

NO. 2023G90地块房地产开发项目-智能建造技术研发服务招标公告
(招标编号: NJHYT-2024122301)

项目所在地区: 江苏省南京市江宁区

一、招标条件

本NO. 2023G90地块房地产开发项目-智能建造技术研发服务已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金:383万元, 招标人为南京惠远建筑工程有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 1、项目名称: NO. 2023G90地块房地产开发项目-智能建造技术研发服务 2、最高限价: 383万元, 超过最高限价当无效标处理 3、招标内容: NO. 2023G90地块房地产开发项目-智能建造技术研发服务, 详见招标文件。 4、服务期: 3年

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

NO. 2023G90地块房地产开发项目-智能建造技术研发服务

三、投标人资格要求

NO. 2023G90地块房地产开发项目-智能建造技术研发服务:

(一) 具有独立订立合同的能力(提供有效的营业执照复印件加盖公章);

(二) 业绩要求: 2021年12月1日以来, 投标人承担过380万以上类似技术服务项目;(提供合同复印件, 加盖投标人公章);

(三) 投标人不得存在下列情形之一:

1. 为招标人不具有独立法人资格的附属机构(单位); 2. 为本招标项目的监理人、代建人、项目管理人, 以及为本招标项目提供招标代理、设计服务的; 3. 与本招标项目的监理人、代建人、招标代理机构同为一个法定代表人的, 或者相互控股、参股的; 4. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的; 5. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位; 6. 处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态, 以及投标资格被取消或者被暂停且在暂停期内; 7. 因拖欠工人工资或者因发生质量安全事故被有关部门限制在招标项目所在地承接工程的; 8. 投标人近3年内有行贿犯罪行为且被记录, 或者法定代表人有行贿犯罪记录且自记录之日起未超过5年的(提供承诺书原件);

(四) 投标企业所报的项目负责人: 项目负责人必须为投标企业的正式职工(提供项目负责人身份证及劳动合同复印件加盖公章)。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-12-24 09:00到2024-12-30 17:00

获取方式：方式一：单位介绍信或授权委托书原件、经办人身份证复印件、营业执照复印件，以上报名资料加盖公章并扫描后通过邮件方式（邮件主题：单位名称+项目名称；电子邮箱：tanshouxiang@163.com）将电子扫描件发送给采购代理机构联系人。代理机构将在收到邮件后回复供应商是否通过审核，请各供应商留意邮箱情况，审核通过后，代理机构将会在一个工作日内提供纸质版（纸质版文件到代理机构处现场领取或提供地址以便邮寄）与电子版采购文件。方式二：投标申请人的法定代表人或其授权的委托代理人持个人有效身份证件原件及复印件、单位介绍信原件或授权委托书原件、营业执照复印件加盖公章，在南京浩运通工程咨询有限公司（江苏省南京市科宁路777号汉德森科技园21号楼5楼会议室）购买招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-01-13 09:30

递交方式：纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-01-13 09:30

开标地点：江苏省南京市科宁路777号汉德森科技园21号楼5楼会议室（建议从湖山路门进入园区后直走十米不要拐弯，直接上右边电梯到5楼）

七、其他

- 1、有关本次招标的事项若存在变动或修改，敬请及时关注发布的信息更正公告。
- 2、公告期限：自本公告发布之日起5个工作日。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：南京惠远建筑工程有限公司
地 址：南京市江宁区淳化街道雁冲路99号淳化建筑产业园1-308室
联 系 人：沙滨滨
电 话：18252473805
电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：南京浩运通工程咨询有限公司
地 址：江苏省南京市科宁路777号汉德森科技园21号楼5楼会议室
联 系 人：尹工
电 话：13914490926
电 子 邮 件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）李芸皓（签名）
招标人或其招标代理机构：_____（盖章）