

江都区税务局局机关附属楼维修改造工程磋商公告
(招标编号: JDJCQY-2024003#)

项目所在地区: 江苏省扬州市江都区

一、招标条件

本江都区税务局局机关附属楼维修改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为, 招标人为国家税务总局扬州市江都区税务局。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 工程量清单范围内修缮工程(拆除原地面装饰层及混凝土找平层、二层原楼面装饰层及砂浆找平层、部分淋浴间墙地砖及吊顶, 垃圾外运, 新做楼地面装饰层、卫生间墙地砖、防水及淋浴间隔断、吊顶, 更换开关插座及淋浴器等。具体以工程量清单内容为准)
施工

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

江都区税务局局机关附属楼维修改造工程

三、投标人资格要求

江都区税务局局机关附属楼维修改造工程:

- 1、具有独立法人资格和独立订立合同的能力;
- 2、未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态;
- 3、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 4、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 5、申请人具备建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质;
- 6、拟派项目负责人具备建筑工程专业注册建造师二级及以上执业资格并具有安全生产考核合格证B证;
- 7、申请人具有有效的安全生产许可证;
- 8、供应商已为授权委托人、拟派项目负责人缴纳养老保险(提供社保部门出具的2024年6月-2024年8月任意一个月在职职工养老保险的证明材料; 已取消书面证明采用网上自助查询方式的, 如当地社保管理部门明确的最大查询期与招标公告规定的月份不一致时, 须提供社保管理部门的文件规定);
- 9、参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录;
- 10、未被“信用中国”网站、“中国政府采购网”列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。
- 11、供应商信用承诺函

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-09-10 09:00到2024-09-14 17:00

获取方式：1、获取采购文件的时间：2024年9月10日至2024年9月14日，每日上午9:00-11:00，下午3:00-5:00（北京时间）。 2、获取采购文件的地点：江苏精诚群业项目咨询管理有限公司代理部（扬州市江都区文昌东路1175号佳源银座6楼） 3、潜在供应商经办人需携带授权委托书（原件）、企业营业执照及经办人身份证（复印件加盖公章）至获取采购文件地点购买磋商文件（资料费300元/份，售后不退）。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-09-23 14:30

递交方式：江苏精诚群业项目咨询管理有限公司开标室（扬州市江都区文昌东路1175号佳源银座6楼）

六、开标时间及地点

开标时间：2024-09-23 14:30

开标地点：江苏精诚群业项目咨询管理有限公司开标室（扬州市江都区文昌东路1175号佳源银座6楼）

七、其他

受国家税务总局扬州市江都区税务局的委托，江苏精诚群业项目咨询管理有限公司就江都区税务局局机关附属楼维修改造工程实施采购，本次采购采用磋商方式，欢迎符合条件的供应商参加磋商。

一、项目基本情况

1、项目编号：JDJCQY-2024003#

2、项目名称：江都区税务局局机关附属楼维修改造工程

3、采购方式：磋商

4、预算金额：27.08万元

5、最高限价：27.08万元。最后报价超过最高限价的为无效报价，按照无效响应处理。

6、采购需求：工程量清单范围内修缮工程（拆除原地面装饰层及混凝土找平层、二层原楼面装饰层及砂浆找平层、部分淋浴间墙地砖及吊顶，垃圾外运，新做楼地面装饰层、卫生间墙地砖、防水及淋浴间隔断、吊顶，更换开关插座及淋浴器等。具体以工程量清单内容为准）施工

7、合同履行期限：30日历天

8、本项目不接受联合体参加磋商

二、申请人的资格要求：

1、具有独立法人资格和独立订立合同的能力；

2、未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；

3、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

4、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力；

5、申请人具备建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质；

6、拟派项目负责人具备建筑工程专业注册建造师二级及以上执业资格并具有安全生产考核合格证B证；

7、申请人具有有效的安全生产许可证；

8、供应商已为授权委托人、拟派项目负责人缴纳养老保险（提供社保部门出具的2024年6月-2024年8月任意一个月在职职工养老保险的证明材料；已取消书面证明采用网上自助查询方式的，如当地社保管理部门明确的最大查询期与招标公告规定的月份不一致时，须提供社保管理部门的文件规定）；

9、参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录；

10、未被“信用中国”网站、“中国政府采购网”列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

11、供应商信用承诺函

三、获取采购文件

1、获取采购文件的时间：2024年9月10日至2024年9月14日，每日上午9:00-11:00，下午3:00-5:00（北京时间）。

2、获取采购文件的地点：江苏精诚群业项目咨询管理有限公司代理部（扬州市江都区文昌东路1175号佳源银座6楼）

3、潜在供应商经办人需携带授权委托书（原件）、营业执照及经办人身份证（复印件加盖公章）至获取采购文件地点购买磋商文件（资料费300元/份，售后不退）。

四、响应文件提交

1、截止时间：2024年9月23日14点30分（北京时间）

2、投标地点：江苏精诚群业项目咨询管理有限公司开标室（扬州市江都区文昌东路1175号佳源银座6楼）

五、开启

1、时间：2024年9月23日14点30分（北京时间）

2、开标地点：江苏精诚群业项目咨询管理有限公司开标室（扬州市江都区文昌东路1175号佳源银座6楼）

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

无

八、本次磋商联系方式

1. 采购人信息

名称：国家税务总局扬州市江都区税务局

地址：扬州市江都区金山路118号

联系方式：13952729090

2. 采购代理机构信息

名称：江苏精诚群业项目咨询管理有限公司

地址：扬州市江都区文昌东路1175号佳源银座6楼

联系人：朱工

电话：0514-86831819

八、其他

1. 潜在供应商如有对采购文件项目需求部分的询问、质疑请向采购人提出，由采购人负责答复。

2. 本次采购不收取保证金。

3. 拒绝下述供应商参加本次采购活动：

(1) 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

(2) 凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该项目的其他采购活动。

(3) 供应商被“信用中国”网站、“中国政府采购网”列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

国家税务总局扬州市江都区税务局

2024年9月10日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招标人：国家税务总局扬州市江都区税务局

地址：扬州市江都区金山路118号

联系人：吴女士

电话：13952729090

电子邮件：/

招标代理机构：江苏精诚群业项目咨询管理有限公司

地址：文昌东路1175号佳源银座6楼

联系人：朱工

电话：0514-86831819

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：朱婷（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）