

苏州太湖科技产业园有限公司关于产业园研发大楼物业服务项目的招标公告
(招标编号: SZJX2024-WZ-Q-G-001)

项目所在地区: 江苏省苏州市吴中区

一、招标条件

本产业园研发大楼物业服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为,招标人为苏州太湖科技产业园有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 详见文件

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:
产业园研发大楼物业服务项目

三、投标人资格要求

产业园研发大楼物业服务项目:
详见公告

本项目不允联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-03-15 00:00到2024-03-22 16:30

获取方式: 详见公告

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-04-07 13:30

递交方式: 现场递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024-04-07 13:30

开标地点: 苏州南园北路118号天和商务大厦6-206

七、其他

受苏州太湖科技产业园有限公司委托,苏州捷信招投标咨询有限公司就其拟采购的产业园研发大楼物业服务项目在国内组织公开招标。

一、采购项目概况

1、采购编号: SZJX2024-WZ-Q-G-001号

2、项目名称: 产业园研发大楼物业服务

3、服务期限: 两年

二、投标人投标资格要求

A. 一般资格条件要求:

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件。

B、特殊资格条件要求：

- 7、本项目不接受联合体投标。

C. 报名时须提供以下证明材料复印件（均须加盖单位公章）

- 1、投标单位的营业执照；
- 2、投标单位法定代表人身份证复印件，如为委托代理人参与投标的还需提供法定代表人授权委托书和委托代理人的身份证复印件；
- 3、报名登记表（格式自拟，须体现采购编号、项目名称、联系人、联系电话、邮箱等信息，并须加盖投标单位公章）

注：请各投标单位提供以上资格要求的证明文件的复印件，且须加盖投标单位印章后为有效。

三、招标文件发售信息：

- 1、出售时间：自招标公告发布之日起至2024年3月22日（每日上午9：00—11：30，下午13：30—16：30，北京时间、节假日除外）
- 2、出售地点：苏州捷信招投标咨询有限公司（苏州南园北路118号天和商务大厦6-206）
- 3、出售方式：现场支付500元，售出不退；

四、投标文件接收信息：

- 1、开始接收时间：2024年4月7日13：00（北京时间）
- 2、接收截止时间：2024年4月7日13：30（北京时间）
- 3、接收地点：苏州南园北路118号天和商务大厦6-206
- 4、接收人：苏州捷信招投标咨询有限公司

五、联系事项

1、采购人：苏州太湖科技产业园有限公司
联系人：叶部长 联系电话：13771706850

2、招标代理人（机构）：苏州捷信招投标咨询有限公司
地址：苏州南园北路118号天和商务大厦6-206
联系人：张瑾、陈丽韵 联系电话：0512-65200361

六、本项目公告期限为五个工作日。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：苏州太湖科技产业园有限公司

地 址： 苏州太湖科技产业园有限公司
联 系 人： 叶部长
电 话： 13771706850
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 苏州捷信招投标咨询有限公司
地 址： 南园北路118号
联 系 人： 丁亚萍
电 话： 0512-65200361
电 子 邮 件： szjiexin2011@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）陈丽韵（签名）
招标人或其招标代理机构： _____（盖章）