

汝城县传统古村落集中连片保护利用示范项目—“理学名城”旅游景区建设项目  
EPC+O 中标候选人公示

(招标编号：CZJY2024-GC-50)

公示结束时间：2024 年 12 月 26 日

## 一、评标情况

标段(包)[001]汝城县传统古村落集中连片保护利用示范项目—“理学名城”旅游景区建设项目 EPC+O:

### 1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名：湖南通广建设工程有限公司、郴州市设计集团有限公司、汝城文体旅游投资发展有限公司，投标报价：5497.33957 万元，质量：符合《工程施工质量验收规范》要求，验收合格，工期/交货期/服务期：360 天；

中标候选人第 2 名：浩天建工集团有限公司、中天设计咨询有限公司，投标报价：5541.307208 万元，质量：符合《工程施工质量验收规范》要求，验收合格，工期/交货期/服务期：360 天；

中标候选人第 3 名：湖南康盛建设工程有限公司、贵州卓业规划设计有限公司、汝城县顺拓实业投资发展有限公司，投标报价：5593.675091 万元，质量：符合《工程施工质量验收规范》要求，验收合格，工期/交货期/服务期：360 天；

### 2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湖南通广建设工程有限公司、郴州市设计集团有限公司、汝城文体旅游投资发展有限公司)的项目负责人：朱秀丽二级注册建造师，湘 243002292157；

中标候选人(浩天建工集团有限公司、中天设计咨询有限公司)的项目负责人：徐傲宇二级注册建造师，湘 243002302165；

中标候选人(湖南康盛建设工程有限公司、贵州卓业规划设计有限公司、汝城县顺拓实业投资发展有限公司)的项目负责人：周方盾二级注册建造师，湘 243002407116；

### 3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(湖南通广建设工程有限公司、郴州市设计集团有限公司、汝城文体旅游投资发展有限公司)的资格能力条件：响应招标文件要求；

中标候选人(浩天建工集团有限公司、中天设计咨询有限公司)的资格能力条件：响应

招标文件要求；

中标候选人(湖南康盛建设工程有限公司、贵州卓业规划设计有限公司、汝城县顺拓实业投资发展有限公司)的资格能力条件：响应招标文件要求；

#### 4、中标候选人的评标情况

中标候选人(湖南通广建设工程有限公司、郴州市设计集团有限公司、汝城文体旅游投资发展有限公司)的评标情况：详见附件；

中标候选人(浩天建工集团有限公司、中天设计咨询有限公司)的评标情况：详见附件；

中标候选人(湖南康盛建设工程有限公司、贵州卓业规划设计有限公司、汝城县顺拓实业投资发展有限公司)的评标情况：详见附件；

## 二、提出异议的渠道和方式

公示期内如有任何异议，请按《湖南省招标投标活动投诉处理办法》湘发改法规规[2024]419号文件的相关要求，向招标人或招标代理机构以书面的形式提出；公示期满对以上中标候选人若无任何异议，招标人将根据招标文件规定确定中标人

## 三、其他

详见附件

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为汝城县房建和市政工程招标投标领导小组办公室。

## 五、联系方式

招 标 人：汝城县鑫平实业有限公司

地 址：汝城县九龙大道政务服务中心九楼

联 系 人：钟女士

电 话：13789114814

电子邮件：/

招标代理机构：郴州景益项目管理有限公司

地 址：郴州市苏仙区青年大道阳光瑞城 5 栋 1718 室

联 系 人：李革波、李志娟、李斯妮

电 话：0735-2888316

电子邮件：754096938@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 李军波（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）

A red circular seal with a five-pointed star in the center. The text around the star reads "益项目管理有限公司" (Yi Project Management Co., Ltd.) at the top and "4310000142538" at the bottom.

# 汝城县传统古村落集中连片保护利用示范项目—“理学名城”旅游景区建设项目 EPC+O 中标候选人公示

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，汝城县传统古村落集中连片保护利用示范项目—“理学名城”旅游景区建设项目 EPC+O 评标工作已经结束，本项目采用的评标办法为综合评估法，评标委员会推荐了以下 3 名中标候选人（不排序），现将相关信息予以公示。公示期 2024 年 12 月 23 日至 2024 年 12 月 26 日。

招标代理机构：郴州景益项目管理有限公司

地 址：郴州市青年大道阳光儿童城 5 栋 1718

联系 人：李革波、李志娟、王辅文

电 话：0735-2888316、16673554569

招 标 人：汝城县鑫平实业有限公司

地 址：汝城县九龙大道政务服务中心九楼

联系 人：钟女士

电 话：13789114814

监管部门：汝城县房建和市政工程招标投标领导小组办公室

联系电话：0735-8222413

## 中标候选人信息

中标候选人名称	牵头单位：湖南通广建设工程有限公司 联合体单位：郴州市设计集团有限公司、汝城文体旅游投资发展有限公司	牵头单位：浩天建工集团有限公司 联合体单位：中天设计咨询有限公司	牵头单位：湖南康盛建设工程有限公司 联合体单位：贵州卓业规划设计有限公司、汝城县顺拓实业投资发展有限公司
投标报价（元）	54973395.70 元	55413072.08 元	55936750.91 元
工期	360 日历天	360 日历天	360 日历天
设计质量标准	符合国家及行业设计规范要求，且最终通过建设行政主管部门的审查。	符合国家及行业设计规范要求，且最终通过建设行政主管部门的审查。	符合国家及行业设计规范要求，且最终通过建设行政主管部门的审查。

施工质量标准		符合《工程施工质量验收规范》要求，验收合格。	符合《工程施工质量验收规范》要求，验收合格。	符合《工程施工质量验收规范》要求，验收合格。
施工业绩		/	/	/
设计业绩		中共郴州市委党校扩容提质改造项目（一期）设计	/	/
详细 评审 得分 情况	总分	79.95	79.65	79.27
	技术方案	27.60	27.48	27.42
	企业资质 及履约能 力	17.36	17.43	17.44
	投标报价	34.99	34.74	34.41
总承 包项 目负 责人	姓名	朱秀丽	徐傲宇	周方盾
	证书名称 及编号	二级注册建造师 湘 243002292157	二级注册建造师 湘 243002302165	二级注册建造师 湘 243002407116
施工项 目负责 人	姓名	朱秀丽	徐傲宇	周方盾
	证书名称 及编号	二级注册建造师 湘 243002292157	二级注册建造师 湘 243002302165	二级注册建造师 湘 243002407116
设计项 目负责 人	姓名	祝全华	李莉	孙月书
	证书名称 及编号	二级注册建筑师 2244300078	一级注册建筑师 20201105763	一级注册建筑师 20225200479
投标担 保信息	担保机构	投标保证金	湖南永玺工程担保有限公司	湖南方皓工程担保有限公司
	经营地址	/	湖南省长沙市开福区中山路 589 号开福万达广场 C 区 1 号写字楼 713	湖南省长沙市雨花区顺天国际金融中心北塔 1930 室
	联系电话	/	18692220688	0731-89918066

### 技术方案得分情况

号	投标人名称	评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5	评委 6	评委 7
1	湖南通广建设工程有限公司	91.90	92.60	95.00	92.44	93.47	89.60	87.25
2	浩天建工集团有限公司	92.00	91.90	91.00	93.12	94.25	90.00	88.82
3	湖南康盛建设工程有限公司	91.60	90.50	95.00	90.24	90.43	94.30	88.43

被否决投标的投标人名称、否决依据和原因：无。

公示期为三个工作日，公示期内如有任何异议，请按《湖南省招标投标活动投诉处理办法》湘发改法规规[2024]419号文件的相关要求，向招标人或招标代理机构以书面的形式提出；公示期满对以上中标候选人若无任何异议，招标人将根据招标文件规定确定中标人。