

北海市新城区保障性安居工程小区燃气管道老化更新改造项目（一期）监理招标公告

（招标编号：E4505002836001190001001）

项目所在地区：广西壮族自治区,北海市,银海区

一、招标条件

本北海市新城区保障性安居工程小区燃气管道老化更新改造项目（一期）监理已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 7933.81 万元，招标人为北海市燃气管理服务中心。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：改造范围 41700 户，涉及蓝洲花园、圣美阳光、东峰世纪公寓等 63 个小区。其中，庭院管道更新改造 25550 米，燃气立管更新改造 25000 米，金属波纹管 11000 米，燃气报警系统(报警器+电磁阀)41700 套，轴流风机 9800 台，自闭阀 62706 台，物联网燃气表 41700 个。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)北海市新城区保障性安居工程小区燃气管道老化更新改造项目（一期）监理；

三、投标人资格要求

(001 北海市新城区保障性安居工程小区燃气管道老化更新改造项目（一期）监理)的投标人资格能力要求：3.1 本次招标要求投标人须已办理桂建云入库手续并处于有效状态，具备住房城乡建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理甲级或工程监理综合资质【备注：招标人应当根据国家法律法规对企业资质等级许可的相关规定以及招标项目特点，合理设置企业资质等级，不得提高资质等级要求】，并在人员、资金等方面具备相应的工程监理能力。其中投标人拟派总监理工程师须具备国家注册监理工程师执业资格证(市政公用工程注册专业)，并已录入桂建云并处于有效状态，（不接受存在以下任一种情形的项目总监：1. 在广西行政区域外有担任项目总监的在监项目；2. 在广西全区范围内已经担任项目总监和已列为第一中标候选人项目总监的工程总数达到 3 个的）。3.2 业绩要求：无要求。3.3 本次招标不接受联合体投标。3.4 各投标人可就本招标项目的所有标段进行投标，并允许中标其中所有标段（由招标人事先确定）。投标人应就不同标段派出不同的项目专职监理人员（符合桂建管〔2016〕70 号文除外）。3.5 其他要求：无；



本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年04月28日00时00分到2023年05月19日00时00分

获取方式：由潜在投标人登录全国公共资源交易平台（广西·北海）免费下载招标文件

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年05月19日09时00分

递交方式：投标文件应通过全国公共资源交易平台（广西壮族自治区）

<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/>提交电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年05月19日09时00分

开标地点：通过广西壮族自治区网上开标子系统

(<http://www.bhsggzy.cn:18081/BidOpening/>)

七、其他

1. 招标条件 本招标项目北海市新城区保障性安居工程小区燃气管道老化更新改造项目（一期）监理已由北海市发展和改革委员会（项目审批、核准或备案机关名称）以北海市发展和改革委员会关于北海市新城区保障性安居工程小区燃气管道老化更新改造项目（一期）初步设计的批复（北发改投〔2022〕123号）（批文名称、文号、项目代码）批准建设。本次招标的项目为该建设工程项目的监理招标，招标人（项目业主）为北海市燃气管理服务中心，建设资金来自（资金来源）财政资金，项目出资比例为：国有资金 0.0 万元 0.0% 私有资金 0.0 万元 0.0% 外国政府及组织投资 0.0 万元 0.0% 境外私人投资 0.0 万元 0.0% 财政资金 7933.81 万元 100.0% 其他 0.0 万元 0.0% 项目已具备招标条件，现对该工程的施工、保修阶段监理服务进行公开招标。2. 项目概况与招标范围 项目招标编号：E4505002836001190001 建设地点：天宁新城、蓝洲花园、大山花园、圣美阳光等 63 个小区 建设规模 改造范围 41700 户，涉及蓝洲花园、圣美阳光、东峰世纪公寓等 63 个小区。其中，庭院管道更新改造 25550 米，燃气立管更新改造 25000 米，金属波纹管 11000 米，燃气报警系统（报警器+电磁阀）41700 套，轴流风机 9800 台，自闭阀 62706 台，物联网燃气表 41700 个。 项目概算投资额（或建筑安装工程费）：7933.81 万元 工程施工工期：290 日历天 监理服务周期：1020 日历天 质量要求：合格 标段划分（如有）：标段（包）编号：E4505002836001190001001，标段（包）名称：北海市新城区保障性安居工程小区燃气管道老化更新改造项目（一期）监理 招标范围 施工阶段监理, 保修阶段监理 设计单位（如有）：广西北投化工规划设计院有限公司 3. 投标人资格要求 3.1 本次招标要求

投标人须已办理桂建云入库手续并处于有效状态,具备住房城乡建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理甲级或工程监理综合资质【备注:招标人应当根据国家法律法规对企业资质等级许可的相关规定以及招标项目特点,合理设置企业资质等级,不得提高资质等级要求】,并在人员、资金等方面具备相应的工程监理能力。其中投标人拟派总监理工程师须具备国家注册监理工程师执业资格证(市政公用工程注册专业),并已录入桂建云并处于有效状态,

(不接受存在以下任一种情形的项目总监: 1. 在广西行政区域外有担任项目总监的在监项目; 2. 在广西全区范围内已经担任项目总监和已列为第一中标候选人项目总监的工程总数达到3个的)。

3.2 业绩要求: 无要求。 3.3 本次招标不接受联合体投标。 3.4 各投标人可就本招标项目的所有标段进行投标,并允许中标其中所有标段(由招标人事先确定)。投标人应就不同标段派出不同的项目专职监理人员(符合桂建管(2016)70号文除外)。

35 其他要求: 无

4. 招标文件的获取 请于2023年4月28日至投标文件递交的截止时间止(不少于20日),由潜在投标人登录全国公共资源交易平台(广西·北海)免费下载招标文件。

5. 投标文件的提交及不见面开标说明

5.1 投标文件应通过全国公共资源交易平台(广西壮族自治区) <http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/>提交,截止时间(投标截止时间,下同)为2023年5月19日09时00分。

5.2 投标人须在投标截止前将加密的投标文件(含弹出的输入框中需填写的专职投标员、拟投入的项目主要管理人员身份证信息)通过全国公共资源交易平台(广西壮族自治区) <http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/>成功上传。投标截止公布投标人名单后,由招标代理机构点击进入投标人签到、投标文件解密环节,签到、解密时间为60分钟。在签到、解密时间结束前投标人须通过广西壮族自治区网上开标子系统(<http://www.bhsggzy.cn:18081/BidOpening/>)使用专职投标员个人CA锁签到,使用加密投标文件的CA锁解密投标文件(如专职投标员到现场参加网上开标的,需持本人身份证原件或公安系统生成的电子身份证现场核验;如法定代表人到现场参加网上开标的,需持本人身份证原件或公安系统生成的电子身份证及本企业专职投标员的身份证复印件现场核验),并通过广西壮族自治区网上开标子系统自动验证有效,否则,视为投标人撤销其投标文件。投标单位在制作电子投标文件过程中,须在弹出的输入框中填写拟投入的项目主要管理人员身份证信息并仔细确认。拟投入的项目总监理工程师在投标文件解密环节通过系统自动验证,否则投标无效。投标人拟投入项目总监理工程师被标注为注册状态异常的,拟投入的项目总监理工程师本人须持本人身份证原件出席开标会现场,否则招标人有权拒绝该投标人投标。

5.3 广西壮族自治区网上开标子系统(不见面)登录方式:各投标人使用IE浏览器(IE11版本)打开登录页面(登录地址: <http://www.bhsggzy.cn:18081/BidOpening/>),

使用 CA 锁或“桂交易移动 CA”登录。使用“桂交易移动 CA”投标的操作流程，详见“桂交易移动 CA”APP 下载 5.4 以“桂交易移动 CA”制作的投标文件，只能用生成投标文件时加密投标文件的“桂交易移动 CA”证书解密。以 CA 锁制作的投标文件，只能用生成投标文件时加密投标文件 CA 证书解密。6. 发布媒介 本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台 www.cebpubservice.com、广西壮族自治区招标投标公共服务平台 ztb.gxi.gov.cn、全国公共资源交易平台（广西·北海）<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/bhggzy/>、中国政府采购网 www.ccgp.gov.cn、广西壮族自治区政府采购网 zfcg.gxzf.gov.cn 发布。7. 交易服务单位 北海市公共资源交易中心。8. 监督部门及电话 北海市建设工程招标投标监督管理办公室 0779-2032803。9. 注意事项 潜在投标人必须录入“桂建云”系统，“桂建云”系统登陆地址：<http://gxjzsc.caihcloud.com/>。由于“桂建云”与全国建筑市场监管公共服务平台（以下简称全国平台）相关信息同步存在时间差（企业每次登录“桂建云”时自动同步全国平台数据），投标人应自行预留足够的时间，至少提前 24 小时将所需投标材料下行至“桂建云”，若因投标人原因未能同步的，后果自行负责。10. 联系方式招标人：北海市燃气管理服务中心（需盖企业章及法人签字） 招标代理机构：广西宇扬工程项目管理有限公司（需盖企业章及法人签字） 地址：北海市北部湾西路建设工程质安站五楼 地址：北海市海城区重庆路 238 号中港城临街商铺 058 号 邮编：536000 邮编：536000 联系人：邓工 联系人：刘工 电话：0779-2291004 电话：0779-3051566 传真：/ 传真：/ 电子邮箱：/ 电子邮箱：gxxy0720@163.com 网址：/ 网址：/

八、监督部门

本招标项目的监督部门为北海市建设工程招标投标监督管理办公室。

九、联系方式

招 标 人：北海市燃气管理服务中心

地 址：北海市北部湾西路建设工程质安站五楼

联 系 人：邓工

电 话：0779-2291004

电子邮件：/

招标代理机构：广西宇扬工程项目管理有限公司

地 址：北海市海城区重庆路 238 号中港城临街商铺 058 号

联 系 人：刘工

电 话： 0779-3051566

电子邮件： gxyy0720@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  （签名）

招标人或其招标代理机构： _____ （盖章）



八 第 四 章