

唐安菜市场综合提升项目——项目管理咨询服务 比选公告

(项目编号: 采招2024-2852)

项目所在地区: 上海市浦东新区

一、采购条件

本次采购项目为唐安菜市场综合提升项目(以下简称“本项目”)的项目管理咨询服务,项目资金为集体企业自筹资金,采购人为上海唐镇投资发展(集团)有限公司。本项目已具备采购条件,现采购方式为**公开比选**。

二、项目概况

规模:

1. 项目内容: 本项目的物业管理咨询服务。
2. 项目地址: 浦东新区唐镇唐安路797弄1号楼。
3. 项目规模: 本项目拟对唐镇唐安路797弄1号楼原集贸市场一层、二层进行室内装修,室内装修面积2914.61平方米,不增加原有建筑面积,不涉及建筑主体和承重结构变动,也不改动房屋立面及原有的使用用途,属于特殊类建筑装饰装修工程。
4. 服务期限: 合同签订至完成合同双方义务履行完毕时为止。
5. 服务内容: 本项目的物业管理咨询服务,包含(一)前期管理咨询服务,(二)施工期间协调及管理咨询服务,(三)项目后期管理咨询服务。
6. 最高限价: 25万元。

三、供应商资格要求

(01唐安菜市场综合提升项目——项目管理咨询服务)的供应商资格能力要求:

1. 须系我国境内依法设立的法人或非法人组织(本项目(接受不接受)分公司以自己名义参加采购活动);
2. 本项目不允许转包;
3. 本项目不允许联合体。

四、比选文件的获取

获取时间: 2024年12月05日 00:00:00 至 2024年12月08日 00:00:00(北京时间)节假日除外。

获取方式: 请有意向的供应商请于上述获取日期范围内通过易土365电子招投标平台



(www.etu365.com)上传如下资料：1、法定代表人授权委托书、授权代表人身份证；2、有效期内的企业营业执照（企业法人单位提供）或事业单位法人证书副本（事业法人单位提供）或其他性质单位组织的合法证明材料》。以上资料均需（加盖公章的彩色扫描件）。并于获取时间范围内缴纳工本费后通过易土365电子招投标平台下载比选文件。本次比选文件收取工本费人民币600元/本，售后不退。

支付宝二维码（具有支付工本费和填写开票信息功能）：



五、响应文件的递交：

递交截止时间：2024年12月11日 10:30:00

递交方式：电子响应文件：通过易土365电子招投标平台（www.etu365.com）提交etutb格式的电子响应文件；纸质响应文件及副本U盘（正本盖章版本扫描件）现场递交，地址：上海市浦东新区浦明路1229弄5楼，咨询一部，李爽，19821228209。

六、响应文件开启时间及地点：

时间：2024年12月11日 10:30:00

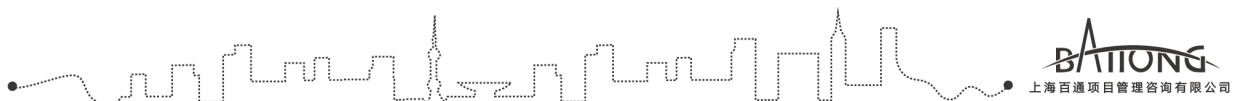
地点：上海市浦东新区浦明路1229弄5楼（具体会议室见当日指示牌）通过易土365电子招投标平台（www.etu365.com）签到解密开标。

七、其他

1. 本次比选公告在“<http://www.cebpubservice.com/>（中国招标投标公共服务平台）、www.etu365.com（易土365电子招投标平台）”发布。以上信息若有变更我们会通过上述网站通知，请有意向的供应商关注。

2. 首次在易土365电子招投标平台（www.etu365.com）进行电子招投标交易的供应商必须先在易土365电子招投标平台进行注册并登记企业信息。易土365电子招投标平台（www.etu365.com）首页->招标信息->招标公告找到需要参与的项目，点击进入获取比选文件的功能模块并上传指定的材料。采购代理机构工作人员审核通过后，就能下载格式为etutbproj的电子响应文件模板（内含电子比选文件），该文件使用易土365电子响应文件编制工具打开。

八、监督部门



本采购项目的监督部门为/。

九、联系方式

采购人：上海唐镇投资发展（集团）有限公司

地址：浦东新区金丰路359号

联系人：张老师

电话：021-3418244

采购代理机构：上海百通项目管理咨询有限公司

地址：上海市浦东新区浦明路1229弄5楼

联系人：李爽

电话：19821228209

传真：50431257-800

电子邮件：zxbone@shbtpm.com

采购人或其采购代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

采购人或其采购代理机构：_____（签章）

