

# 竞标公告（公开竞标）

项目编号：POWERCHINA-0113-240018

## 一、竞标条件

受中国电建市政建设集团有限公司（以下简称“采购人”）委托，中国电建市政建设集团有限公司设备物资部集采中心（以下简称“采购机构”）以公开竞标方式进行安徽（淮北）新型煤化工合成材料基地产业协同创新中心（工业邻里中心）项目采购 40 台电梯，采购电梯计划使用项目自有资金用于本次竞标后所签订合同的支付。

## 二、项目概况、竞标范围

1、项目概况：安徽（淮北）新型煤化工合成材料基地产业协同创新中心（工业邻里中心）项目位于基地综合服务中心东侧、基地北路南侧，占地面积约为 117 亩，总建筑面积约 15 万 m<sup>2</sup>，地上建筑包括 20 栋宿舍楼及其他配套用房，可提供约 40m<sup>2</sup>户型 2056 套、56m<sup>2</sup>户型 360 套、69m<sup>2</sup>户型 360 套，共 2716 套宿舍，宿舍为单元式剪力墙结构建筑等施工内容。

### 2、竞标范围

安徽（淮北）新型煤化工合成材料基地产业协同创新中心（工业邻里中心）项目施工范围内电梯采购及相关服务。

### 3、采购数量

序号	物资材料名称	规格型号	单位	数量
1	电梯	层站：12 站；井道尺寸：2200*2100；额定载重：1000kg；运行速度：1.5m/s；门洞尺寸：1100*2200；使用性质：1 部消防电梯兼无障碍电梯；底坑深度：1600；耐火极限：≥1h	台	2
2	电梯	层站：12 站；井道尺寸：2400*2100；额定载重：1000kg；运行速度：1.5m/s；门洞尺寸：1100*2200；使用性质：1 部担架电梯兼无障碍电梯；底坑深度：1600；耐火极限：≥1h	台	2
3	电梯	层站：13 站；井道尺寸：2200*2100；额定载重：1000kg；运行速度：1.5m/s；门洞尺寸：1100*2200；使用性质：1 部消防电梯兼无障碍	台	2

		电梯；底坑深度：1600；耐火极限：≥1h		
4	电梯	层站：13站；井道尺寸：2400*2100；额定载重：1000kg；运行速度：1.5m/s；门洞尺寸：1100*2200；使用性质：1部担架电梯兼无障碍电梯；底坑深度：1600；耐火极限：≥1h	台	2
5	电梯	层站：11站；井道尺寸：2200*2200；额定载重：1000kg；运行速度：1.5m/s；门洞尺寸：1100*2200；使用性质：1部消防电梯兼无障碍电梯；底坑深度：1600；耐火极限：≥1h	台	10
6	电梯	层站：11站；井道尺寸：2200*2200；额定载重：1000kg；运行速度：1.5m/s；门洞尺寸：1100*2200；使用性质：1部担架电梯兼无障碍电梯；底坑深度：1600；耐火极限：≥1h	台	10
7	电梯	层站：12站；井道尺寸：2200*2200；额定载重：1000kg；运行速度：1.5m/s；门洞尺寸：1100*2200；使用性质：1部消防电梯兼无障碍电梯；底坑深度：1600；耐火极限：≥1h	台	2
8	电梯	层站：12站；井道尺寸：2200*2200；额定载重：1000kg；运行速度：1.5m/s；门洞尺寸：1100*2200；使用性质：1部担架电梯兼无障碍电梯；底坑深度：1600；耐火极限：≥1h	台	2
9	电梯	层站：10站；井道尺寸：2200*2200；额定载重：1000kg；运行速度：1.5m/s；门洞尺寸：1100*2200；使用性质：1部消防电梯兼无障碍电梯；底坑深度：1600；耐火极限：≥1h	台	4
10	电梯	层站：10.站；井道尺寸：2200*2200；额定载重：1000kg；运行速度：1.5m/s；门洞尺寸：1100*2200；使用性质：1部担架电梯兼无障碍电梯；底坑深度：1600；耐火极限：≥1h	台	4
合计				40

#### 4、交货时间

以竞标人所需供货时间为准。

#### 5、交货地点

安徽（淮北）新型煤化工合成材料基地产业协同创新中心（工业邻里中心）项目施工现场（安徽省淮北市濉溪县韩村镇马店幸福家园商铺 S1 西侧）。

#### 6、质量要求

详见竞标文件-第六章技术规范。

#### 7、付款方式

签订合同，甲方下达供货通知后，甲方向乙方支付合同总金额 10%的预付款，乙方提供对应金额的发票、收据和预付款保函。甲方支付预付款后，如乙方未履行合同义务，则甲方有索赔权；

电梯生产完成，进场验收合格，甲方累计支付至验收合格结算的 40%，乙方提供对应金额的发票和收据；

待电梯安装调试结束，并经淮北市特种设备监督管理部门检验且取得合格报告及检验合格证后，甲方累计支付至验收合格结算金额的 80%；工程竣工综合验收合格完成后，甲方累计支付至验收合格结算金额的 97%。

剩余验收合格结算 3%待缺陷责任期满后无息支付，缺陷责任期为 2 年（自工程竣工综合验收合格之日起算起，本项目竣工综合验收时间大概 2025 年 7 月 30 日）。在缺陷责任期内，产品若出现非人为原因造成的质量和使用问题，乙方承担保修和包换义务。若品牌承诺质保期大于缺陷责任期的，质保期为品牌承诺质保期，若品牌承诺质保期小于缺陷责任期的，依照国家强制规范要求执行。付款形式为银行转账。

#### 8、其他

采购数量仅供参考，最终以实际发生量为准。若因投资计划、设计变更等原因致使投资规模、工程量或供货品种、供货时间发生较大规模改变，采购数量及采购品种会做相应调整。致使某种材料取消或材料实际供货与竞标规格、数量发生较大偏差时，竞标响应人应予接受，并不得以此作为调价和索赔依据。

### 三、竞标响应人资格要求

响应人必须满足的条件：

1、**竞响应人为生产厂家的**，必须是电梯的生产厂家，必须是在中国境内注册的企业法人。产品取得省级授权、许可的第三方产品检验检测机构出具的证书或检验报告。具有特种设备生产许可证等相关电梯资质。电梯品牌要求：东芝、迅达、奥的斯机电。

2、**竞标响应人为代理商的**，必须是在中国境内注册的企业法人，必须具备 B 级及以上电梯安装改造修理许可证或 B 级及以上特种设备生产许可证。必须具有生产厂家针对本项目的授权代理书，且其代理的生产厂家须满足第 1 条生产厂家资格条件的要求（提供相关证明文件）。

3、**竞标响应人 2021 年至今的电梯的供货合同不少于 2 个**，且签订单项合同金额均

在 500 万元人民币及以上（提供合同扫描件，包含数量和合同总金额）。

4、竞标响应人具有良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结、破产状态。

5、本次竞标不接受联合体竞标。法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，不得同时响应。生产厂家及其授权的代理商不得同时响应，但生产厂家授权的多代理商可同时响应。

## 四、竞标文件的获取

1、凡满足本竞标公告规定的竞标响应人资格要求并有意参加竞标者，请于 2024 年 01 月 29 日 10 时 00 分（北京时间）前在中国电建设备物资集中采购平台（<https://ec.powerchina.cn/>，以下简称“集采平台”）注册、在线报名并上传下列资料：

1.1、提供购买竞标文件经办人身份证和法定代表人签发的针对本竞标项目购买竞标文件授权委托书（加盖公章）扫描件（合并文件上传）。

1.2、如遇网上报名及注册问题可向系统管理员咨询（客服人员：王洋，电话：4006274006 或 13571967545）。

2、已注册、报名、上传合格资料的，请在上述时间内在集采平台（<https://ec.powerchina.cn/>）下载竞标文件。

## 五、竞标响应文件的递交

1、竞标响应文件递交的截止时间（竞标截止时间，下同）为 2024 年 02 月 01 日 10 时 00 分（北京时间），竞标响应人应在截止时间前通过集采平台递交电子竞标响应文件。

2、本次竞标将通过集采平台全程在线开展，电子竞标响应文件的加密、提交、解密及签到等流程须各竞标响应人在线进行操作。竞标响应人须提前办理数字证书用于在线竞标，办理方式（1）直接下载“中招互连”APP 自助办理数字证书，客服电话：4000809508；方式（2）请登陆 <https://ec.powerchina.cn> 联系客服提供相关材料办理实体数字证书，并严格按照要求进行在线竞标，因操作流程失误造成的竞标失败将由竞标响应人自行承担后果。

3、各竞标响应人须登陆集采平台使用电子钥匙进行电子竞标响应文件的编制、加密和在线投递。请各竞标响应人充分考虑文件大小、网络速度的影响并预留充足的时间，

逾期将无法提交。（电子竞标响应文件的在线投递建议至少提前 12 小时完成）。

4、各竞标响应人须使用电子钥匙登录集采平台投标管家客户端进行在线签到，在线签到的截止时间同电子文件的递交截止时间，未进行在线签到的竞标响应人将无法进行后续竞标流程（**为保证签到环节顺利完成，建议提前 1 小时完成在线签到**）。

5、竞标截止时间后，各竞标响应人须使用电子钥匙登陆集采平台投标管家客户端对竞标响应文件进行在线解密。

6、竞标截止时间及递交地点如有变动，采购人将及时以书面形式通知所有已购买竞标文件的竞标响应人。

7、递交竞标响应文件前须在集采平台向中国电建市政建设集团有限公司或中国电力建设股份有限公司申报合格供应商资格，成为合格供应商后方能进行竞标响应文件递交和开标。因竞标响应人自身原因导致合格供应商资格未能申报成功，造成竞标响应文件无法递交和开标的，由竞标响应人承担其全部后果。

8、合格供应商申报及集采平台使用问题可咨询平台客服，客服人员：王洋，电话：4006274006 或 13571967545。

## 六、评标办法

采用经评审的最低投标价法（当各竞标响应人的增值税率不相同时，采用经修正后的不含税价作为评标价进行评标）。

遵循的原则：采用有限数量评审制。

1、当竞标响应人数量少于或等于 5 家时，对所有竞标响应人递交的竞标响应文件进行评审。

2、当竞标响应人数量多于 5 家时，首先按照经修正后的评标价从低到高进行排序，选取从低到高的前 5 家的竞标响应文件进行评审；若有“否决竞标”的，按照经修正的评标价从低到高顺序依次递补，以保证进入评审的竞标响应人数量满足 5 家。

3、对进入评审环节的 5 家竞标响应人递交的竞标文件，按照经修正后的评标价进行评审。

4、未进入评审环节的竞标响应人，不再进行详细评审。

## 七、发布公告的媒介

本次竞标公告同时在中国电建招标与采购网（<http://bid.powerchina.cn>）和中国电力

建设股份有限公司集中采购平台（<http://ec.powerchina.cn>）上发布。

## 八、联系方式

采购人：中国电建市政建设集团有限公司

地址：天津市西青区华苑产业区榕苑路2号海益国际4号楼16-24层

采购机构：中国电建市政建设集团有限公司设备物资部集采中心

地址：天津市西青区华苑产业区榕苑路2号海益国际4号楼23层2312室

邮编：300384

联系人：刘星

电话：022-58569131

传真：022-58569134

电子邮件：[ssjsbwzb@163.com](mailto:ssjsbwzb@163.com)

网址：<http://www.stecol.cn/>

## 九、提出异议的渠道和方式

电话：022-58569131

电子邮件：[ssjsbwzb@163.com](mailto:ssjsbwzb@163.com)

## 十、纪检监督机构

监督电话：022-58569109

中国电建市政建设集团有限公司  
(电子签章)  
2024年01月22日