑文件，予以发布：

问题 1：根据招标文件：43. 评标办法 43.1 本次评标采用“信用+报价”评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 43.2 款规定的评分标准进行打分，并把综合总得分按高到低的顺序依次推荐排名前三的投标人为第一、第二、第三中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合总得分相等时，比较投标报价，报价低者名次排前；投标报价相等的，采用评标专家不记名投票的方式计算得票数，得票数者名次排前。此项目招文还特意违反了清远市住房和城乡建设局发布的《清远市房屋建筑和市政工程施工招标文件范本 QYZB-2023-01 版》中第二章第二项第 2 条中 43.1 条：本次评标采用“信用+报价”评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 43.2 款规定的评分标准进行打分，并把综合总得分按高到低的顺序依次推荐排名前三的投标人为第一、第二、第三中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合总得分相等时，比较投标报价，报价低者名次排前；投标报价相等的，采用评标专家记名投票的方式计算得票数，得票数者名次排前。请问：本次项目特意修改了“综合总得分相等时，比较投标报价，报价低者名次排前；投标报价相等的，采用评标专家不记名投票的方式计算得票数，得票数者名次排前”。评标专家不记名投票的方式意义何在？是否违背了公开招标的公平、公正、公开的精神？该评标办法明显存在重大缺陷，严重违反了本公平公正《清远市房屋建筑和市政工程施工招标文件范本 QYZB-2023-01 版》的示范文本，请严格按照清远市住房和城乡建设局发布的《清远市房屋建筑和市政工程施工招标文件范本 QYZB-2023-01 版》执行。

答：本项目采用“信用+报价”的方式，当“综合总得分相等时，比较投标报价，报价低者名次排前；投标报价相等的，采用评标专家不记名投票的方式计算得票数，得票数者名次排前”并没有违反相关规定。

问题 2：1、根据本项目招标文件 43.2.2.4 条款可知，本项目只设置了 11 个号球，只有 19 个下浮率，可以确定 19 个中标报价。本项目只设置 11 个号球不太合理，符合本项目投标资质的施工单位有上百家，有效的下浮率报价太少，很容易出现围标串标现象。建议按招标文件示范文本(QYZB-2023-01 版)评标办法中设定 21 个号球更为合理，每个号球下浮率可按 0.25

逐个递增，如 1 号球下浮率为 0.00，2 号球下浮率为 0.25，3 号球下浮率为 0.50，如此类推 21 号球下浮率为 5.00。按照招标文件示范文本(QYZB-2023-01 版)评标办法中设定 21 个号球，号球组合数变多，增加更多有效的下浮率报价，更能保证招投标活动公平公正的进行。

答：本项目结合项目特点和实际情况，设置号球数量和下浮率取值符合相关规定。

若本答疑文件内容与招标文件有不一致之处，以本答疑内容为准，各潜在投标人应优先阅读该答疑的内容。招标文件未涉及上述内容的部分，仍按原招标文件执行。

招标人：连南瑶族自治县涡水镇人民政府
招标代理机构：智埔国际建设集团有限公司

2023 年 06 月 30 日